

HCS 90 ApS

Svanevej 5
2400 København NV

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/05/2018

Jan Lundberg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HCS 90 ApS
Svanevej 5
2400 København NV

CVR-nr: 19002705

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsregnskab for 2017 for HCS 90 ApS

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsregnskabet efter ledelsens opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme selskabets økonomiske forhold. Det er derfor ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Selskabet har tabt mere en halvdelen sin kapital, men vil foranlede ved en ekstraordinær generalforsamling inden 6 måneder, at kapitalen vil blive reetableret, da kr. 684.576 af anden gæld er til hovedanpartshavere.

Selskabets formål er at drive udlejning, kontor - lager og distributionssvirksomhed.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 24/05/2018

Direktion

Jan Lundberg
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder stadig betingelserne for at undlade revision, så generalforsamlingen har besluttet at årsregnskabet for kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		224.364	173.438
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-26.167	-26.167
Resultat af ordinær primær drift		198.197	147.271
Øvrige finansielle omkostninger		-151.303	-145.135
Ordinært resultat før skat		46.894	2.136
Skat af årets resultat	1	-21.006	0
Årets resultat		25.888	2.136
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		25.888	2.136
I alt		25.888	2.136

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		3.104.304	3.120.472
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		47.473	57.472
Materielle anlægsaktiver i alt	2	3.151.777	3.177.944
Anlægsaktiver i alt		3.151.777	3.177.944
Udskudte skatteaktiver		125.900	146.906
Tilgodehavender i alt		125.900	146.906
Likvide beholdninger		37.159	96.597
Omsætningsaktiver i alt		163.059	243.503
Aktiver i alt		3.314.836	3.421.447

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		250.000	250.000
Overført resultat		-153.259	-179.147
Egenkapital i alt		96.741	70.853
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.521.480	2.521.480
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.521.480	2.521.480
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.539	140.038
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		684.576	684.576
Deposita		4.500	4.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		696.615	829.114
Gældsforpligtelser i alt		3.218.095	3.350.594
Passiver i alt		3.314.836	3.421.447

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	21.006	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	21.006	0

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	3.233.649	199.970
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	3.233.649	199.970
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0
Af- og nedskrivning primo	-113.177	-142.498
Årets afskrivning	-16.168	-9.999
Tilbageførsel ved afgang	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-129.345	-152.497
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.104.304	47.473

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive udlejning, kontor - lager og distributionsvirksomhed. Det forventes at resultat vil være bedre i indeværende år.

4. Oplysning om usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

5. Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

6. Oplysning om ejerskab

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejer minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.

HAMC-CPH I/S

7. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret