

ÅRSRAPPORT OG KONCERNRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

T.J. HOLDING APS

Nansensgade 5, 1

3740 Svaneke

CVR-nr. 19 00 23 49

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 9/7 2021

Jens Peter L. Thuesen Jensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Koncernoversigt	2
Ledelsesberetning	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5-7
Koncernregnskab og årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8-16
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	17
Balance pr. 31. december 2020	18-19
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2020	20-21
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2020	22
Noter	23-34

Selskab

T.J. Holding ApS
Nansensgade 5, 1
3740 Svaneke

CVR-nr. 19 00 23 49

Hjemsted: Bornholm

Direktion

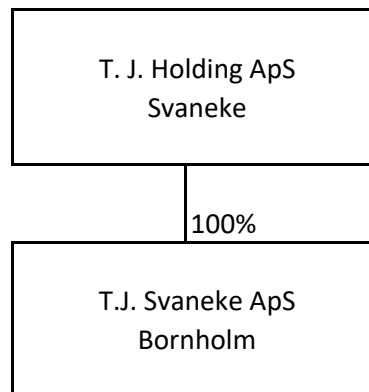
Jens Peter Thuesen Jensen

Revision

inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg

Flemming Andreasen, statsautoriseret revisor
Daniel Castiblanco Jakobsen, statsautoriseret revisor



Væsentligste aktiviteter

T.J. Holding ApS' formål er at drive en-gros handel, udlejning og finansiering.

Udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af koncernens aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på t.kr. -5.929.

Resultatet kan primært henføres til tab ved salg af kapitalandele i associeret virksomhed.

Årets resultat er i overensstemmelse med ledelsens forventninger, men anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2020.

Selskabets aktiviteter har ikke i væsentligt omfang været påvirket af indvirkningerne ved covid-19.

Den forventede udvikling

Der forventes et bedre resultat for næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2020. for T.J. Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svaneke, den 7. juli 2021

I direktionen:

Jens Peter L. Thuesen Jensen
Direktør

Til kapitalejerne i T.J. Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for T.J. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- * Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores konklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 7. juli 2021

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

(CVR-nr. 19263096)

Flemming Andreasen
Statsautoriseret revisor
mne19759

Daniel Castiblanco Jakobsen
Statsautoriseret revisor
mne45858

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "ændring i lagre af færdigvarer/handelsvarer", andre driftsindtægter samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, administrations- og lokaleomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber og er koncernens administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat samt sambeskatningsbidrag vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede materielle anlægsaktiver indgår endvidere indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på produktionsudstyr, som er anvendt ved fremstillingen af aktiverne.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes når aktiverne er klar til ibrugtagning. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Indretning af lejede lokaler	5-10 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmaterial og inventar	3-5 år	0-20%
Grunde og bygninger	50 år	10-20%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede og associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Udenlandske tilknyttede og associerede virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske tilknyttede og associerede virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i de tilknyttede og associerede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder, fortsat

Køb af tilknyttede og associerede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indregnes under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang, den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter noterede aktier og anparter samt obligationer.

Unoterede aktier, anparter og obligationer er målt til kostpris. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Modtagne udbytter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter deposita og udlån, som er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Tilgodehavender i udenlandsk valuta omregnes til balancedagens valutakurs.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Gæld til kreditinstitutter indregnes til låneprovenuet på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til kreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved omregning til den effektive rente på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

KONCERNREGSKAB

Der aflægges frivilligt koncernregnskab efter reglerne i årsregnskabslovens § 113, stk. 4

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (tilknyttede virksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at kontrollere en virksomhed, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan kontrollere eller

Koncernregnskabet er udarbejdet på grundlag af reviderede regnskaber for moderselskabet og de tilknyttede virksomheder ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet er der foretaget eliminering af koncernvirksomhedernes indbyrdes mellemværender, indtægter og omkostninger samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i de tilknyttede virksomheder er udlignet med de forholdsmæssige andele af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, er aflagt i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis. Udenlandske virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Ved køb af tilknyttede virksomheder er det forskelsbeløb, som fremkommer ved udligningen så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver i de tilknyttede virksomheder, hvis værdi er højere eller lavere end det beløb, hvortil de er bogført, på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og opføres under immaterielle anlægsaktiver. Et negativt forskelsbeløb der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling i de tilknyttede virksomheder, opføres under hensatte forpligtelser. Beløbet indtægtsføres i resultatopgørelsen i det omfang den forventede omkostning eller ugunstige udvikling er realiseret.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året samt koncernens likvider ved årets udgang.

Pengestrømme fra driftsaktivitet er opgjort som årets indtjeningsbidrag reguleret for ikke likvide driftsposter, betalte finansielle og ekstraordinære poster, selskabsskatter samt stigning og fald i varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, andre driftsafledte aktiver, gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser, og andre driftsafledte gældsforpligtelser.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betalinger fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til kapitalejere.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger samt driftskreditter hos kreditinstitutter, som indgår i selskabets likviditetsstyring.

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 har moderselskabet ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med "Anbefalinger & Nøgletal 2015" fra Finansforeningen

Nøgletallene er beregnet således:

$$\text{Afkast af investeret kapital} = \frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gns. Investeret kapital}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$$

$$\text{Forrentning af egenkapital} = \frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

* Investeret kapital = Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital.

MODER			KONCERN			
Note	2019	2020		2020	2019	Note
	-31.977	-236.722	BRUTTOFORTJENESTE	-252.717	-63.777	
1	<u>0</u>	<u>0</u>	Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>	1
	-31.977	-236.722	INDTJENINGSBIDRAG	-252.717	-63.777	
8	<u>-231.759</u>	<u>-239.328</u>	Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-278.658</u>	<u>-356.568</u>	9
	-263.736	-476.050	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-531.375	-420.345	
2	-166.731	-69.638	Indtægter af kapitalandele i tilkn. virksomheder	0	0	2
3	-1.321.400	-5.663.000	Indtægter af kapitalandele i ass. virksomheder	-5.663.000	-1.321.400	3
4	575.231	880.752	Andre finansielle indtægter	866.439	565.216	4
5	<u>-287.393</u>	<u>-606.261</u>	Øvrige finansielle omkostninger	<u>-606.261</u>	<u>-287.500</u>	5
	-1.464.029	-5.934.197	RESULTAT FØR SKAT	-5.934.197	-1.464.029	
6	<u>-48.286</u>	<u>5.100</u>	Skat af årets resultat	<u>5.100</u>	<u>-48.286</u>	6
7	<u><u>-1.512.315</u></u>	<u><u>-5.929.097</u></u>	ÅRETS RESULTAT	<u><u>-5.929.097</u></u>	<u><u>-1.512.315</u></u>	7

MODER			AKTIVER	KONCERN		
Note	2019	2020		2020	2019	Note
8	10.247.122	10.491.545	Grunde og bygninger	10.491.545	10.247.122	9
8	0	0	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	519.329	9
	<u>10.247.122</u>	<u>10.491.545</u>	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>10.491.545</u>	<u>10.766.451</u>	
12	257.190	187.552	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	12
	25.663.000	0	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	25.663.000	
10	<u>111.900</u>	<u>1.288.374</u>	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.288.374</u>	<u>111.900</u>	11
	<u>26.032.090</u>	<u>1.475.926</u>	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.288.374</u>	<u>25.774.900</u>	
	<u>36.279.212</u>	<u>11.967.471</u>	ANLÆGSAKTIVER	<u>11.779.919</u>	<u>36.541.351</u>	
	354.643	415.018	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	415.018	354.643	
	267.456	213.860	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	0	
13	16.560.000	0	Tilgodehavende hos associerede virksomheder	0	16.560.000	13
6	230.000	136.000	Tilgodehavende selskabsskat	136.000	230.000	6
13	334.512	25.174.512	Andre tilgodehavender	25.174.512	334.512	13
6	<u>157.642</u>	<u>162.742</u>	Udskudte skatteaktiver	<u>162.742</u>	<u>157.642</u>	6
	<u>17.904.253</u>	<u>26.102.132</u>	TILGODEHAVENDER	<u>25.888.272</u>	<u>17.636.797</u>	
	<u>16.362.226</u>	<u>19.480.121</u>	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>20.050.404</u>	<u>16.384.666</u>	
	<u>34.266.479</u>	<u>45.582.253</u>	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>45.938.676</u>	<u>34.021.463</u>	
	<u>70.545.691</u>	<u>57.549.724</u>	AKTIVER I ALT	<u>57.718.595</u>	<u>70.562.814</u>	

MODER			PASSIVER	KONCERN		
Note	2019	2020		2020	2019	Note
	250.000	250.000	Virksomhedskapital	250.000	250.000	
	3.132.190	0	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	3.132.190	
	58.395.369	51.598.462	Overført resultat	51.598.462	58.395.369	
	3.000.000	0	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	3.000.000	
	<u>64.777.559</u>	<u>51.848.462</u>	EGENKAPITAL	<u>51.848.462</u>	<u>64.777.559</u>	
14	<u>2.920.920</u>	<u>0</u>	Gæld til realkreditinstitutter	<u>0</u>	<u>2.920.920</u>	14
	<u>2.920.920</u>	<u>0</u>	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>0</u>	<u>2.920.920</u>	
14	190.000	0	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	190.000	14
	50.008	50.010	Leverandører af varer og tjenesteydelser	65.010	65.008	
	268.200	298.536	Kreditinstitutter i øvrigt	298.536	268.200	
6	0	0	Selskabsskat	0	0	6
	132.800	147.800	Modtagne forudbetalinger	147.800	132.800	
	<u>2.206.204</u>	<u>5.204.916</u>	Anden gæld	<u>5.358.787</u>	<u>2.208.327</u>	
	<u>2.847.212</u>	<u>5.701.262</u>	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>5.870.133</u>	<u>2.864.335</u>	
	<u>5.768.132</u>	<u>5.701.262</u>	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>5.870.133</u>	<u>5.785.255</u>	
	<u>70.545.691</u>	<u>57.549.724</u>	PASSIVER I ALT	<u>57.718.595</u>	<u>70.562.814</u>	
15			Eventualaktiver			15
16			Eventualforpligtelser			16
17			Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			17
18			Nærtstående parter			18

Egenkapitalopgørelse

KONCERNEN

	Virksom- hedskapital	Reserve for netto- opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I ALT
Egenkapital pr. 1/1 2019	250.000	4.956.521	61.419.553	0	66.626.074
Egenkapitalreguleringer		-336.200			-336.200
Udloddet udbytte			0	0	0
Ekstraordinært udbytte			0		0
Overført via resultatdisponeringen		<u>-1.488.131</u>	<u>-3.024.184</u>	<u>3.000.000</u>	<u>-1.512.315</u>
Egenkapital pr. 1/1 2020	250.000	3.132.190	58.395.369	3.000.000	64.777.559
Egenkapitalreguleringer		0			0
Udloddet udbytte			-4.000.000	-3.000.000	-7.000.000
Ekstraordinært udbytte			4.000.000		4.000.000
Overført via resultatdisponeringen		<u>-3.132.190</u>	<u>-6.796.907</u>	<u>0</u>	<u>-9.929.097</u>
Egenkapital pr. 31/12 2020	<u>250.000</u>	<u>0</u>	<u>51.598.462</u>	<u>0</u>	<u>51.848.462</u>

Egenkapitalopgørelse

MODER

	Virksom- hedskapital	Reserve for netto- opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I ALT
Egenkapital pr. 1/1 2019	250.000	4.956.521	61.419.553	0	66.626.074
Egenkapitalreguleringer		-336.200			-336.200
Udloddet udbytte			0	0	0
Ekstraordinært udbytte			0		0
Overført via resultatdisponeringen		-1.488.131	-3.024.184	3.000.000	-1.512.315
Egenkapital pr. 1/1 2020	250.000	3.132.190	58.395.369	3.000.000	64.777.559
Egenkapitalreguleringer		0			0
Udloddet udbytte			-4.000.000	-3.000.000	-7.000.000
Ekstraordinært udbytte			4.000.000		4.000.000
Overført via resultatdisponeringen		-3.132.190	-6.796.907	0	-9.929.097
Egenkapital pr. 31/12 2020	250.000	0	51.598.462	0	51.848.462

	<u>KONCERN</u>		Note
	<u>2020</u>	<u>2019</u>	
Årets resultat	-5.929.097	-1.512.315	
Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	278.658	356.568	
Reguleringer	5.717.722	1.091.970	19
Ændring i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	-60.375	-52.244	
Ændring i gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	2	-236.882	
Andre ændringer i driftskapital	<u>-5.114.541</u>	<u>-419.031</u>	
PENGESTRØMME FRA PRIMÆR DRIFT	-5.107.631	-771.934	
Renteindbetalinger og lignende	866.439	565.216	
Renteudbetalinger og lignende	-606.261	-287.500	
Betalt/refunderet selskabsskat	<u>94.000</u>	<u>77.000</u>	
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET	<u>-4.753.453</u>	<u>-417.218</u>	
Køb af materielle anlægsaktiver	-483.751	-325.696	
Køb af finansielle anlægsaktiver	-1.496.474	0	
Salg af materielle anlægsaktiver	480.000	0	
Salg af virksomhed	<u>20.000.000</u>	<u>0</u>	
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	<u>18.499.775</u>	<u>-325.696</u>	
Betaling af gæld til kreditinstitutter	-3.110.920	-194.029	
Betalt udbytte	<u>-7.000.000</u>	<u>0</u>	
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGS- AKTIVITET	<u>-10.110.920</u>	<u>-194.029</u>	
ÅRETS ÆNDRING I LIKVIDER	3.635.402	-936.943	
Årets valutakursregulering af likvider mv.	0	1	
Likvider pr. 1/1	<u>16.116.466</u>	<u>17.053.408</u>	
LIKVIDER PR. 31/12	<u>19.751.868</u>	<u>16.116.466</u>	
Som kan specificeres således:			
Likvide beholdninger	20.050.404	16.384.666	
Kreditinstitutter i øvrigt (kortfristet)	<u>-298.536</u>	<u>-268.200</u>	
LIKVIDER PR. 31/12	<u>19.751.868</u>	<u>16.116.466</u>	

MODER			KONCERN	
2019	2020	1 Personaleudgifter	2020	2019
0	0	Gager og lønninger	0	0
0	0	Pensioner	0	0
0	0	Andre omkostninger til social sikring	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>	I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabet har ingen ansatte udover direktøren. Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

MODER		2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder
2019	2020	
0	0	Gevinst ved salg af kapitalandele
-166.731	-69.638	T.J. Svaneke ApS
0	0	Thuesen Jensen A/S
<u>-166.731</u>	<u>-69.638</u>	I ALT

MODER		3 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	KONCERN	
2019	2020		2020	2019
-1.321.400	-5.663.000	F&H Group A/S	-5.663.000	-1.321.400
<u>-1.321.400</u>	<u>-5.663.000</u>	I ALT	<u>-5.663.000</u>	<u>-1.321.400</u>

MODER		4 Andre finansielle indtægter	KONCERN	
2019	2020		2020	2019
10.015	13.523	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
565.216	867.229	Finansielle indtægter i øvrigt	866.439	565.216
<u>575.231</u>	<u>880.752</u>	I ALT	<u>866.439</u>	<u>565.216</u>

MODER		5 Øvrige finansielle omkostninger	KONCERN	
2019	2020		2020	2019
0	0	Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	0	0
287.393	606.261	Finansielle omkostninger i øvrigt	606.261	287.500
<u>287.393</u>	<u>606.261</u>	I ALT	<u>606.261</u>	<u>287.500</u>

MODER			KONCERN	
2019	2020	6 Selskabsskat og udskudt skat	2020	2019
0	0	Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
48.286	-5.100	Udskudt skat	-5.100	48.286
<u>48.286</u>	<u>-5.100</u>	I ALT	<u>-5.100</u>	<u>48.286</u>
2019	2020	Udskudt skat:	2020	2019
-205.928	-157.642	Skyldig pr. 1/1 2020	-157.642	-205.928
0	0	Tilgang/afgang i året	0	0
48.286	-5.100	Årets udskudte skat	-5.100	48.286
<u>-157.642</u>	<u>-162.742</u>	I ALT	<u>-162.742</u>	<u>-157.642</u>
2019	2020	Den udskudte skat påhviler følgende aktiver og forpligtelser:	2020	2019
-111.981	-112.484	Materielle anlægsaktiver	-112.484	-111.981
-45.661	-50.259	Underskud til fremførsel	-50.259	-45.661
<u>-157.642</u>	<u>-162.742</u>	I ALT	<u>-162.742</u>	<u>-157.642</u>
2019	2020	Skyldig selskabsskat	2020	2019
-307.000	-230.000	Skyldig pr. 1/1 2020	-230.000	-307.000
307.000	230.000	Betalt vedrørende tidligere år	230.000	307.000
-230.000	-136.000	Betalt acontoskat	-136.000	-230.000
0	0	Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
<u>-230.000</u>	<u>-136.000</u>	I ALT	<u>-136.000</u>	<u>-230.000</u>

MODER			KONCERN	
2019	2020	7 Resultatdisponering	2020	2019
		Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-3.132.190	-1.488.131
-1.488.131	-3.132.190	Overført resultat	-6.796.907	-3.024.184
-3.024.184	-6.796.907	Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	4.000.000	0
0	4.000.000	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	3.000.000
3.000.000	0			
<u>-1.512.315</u>	<u>-5.929.097</u>	ÅRETS RESULTAT	<u>-5.929.097</u>	<u>-1.512.315</u>

8 Anlægs- og afskrivningsoversigt, moderselskabet, materielle aktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, inventar/driftsm.	I alt	2019
Kostpris pr. 1/1 2020	13.577.931	12.497	13.590.428	13.264.732
Tilgang i året	483.751	0	483.751	325.696
Afgang i året	0	0	0	0
SALDO PR. 31/12 2020	14.061.682	12.497	14.074.179	13.590.428
AF- OG NEDSKRIVNINGER				
Saldo pr. 1/1 2020	3.330.809	12.497	3.343.306	3.111.547
Årets afskrivninger	239.328	0	239.328	231.759
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0	0	0	0
SALDO PR. 31/12 2020	3.570.137	12.497	3.582.634	3.343.306
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2020	10.491.545	0	10.491.545	10.247.122
Salgspris, afgang	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	0
TAB/FORTJENESTE VED SALG	0	0	0	0

9 Anlægs- og afskrivningsoversigt, koncernen, materielle aktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, inventar/driftsm.	I alt	2019
Kostpris pr. 1/1 2020	13.577.931	946.157	14.524.088	14.198.392
Tilgang i året	483.751	0	483.751	325.696
Afgang i året	0	-933.660	-933.660	0
SALDO PR. 31/12 2020	14.061.682	12.497	14.074.179	14.524.088
AF- OG NEDSKRIVNINGER				
Saldo pr. 1/1 2020	3.330.809	426.828	3.757.637	3.401.069
Årets afskrivninger	239.328	0	239.328	356.568
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	0	-414.331	-414.331	0
SALDO PR. 31/12 2020	3.570.137	12.497	3.582.634	3.757.637
REGNSK.MÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2020	10.491.545	0	10.491.545	10.766.451

10 Anlægs- og afskrivningsoversigt, moder, finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdi- papirer og kapitalandele	I alt	2019
Kostpris pr. 1/1 2020	1.325.000	21.463.000	111.900	22.899.900	22.899.900
Tilgang i året	0	0	1.496.474	1.496.474	0
Afgang i året	0	-21.463.000	0	-21.463.000	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2020	1.325.000	0	1.608.374	2.933.374	22.899.900
Opskrivninger pr.1/1 2020	0	4.200.000	0	4.200.000	5.857.600
Valutakursreguleringer	0	0	0	0	-336.200
Årets opskrivninger	0	0	0	0	-1.321.400
Modtaget udbytte i året	0	0	0	0	0
Opskrivninger, afgang i året	0	-4.200.000	0	-4.200.000	0
OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2020	0	0	0	0	4.200.000
Nedskrivninger pr. 1/1 2020	1.067.810	0	0	1.067.810	901.079
Valutakursreguleringer	0	0	320.000	320.000	0
Årets nedskrivninger	69.638	0	0	69.638	166.731
Nedskrivninger, afgang i året	0	0	0	0	0
NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2020	1.137.448	0	320.000	1.457.448	1.067.810
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2020	187.552	0	1.288.374	1.475.926	26.032.090

11 Anlægs- og afskrivningsoversigt, koncernen, finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdi- papirer og kapitalandele	I alt	2019
Kostpris pr. 1/1 2020	21.463.000	111.900	21.574.900	21.574.900
Tilgang i året	0	1.496.474	1.496.474	0
Afgang i året	-21.463.000	0	-21.463.000	0
KOSTPRIS PR. 31/12 2020	0	1.608.374	1.608.374	21.574.900
Opskrivninger pr.1/1 2020	4.200.000	0	4.200.000	5.857.600
Valutakursreguleringer	0	0	0	-336.200
Årets opskrivninger	0	0	0	-1.321.400
Modtaget udbytte i året	0	0	0	0
Opskrivninger, afgang i året	-4.200.000	0	-4.200.000	0
OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2020	0	0	0	4.200.000
Nedskrivninger pr. 1/1 2020	0	0	0	0
Valutakursreguleringer	0	320.000	320.000	0
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Nedskrivninger, afgang i året	0	0	0	0
NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2020	0	320.000	320.000	0
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2020	0	1.288.374	1.288.374	25.774.900

12 Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egen- kapital</u>	<u>T.J. Holding ApS' andel</u>	
					<u>Årets resultatandel</u>	<u>Andel af egenkapital</u>
<u>Tilknyttede virksomheder:</u>						
T.J. Svaneke ApS, Bornholm	100%	<u>125.000</u>	<u>-69.638</u>	<u>187.552</u>	<u>-69.638</u>	<u>187.552</u>
I ALT		<u>125.000</u>	<u>-69.638</u>	<u>187.552</u>	<u>-69.638</u>	<u>187.552</u>

MODER			KONCERN	
2019	2020		2020	2019
		13 Tilgodehavender med forfald efter udløbet af næste regnskabsår		
		Tilgodehavender, der forfalder til betaling efter udløbet af næste regnskabsår		
<u>12.318.766</u>	<u>16.318.766</u>		<u>16.318.766</u>	<u>12.318.766</u>
		14 Langfristede gældsforpligtelser		
		Gæld til realkreditinstitutter		
<u>2.920.920</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	<u>2.920.920</u>
<u>2.920.920</u>	<u>0</u>	I ALT	<u>0</u>	<u>2.920.920</u>
		<u>Kortfristet del af langfristet gæld:</u>		
		Gæld til realkreditinstitutter		
<u>190.000</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	<u>190.000</u>
<u>190.000</u>	<u>0</u>	Afdrag næste år	<u>0</u>	<u>190.000</u>
		<u>Gæld som forfalder efter 5 år:</u>		
		Gæld til realkreditinstitutter		
<u>2.275.087</u>	<u>0</u>		<u>0</u>	<u>2.275.087</u>
<u>2.275.087</u>	<u>0</u>	Restgæld til betaling efter 5 år	<u>0</u>	<u>2.275.087</u>

15 Eventualaktiver

Koncernen:

Koncernen har ikke indregnede udskudte skatteaktiver vedrørende skattemæssige underskud, som udgør t.kr. 175.

16 Eventualforpligtelser

Moderselskabet:

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte.

Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

**17 Pantsætninger og
sikkerhedsstillelser**

Moderselskabet:

Ejerpantebreve, nom. kr. 725.000, i koncernens grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 2.172.908 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

18 Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmelse indflydelse: Grundlag for bestemmelse indflydelse:

Jens Peter Thuesen Jensen Hovedanpartshaver
3740 Svaneke

Transaktioner:

Der er ikke i regnskabsåret indgået aftaler eller på anden måde gennemført handler eller transaktioner med selskabet, hvor bestyrelsen eller direktionen har økonomisk interesse ud over transaktioner, der følger af ansættelsesforholdet.

Herudover har der ikke i årets løb bortset fra koncerninterne transaktioner, der er elimineret i koncernregnskabet, samt normalt ledelsesvederlag, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

19 Reguleringer	KONCERN	
	2020	2019
Andre finansielle indtægter	-866.439	-565.216
Øvrige finansielle omkostninger	606.261	287.500
Resultatandele i associeret virksomhed	5.663.000	1.321.400
Kursreguleringer	320.000	0
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	-5.100	48.286
I ALT	<u>5.717.722</u>	<u>1.091.970</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Peter Lindholm Thuesen Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-182701738410

IP: 185.229.xxx.xxx

2021-07-09 13:32:58Z

NEM ID 

Flemming Andreasen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1246528237452

IP: 185.108.xxx.xxx

2021-07-09 13:42:58Z

NEM ID 

Daniel Castiblanco Jakobsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-959452770394

IP: 80.197.xxx.xxx

2021-07-09 18:03:42Z

NEM ID 

Jens Peter Lindholm Thuesen Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-182701738410

IP: 185.109.xxx.xxx

2021-07-12 08:31:12Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: IDEZL-D2OBS-EXAH7-EXGSO-FFGZ2-DLTKV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>