

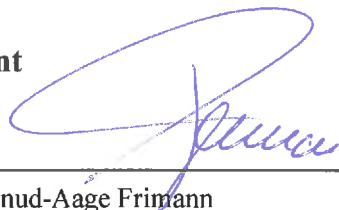
Frimann Holding ApS
CVR-nr. 18997878
Italiensvej 1 B
4800 Nykøbing F

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den

13/5 2016.

Dirigent



Navn: Knud-Aage Frimann

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Frimann Holding ApS
Italiensvej 1 B
4800 Nykøbing F

CVR-nr.: 18997878
Hjemsted: Nykøbing F
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Telefon: 20990738

Bestyrelse

Knud-Aage Frimann
Kim Frimann
Karin Gregers Frimann

Direktion

Knud-Aage Frimann

Bank

Nordea

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herningvej 34
4800 Nykøbing F

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Frimann Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F, den 26.04.2016

Direktion


Knud-Aage Frimann

Bestyrelse


Knud-Aage Frimann


Kim Frimann


Karin Gregers Frimann

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Frimann Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Frimann Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilfælde af tilfælde til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Nykøbing F, den 26.04.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Lars Strange Hansen
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af aktiebesiddelser i dattervirksomheder samt investering i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i året oplevet en positiv kursudvikling på værdipapirbeholdninger og har modtaget afkast fra værdipapirer der tilsammen giver selskabet et pænt overskud.

Ledelsen anset årets resultat som tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Bruttotab		(135.826)	(113.565)
Personaleomkostninger	1	<u>(340.000)</u>	<u>(288.000)</u>
Driftsresultat		(475.826)	(401.565)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		37.178	263.227
Andre finansielle indtægter	2	5.778.611	4.694.171
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(192.241)</u>	<u>(99.584)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		5.147.722	4.456.249
Skat af ordinært resultat	4	<u>(1.238.621)</u>	<u>(1.031.390)</u>
Årets resultat		<u>3.909.101</u>	<u>3.424.859</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		1.000.000	3.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		37.178	2.794.598
Overført resultat		<u>2.871.923</u>	<u>(2.369.739)</u>
		<u>3.909.101</u>	<u>3.424.859</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.035.776	2.998.598
Finansielle anlægsaktiver	5	<u>3.035.776</u>	<u>2.998.598</u>
Anlægsaktiver		<u>3.035.776</u>	<u>2.998.598</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	14.073
Andre tilgodehavender		1.876.808	2.479.102
Tilgodehavende selskabsskat		183.621	0
Tilgodehavender		<u>2.060.429</u>	<u>2.493.175</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		29.380.029	28.696.231
Værdipapirer og kapitalandele		<u>29.380.029</u>	<u>28.696.231</u>
Likvide beholdninger		<u>4.041.540</u>	<u>1.235.422</u>
Omsætningsaktiver		<u>35.481.998</u>	<u>32.424.828</u>
Aktiver		<u>38.517.774</u>	<u>35.423.426</u>

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		9.625.417	9.625.417
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.831.776	2.794.598
Overført overskud eller underskud		20.749.545	17.877.622
Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.000.000	3.000.000
Egenkapital		<u>34.206.738</u>	<u>33.297.637</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		33.000	33.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		176.798	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.936.406	1.944.934
Skyldig selskabsskat		0	9.559
Anden gæld		164.832	138.296
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.311.036</u>	<u>2.125.789</u>
Gældsforpligtelser		<u>4.311.036</u>	<u>2.125.789</u>
Passiver		<u>38.517.774</u>	<u>35.423.426</u>

Eventualforpligtelser

6

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis me- tode kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	9.625.417	2.794.598	17.877.622	3.000.000	33.297.637
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(3.000.000)	(3.000.000)
Årets resultat	0	37.178	2.871.923	1.000.000	3.909.101
Egenkapital ultimo	9.625.417	2.831.776	20.749.545	1.000.000	34.206.738

Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
1. Personalemkostninger		
Gager og løn	340.000	288.000
	340.000	288.000
	2015	2014
	kr.	kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	8.738
Renteindtægter i øvrigt	5.778.611	4.685.433
	5.778.611	4.694.171
	2015	2014
	kr.	kr.
3. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	14.037	0
Renteomkostninger i øvrigt	178.204	99.584
	192.241	99.584
	2015	2014
	kr.	kr.
4. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	1.200.978	1.028.118
Regulering vedrørende tidligere år	37.643	3.272
	1.238.621	1.031.390

Noter

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
	kr.
5. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	204.000
Kostpris ultimo	204.000
Opskrivninger primo	2.794.598
Andel af årets resultat	37.178
Opskrivninger ultimo	2.831.776
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.035.776
	Ejerandel
	%
Dattervirksomheder:	
Frimann Ejendomme ApS	Guldborgsund Kommune 100,00

6. Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 01.07.2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.