

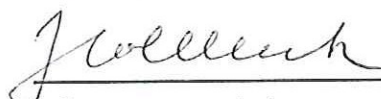
ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

KOLDBÆK & CO. APS

c/o Jørgen Koldbæk
Store Torv 18, 3. tv.
8000 Århus
Cvr-nr. 18 97 86 01

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 12/4 2018


JØRGEN KOLDBÆK
Dirigents navn med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
Årsregnskabet	
Anvendt regnskabspraksis	7-8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	9
Balance pr. 31. december 2017	10-11
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2017	12
Noter	13

Selskab

Koldbæk & Co. ApS
c/o Jørgen Koldbæk
Store Torv 18, 3. tv.
8000 Århus

CVR-nr. 18 97 86 01

22. regnskabsår

Hjemsted: Århus

Direktion

Jørgen Rohde Koldbæk

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
Cvr-nummer 19 26 30 96

Flemming Andreasen, statsautoriseret revisor
mne19759

Hovedaktiviteter

Koldbæk & Co. ApS' hovedaktivitet er at drive konsulentvirksomhed samt gennem ejerskab i andre selskaber at virke som holdingselskab.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets udløb, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2017.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for Koldbæk & Co. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Århus, den 12. april 2018

I direktionen:


Jørgen Rohde Koldbæk
Direktør

Til kapitalejerne i Koldbæk & Co. ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Koldbæk & Co. ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 12. april 2018

inforevision

~~Statsautoriseret revisionsaktieselskab~~

~~(cvr nr. 1926 30 96)~~



Flemming Andreasen
Statsautoriseret revisor
mne19759

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til tidligere år, er følgende:

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste/tab

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderebatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale-, administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer.

Børsnoterede aktier og obligationer, som selskabet har til hensigt at beholde over en længere årrække, er målt til dagsværdi, hvilket for børsnoterede aktier og obligationer svarer til balance-dagens kursværdi. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under henholdvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår samt indtægter vedrørende indeværende år som først er indbetalt i efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER

Egenkapital:

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapital.

Hensættelser til udskudt skat:

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

9

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Bruttofortjeneste/-tab	-33.423	-35.611
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-33.423	-35.611
1 Andre finansielle indtægter	1.207.888	862.048
2 Øvrige finansielle omkostninger	-56.440	-275.813
RESULTAT FØR SKAT	1.118.025	550.624
Skat af årets resultat	-220.792	-121.770
<u>ÅRETS RESULTAT</u>	<u>897.233</u>	<u>428.854</u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	848.733	381.254
Ledelsens forslag til udbytte	48.500	47.600
<u>ÅRETS RESULTAT</u>	<u>897.233</u>	<u>428.854</u>

Note	31/12 2017	31/12 2016
Andre værdipapirer og kapitalandele	19.607.007	22.338.752
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	19.607.007	22.338.752
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>	19.607.007	22.338.752
Andre tilgodehavender	4.505	4.504
Periodeafgrænsningsposter	113.004	201.060
TILGODEHAVENDER	117.509	205.564
LIKVIDE BEHOLDNINGER	5.182.853	1.396.461
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>	5.300.362	1.602.025
<u>AKTIVER I ALT</u>	24.907.369	23.940.777

<u>Note</u>	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført overskud	24.553.855	23.705.122
Udbytte for regnskabsåret	48.500	47.600
<u>EGENKAPITAL</u>	<u>24.727.355</u>	<u>23.877.722</u>
Hensættelser til udskudt skat	0	0
<u>HENSATTE FORPLIGTELSER</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Skyldig selskabsskat	144.472	22.132
Anden gæld	35.542	40.923
<u>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</u>	<u>180.014</u>	<u>63.055</u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</u>	<u>180.014</u>	<u>63.055</u>
<u>PASSIVER I ALT</u>	<u>24.907.369</u>	<u>23.940.777</u>
4 Personaleomkostninger		

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2016	125.000	23.323.868	47.000	23.495.868
Udloddet udbytte		0	-47.000	-47.000
Overført via resultatdisponeringen		381.254	47.600	0
				<u>428.854</u>
Egenkapital pr. 1/1 2017	125.000	23.705.122	47.600	23.877.722
Udloddet udbytte			-47.600	-47.600
Overført via resultatdisponeringen		848.733	48.500	0
				<u>897.233</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>125.000</u>	<u>24.553.855</u>	<u>48.500</u>	<u>24.727.355</u>

<u>1</u>	<u>Andre finansielle indtægter</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	Finansielle indtægter, i øvrigt	1.207.888	862.048
	<u>I ALT</u>	<u>1.207.888</u>	<u>862.048</u>

<u>2</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	Finansielle omkostninger, i øvrigt	56.440	275.813
	<u>I ALT</u>	<u>56.440</u>	<u>275.813</u>

<u>3</u>	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
	125 stk. kapitalandele (anparter) á kr. 1.000	125.000	125.000
	<u>I ALT</u>	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>

4 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret ud over selskabets direktør, som ikke har modtaget løn i regnskabsåret.