

BUTIKSPARK (H). 1996 ApS

Vossevangen 19
7600 Struer

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/03/2017

Keld Vagner Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BUTIKSPARK (H). 1996 ApS
Vossevangen 19
7600 Struer

Telefonnummer: 33410000
Fax: 33410100
CVR-nr: 18977699
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2014 - 31. december 2016 for Butikspark (H), 1996 Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016. samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2016.

Der blev på generalforsamlingen den 19. februar 2016 besluttet at årsregnskabet for 2016 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 21/03/2017

Direktion

Keld Vagner Jensen

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet og resultat

Selskabet deltager som komplementar i K/S Butikspark Holbæk (H), hvilket er selskabets hovedaktivitet.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet og anses for tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et resultat for næste år på niveau med indeværende år.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdi reguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursregulering på værdipapirer og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Balance

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholde!. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

side

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Administrationsomkostninger	1	-3.750	-11.125
Resultat af ordinær primær drift		-3.750	-11.125
Andre finansielle indtægter		14.591	14.275
Ordinært resultat før skat		10.841	3.150
Skat af årets resultat	2	-2.376	-729
Årets resultat		8.465	2.421
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		8.465	2.421
I alt		8.465	2.421

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre tilgodehavender	3	220.031	215.191
Tilgodehavender i alt		220.031	215.191
Omsætningsaktiver i alt		220.031	215.191
Aktiver i alt		220.031	215.191

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.	4	200.000	200.000
Overført resultat		15.926	7.463
Egenkapital i alt		215.926	207.463
Skyldig selskabsskat		2.376	729
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	5	1.729	6.999
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.105	7.728
Gældsforpligtelser i alt		4.105	7.728
Passiver i alt		220.031	215.191

Noter

1. Administrationsomkostninger

	2016	2015
	kr.	kr.
Revision	750	8.125
Regnskabsmæssig assistance	3.000	3.000
	<u>3.750</u>	<u>11.125</u>

2. Skat af årets resultat

	2016	2015
	kr.	kr.
Skattepligtig indkomst	10.841	3.149
Selskabsskat, 22 % af 10.800 kr.	2.376	729
	<u>2.376</u>	<u>729</u>

3. Andre tilgodehavender

	2016	2015
	kr.	kr.
K/S Butikspark Holbæk (H)	220.032	215.191
	<u>220.032</u>	<u>215.191</u>

4. Registreret kapital mv.

Selskabets anpartskapital består af 200.000 anparter a 1 kr.

5. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2016	2015
	kr.	kr.
Skyldig skat	2.376	729
Øvrig gæld	1.729	6.999
	<u>4.105</u>	<u>7.728</u>

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Butiks park Holbæk (H). Gælden i dette kommanditselskab udgjorde i alt tkr. 5.944 pr. 31. december 2016.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2016	2015
Antal ansatte, primo	1	1
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1
Antal ansatte, ultimo	1	1