

BUTIKSPARK (H). 1996 ApS

Vossevangen 19
7600 Struer

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/02/2016

Keld Vagner Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BUTIKSPARK (H). 1996 ApS Vossevangen 19 7600 Struer Telefonnummer: 33410000 Fax: 33410100 CVR-nr: 18977699 Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
Revisor	Krøyer Pedersen, Statsautoriserede Revisorer Torvegade 2 Struer DK Danmark CVR-nr: 89224918 P-enhed: 1003223258

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Butikspark (H), 1996 Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015. samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Der træffes på generalforsamlingen den 19. februar 2016 beslutning om, at årsregnskabet for 2016 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 16/02/2016

Direktion

Keld Vagner Jensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i BUTIKSPARK (H). 1996 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BUTIKSPARK (H). 1996 ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalforklaring og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevante for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Struer, 16/02/2016

Jan Noer Sahl
Statsautoriseret revisor
Krøyer Pedersen, Statsautoriserede Revisorer
CVR: 89224918

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet og resultat

Selskabet deltager som komplementar i K/S Butikspark Holbæk (H), hvilket er selskabets hovedaktivitet.

Selskabets resultat og økonomiske udvikling er som forventet og anses for tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et resultat for næste år på niveau med indeværende år.

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdi reguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursregulering på værdipapirer og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Balance

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholde!. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

side

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Administrationsomkostninger	1	-11.125	-7.950
Resultat af ordinær primær drift		-11.125	-7.950
Andre finansielle indtægter		14.275	14.068
Ordinært resultat før skat		3.150	6.118
Skat af årets resultat	2	-729	-1.495
Årets resultat		2.421	4.623
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen			138.000
Overført resultat		2.421	-133.377
I alt		2.421	4.623

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre tilgodehavender	3	215.191	212.037
Tilgodehavender i alt		215.191	212.037
Omsætningsaktiver i alt		215.191	212.037
Aktiver i alt		215.191	212.037

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	4	200.000	200.000
Overført resultat		7.463	5.042
Egenkapital i alt	5	207.463	205.042
Skyldig selskabsskat		729	1.495
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	6	6.999	5.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		7.728	6.995
Gældsforpligtelser i alt		7.728	6.995
Passiver i alt		215.191	212.037

Noter

1. Administrationsomkostninger

	2015	2014
	kr.	kr.
Revision	8.125	4.950
Regnskabsmæssig assistance	3.000	3.000
	<u>11.125</u>	<u>7.950</u>

2. Skat af årets resultat

	2015	2014
	kr.	kr.
Skattepligtig indkomst	3.149	6.118
Selskabsskat, 23,5 % af 3.100 kr.	729	1.495
	<u>729</u>	<u>1.495</u>

3. Andre tilgodehavender

	2015	2014
	kr.	kr.
K/S Butikspark Holbæk (H)	215.191	212.037
	<u>215.191</u>	<u>212.037</u>

4. Registreret kapital mv.

Selskabets anpartskapital består af 200.000 anparter a 1 kr.

5. Egenkapital i alt

	2015	2014
	kr.	kr.
Selskabskapital	200.000	200.000
Overført resultat tidligere år	5.042	419
Årets resultat	2.421	4.623
	207.463	205.042

6. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2015	2014
	kr.	kr.
Skyldig skat	729	1.495
Øvrig gæld	6.999	5.500
	7.728	6.995

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Butiks park Holbæk (H). Gælden i dette kommanditselskab udgjorde i alt tkr. 6.083 pr. 31. december 2015.

8. Gennemsnitligt antal beskæftigede

Der har ikke været ansatte i selskabet i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.