



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Solbjerg Holding ApS

Nørre-Herlevvej 4, 3540 Lyngø

CVR-nr. 18 94 81 09

Årsrapport

1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *22.11.2016*

Martin Svendstrup
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	12



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Solbjerg Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

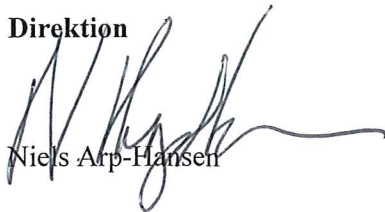
Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at unklade revision af årsregnskabet for 2015/16 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Lynge, den 20. september 2016

Direktion



Niels Arp-Hansen

Bestyrelse



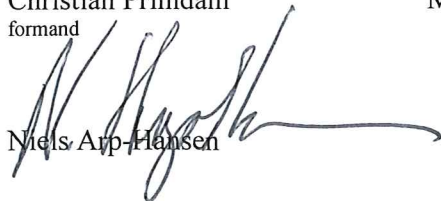
Christian Primdahl
formand



Martin Svendstrup



Arnild Arp-Hansen



Niels Arp-Hansen



Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til anpartshaverne i Solbjerg Holding ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Solbjerg Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. september 2016

Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Brian Hansen
statsautoriseret revisor

Niels Andkær
statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	Solbjerg Holding ApS Nørre-Herlevvej 4 3540 Lynges
	CVR-nr.: 18 94 81 09
	Stiftet: 14. november 1995
	Hjemsted: Hillerød Kommune
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Christian Primdahl, formand Martin Svendstrup Arnild Arp-Hansen Niels Arp-Hansen
Direktion	Niels Arp-Hansen
Revisor	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Dattervirksomheder	Dyrelund A/S, Lynges Ebberup Skov ApS, Lynges



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje og investere i anlægsaktiver.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser resultatet af selskabets egne aktiviteter for utilfredsstillende. Resultatopgørelsen for datterselskabet Ebberup Skov Aps udviser et beskedent underskud, hvilket er i overensstemmelse med forventningerne. Resultatet i datterselskabet Dyrelund A/S er for første gang i flere år positivt, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabet har i det forløbne år ydet et tilskud stort kr. 800.000 til datterselskabet Dyrelund A/S. Det pågældende tilskud er i årsregnskabet registreret som en yderligere anskaffelsessum for aktierne i Dyrelund A/S.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2015/16	2014/15
Eksterne omkostninger	-88.764	-79.350
Bruttoresultat	-88.764	-79.350
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	303.373	-701.190
2 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	43.988	128.974
3 Finansielle indtægter i øvrigt	-662.583	3.298.931
4 Finansielle omkostninger	-312.701	-291.770
Resultat før skat	-716.687	2.355.595
5 Skat af årets resultat	45.549	-718.478
Årets resultat	-671.138	1.637.117
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-50.241	30.935
Udbytte for regnskabsåret	100.000	500.000
Overføres til overført resultat	0	1.106.182
Disponeret fra overført resultat	-720.897	0
Disponeret i alt	-671.138	1.637.117



Balance 30. juni

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anlægsaktiver		
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13.021.244	12.078.804
Finansielle anlægsaktiver i alt	13.021.244	12.078.804
Anlægsaktiver i alt	13.021.244	12.078.804
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	399.491	459.070
7 Tilgodehavende selskabsskat	71.628	0
Andre tilgodehavender	95.889	134.336
Tilgodehavender i alt	567.008	593.406
8 Værdipapirer	17.944.113	19.543.547
Værdipapirer i alt	17.944.113	19.543.547
Likvide beholdninger	124.397	677.244
Omsætningsaktiver i alt	18.635.518	20.814.197
Aktiver i alt	31.656.762	32.893.001



Balance 30. juni

Passiver		
Note	2016	2015
Egenkapital		
9 Anpartskapital	200.000	200.000
10 Overkurs ved emission	2.713.556	2.713.556
11 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	28.563	78.804
12 Overført resultat	20.328.747	21.049.644
Egenkapital i alt	23.270.866	24.042.004
Gældsforpligtelser		
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	9.600
Selskabsskat	0	663.440
Anden gæld	8.285.896	7.677.957
Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	500.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	8.385.896	8.850.997
Gældsforpligtelser i alt	8.385.896	8.850.997
Passiver i alt	31.656.762	32.893.001
13 Eventualposter		
14 Nærtstående parter		



Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Dyrelund A/S, resultat før skat	453.351	-957.025
Dyrelund A/S, beregnet skat	-99.737	224.900
Ebberup Skov ApS, resultat før skat	-58.770	46.581
Ebberup Skov ApS, beregnet skat	8.529	-15.646
	<u>303.373</u>	<u>-701.190</u>
2. Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		
Renteindtægt fra Dyrelund A/S	43.988	128.974
	<u>43.988</u>	<u>128.974</u>
3. Finansielle indtægter i øvrigt		
Aktier, udbytteindtægt	373.711	380.103
Aktier, kursregulering	-979.246	2.947.828
Inv.bev. obl.baseret, udbytteindtægt	0	58.000
Inv.bev. obl.baseret, kursregulering	-57.048	-87.000
	<u>-662.583</u>	<u>3.298.931</u>
4. Finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	312.701	291.770
	<u>312.701</u>	<u>291.770</u>
5. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-91.208	718.478
Andre skatter	45.659	0
	<u>-45.549</u>	<u>718.478</u>



Noter

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>		
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris primo	16.928.123	14.928.123		
Tilgang i årets løb	800.000	2.000.000		
Kostpris ultimo	17.728.123	16.928.123		
Nedskrivninger primo	-4.849.319	-2.880.254		
Årets regulering	142.440	-1.969.065		
Nedskrivninger ultimo	-4.706.879	-4.849.319		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	13.021.244	12.078.804		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Solbjerg Holding ApS
Dyrelund A/S, Lyngø	100 %	992.681	353.614	992.681
Ebberup Skov ApS, Lyngø	100 %	12.028.563	-50.241	12.028.563
		13.021.244	303.373	13.021.244
7. Tilgodehavende selskabsskat				
Skyldig selskabsskat primo			-663.440	-446.145
Afregnet selskabsskat vedrørende tidligere år			587.825	443.183
Skyldig selskabsskat vedrørende tidligere år			-75.615	-2.962
Beregnet selskabsskat for indeværende år			91.208	-718.478
Betalt acontoskat for indeværende år			56.035	58.000
			71.628	-663.440
			<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
8. Værdipapirer				
Aktier			17.944.113	17.986.747
Investeringsbeviser, obligationsbaseret			0	1.556.800
			17.944.113	19.543.547



Noter

	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
9. Anpartskapital		
Anpartskapital primo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
10. Overkurs ved emission		
Overkurs ved emission primo	<u>2.713.556</u>	<u>2.713.556</u>
	<u>2.713.556</u>	<u>2.713.556</u>
11. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger primo	78.804	47.869
Resultatandel	<u>-50.241</u>	<u>30.935</u>
	<u>28.563</u>	<u>78.804</u>
12. Overført resultat		
Overført resultat primo	21.049.644	19.943.462
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-720.897</u>	<u>1.106.182</u>
	<u>20.328.747</u>	<u>21.049.644</u>

13. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har, til fordel for Nordea Bank Danmark A/S, påtaget sig selvskyldnerkaution for datterselskabet Dyrelund A/S' gæld til Banken. Kautionen er maksimeret til kr. 500.000,00.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.



Noter

14. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Niels Arp-Hansen, Dyrelund, Nørre-Herlevvej 4, 3540 Lyngø



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Solbjerg Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.



Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Selskabsskat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Solbjerg Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og ud-



Anvendt regnskabspraksis

bytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".