

---

***JF A/S***

C.F. Richs Vej 72, 2000 Frederiksberg

# Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 18 93 99 83

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 25/5 2016

Jacob Frederiksen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 7

Regnskabspraksis 9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for JF A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 25. maj 2016

## Direktion

Mads Frederiksen

## Bestyrelse

Jacob Frederiksen  
formand

Lone Frederiksen

Hans Frederiksen

Mads Frederiksen

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i JF A/S

Vi har revideret årsregnskabet for JF A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 25. maj 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Ulrik Ræbild  
statsautoriseret revisor

Claus Damhave  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

JF A/S  
C.F. Richs Vej 72  
2000 Frederiksberg  
  
CVR-nr.: 18 93 99 83  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 1. juli 1995  
Hjemstedskommune: Frederiksberg

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er investering, handel, leasing samt transportvirksomhed mv.

## Bestyrelse

Jacob Frederiksen, formand  
Lone Frederiksen  
Hans Frederiksen  
Mads Frederiksen

## Direktion

Mads Frederiksen

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>10.828.977</b>	<b>9.965.151</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		43.449.632	46.515.759
Finansielle indtægter		671.780	2.141.003
Finansielle omkostninger		-6.265	-6.080
<b>Resultat før skat</b>		<b>54.944.124</b>	<b>58.615.833</b>
Skat af årets resultat	1	-2.701.513	-2.965.995
<b>Årets resultat</b>		<b>52.242.611</b>	<b>55.649.838</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	0	10.000.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	49.900	49.200
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	53.634.804	40.400.060
Overført resultat	-1.442.093	5.200.578
	<b>52.242.611</b>	<b>55.649.838</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	268.813.911	215.162.435
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>268.813.911</b>	<b>215.162.435</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>268.813.911</b>	<b>215.162.435</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		16.957.431	16.068.485
Andre tilgodehavender		240.930	261.997
Selskabsskat		0	187.950
<b>Tilgodehavender</b>		<b>17.198.361</b>	<b>16.518.432</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>371.033.634</b>	<b>356.815.073</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>388.231.995</b>	<b>373.333.505</b>
<b>Aktiver</b>		<b>657.045.906</b>	<b>588.495.940</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		1.000.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		260.792.345	207.140.869
Overført resultat		395.154.798	380.293.771
<b>Egenkapital</b>	3	<b>656.947.143</b>	<b>588.434.640</b>
Selskabsskat		38.863	0
Anden gæld		10.000	12.100
Foreslået udbytte for regnskabsåret		49.900	49.200
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>98.763</b>	<b>61.300</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>98.763</b>	<b>61.300</b>
<b>Passiver</b>		<b>657.045.906</b>	<b>588.495.940</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		



# Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	2.701.513	2.965.995
	<b>2.701.513</b>	<b>2.965.995</b>
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	8.021.566	6.381.566
Tilgang i årets løb	0	1.640.000
Kostpris 31. december	8.021.566	8.021.566
Værdireguleringer 1. januar	207.140.869	166.740.809
Primokorrektion	16.303.120	0
Valutakursregulering	16.673	-24.297
Årets resultat	43.449.632	46.515.758
Modtagne udbytter	-6.117.949	-6.091.401
Værdireguleringer 31. december	260.792.345	207.140.869
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>268.813.911</b>	<b>215.162.435</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
RFC Holding A/S, CVR-nr. 10 50 32 48	Glostrup	1.800.000	33%	605.854.546	99.476.777
Miljøpartner ApS, CVR.nr 33 59 79 08	Glostrup	5.000.000	33%	5.389.033	419.190
Dancon Danmark A/S, CVR. 46 36 08 18	Glostrup	500.000	50%	127.307.101	8.066.055
City Renovation Danmark ApS, CVR. 32 64 87 62	Glostrup	125.000	50%	2.825.000	12.235.897

# Noter til årsregnskabet

## 3 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	1.000.000	207.140.869	380.293.771	588.434.640
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	16.672	16.303.120	16.319.792
Årets resultat	0	53.634.804	-1.392.193	52.242.611
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	-49.900	-49.900
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>1.000.000</b>	<b>260.792.345</b>	<b>395.154.798</b>	<b>656.947.143</b>

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt DKK 2.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2015.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for JF A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter konsulentydelse, som indregnes når ydelsen er leveret.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

# Regnskabspraksis

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

# Regnskabspraksis

## Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.