

TSV ApS

Hesseløgade 1, 1 tv
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/03/2017

Michael Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	TSV ApS Hesseløgade 1, 1 tv 2100 København Ø Telefonnummer: 40143757 CVR-nr: 18939940 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Jyske Bank

Ledespåtegning

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for TSV ApS København.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er ledelsens opfattelse, at selskabet fortsat overholder reglerne om fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. marts 2017

Direktion:

Michael Schierning Nielsen

Således vedtaget på selskabets ordinære generalforsamling, den 20. marts 2017

Dirigent:

Michael Nielsen

København, den 20/03/2017

Direktion

Michael Schierning Nielsen
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er ledelsens opfattelse, at selskabet fortsat overholder reglerne for fravalg af revision

Ledelsesberetning

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for TSV ApS København.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det er ledelsens opfattelse, at selskabet fortsat overholder reglerne om fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. marts 2017

Direktion:

Michael Schierning Nielsen

Således vedtaget på selskabets ordinære generalforsamling, den 20. marts 2017

Dirigent:

Michael Nielsen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

REGNSKABSGRUNDLAG

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

RESULTATOPGØRELSEN

I resultatopgørelse indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode.

IM- OG MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Selskabets ejendom er optaget til anskaffelsessum med tillæg af forbedringer. Ejendommen er opskrevet til offentlig vurdering.

Ejendommen er sat med en scrapværdi på 100%, og der afskrives ikke på ejendommen.

VARELAGER

Der er ikke varelager i selskabet, idet dette er en boligudlejningsvirksomhed.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender opføres til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til imødegåelse af tab, der opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Restgæld indregnes til nominel restgæld.

SKAT

Der afsættes skat af årets skattepligtige indkomst.

Der er afsat eventuel skat på 22% af de skattemæssige reservationer samt af forskellen mellem regnskabsmæssige værdier og skattemæssige værdier. Værdien af skatteaktiv er ikke medregnet.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger	1	-45.505	
Bruttoresultat		-45.505	-16.628
Resultat af ordinær primær drift		-45.505	-16.628
Andre finansielle indtægter	2	557	0
Øvrige finansielle omkostninger	3	-885	-145.554
Ordinært resultat før skat		-45.833	-162.182
Skat af årets resultat		10.083	121
Årets resultat		-35.750	-162.061
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-35.750	-162.061
I alt		-35.750	-162.061

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		934.369	934.369
Finansielle anlægsaktiver i alt		934.369	934.369
Anlægsaktiver i alt		934.369	934.369
Udsudte skatteaktiver		227.700	217.617
Andre tilgodehavender		271.805	243.248
Tilgodehavender i alt	4	499.505	460.865
Likvide beholdninger			0
Omsætningsaktiver i alt		499.505	460.865
Aktiver i alt		1.433.874	1.395.234

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		705.000	705.000
Overført resultat		-194.309	-158.559
Egenkapital i alt		510.691	546.441
Gæld til banker		47.447	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		872.736	848.793
Periodeafgrænsningsposter		3.000	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		923.183	848.793
Gældsforpligtelser i alt		923.183	848.793
Passiver i alt		1.433.874	1.395.234

Noter

1. Eksterne omkostninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Note 1 - Lokaleomkostninger	
Husleje	10.500
Lokaleomkostninger i alt	10.500

Note 2 - Administrationbsomkostninger	
IT-omkostninger	4.500
Porto & Gebyrer	55
Faglitteratur	2.500
Advokat	25.060
Diverse	-110
Regnskabsassistance	3.000
Administrationsomkostninger i alt	35.005

2. Andre finansielle indtægter

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Note 3 - Renteindtægter	
Renteindtægter debitorer	257
Gebyrindtægter debitorer	300
Renteindtægter i alt	557

3. Øvrige finansielle omkostninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Note 4 - Renteudgifter	
Renteudgifter bank	885
Renteudgifter i alt	885

4. Tilgodehavender i alt

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Note 5 - Tilgodehavender	
Boliglån Svend	28.557
Udskudt skat	227.700
Anfordringstilgodehavender	243.248
Tilgodehavender i alt	499.505