



Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15

Jyllandsgade 28¹ · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98

kontakt@sr.dk · www.sr.dk

Rødekro Isenkram A/S

Fyrreparken 23, 6230 Rødekro

CVR-nr. 18 93 94 79

Årsrapport

1. april 2022 - 31. marts 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. august 2023.

Nis C. Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. april 2022 - 31. marts 2023	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023 for Rødekro Isenkram A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, den 31. august 2023

Direktion

Henrik A. Sørensen
Direktør

Bestyrelse

Nis C. Sørensen
Formand

Henrik A. Sørensen
Bestyrelsesmedlem

Thomas A. Sørensen
Bestyrelsesmedlem

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Rødekro Isenkram A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Rødekro Isenkram A/S for regnskabsåret 1. april 2022 - 31. marts 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 31. august 2023

Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 18 06 16 35

Jesper Rosenvinge

Statsaut. revisor
mne45950

Selskabsoplysninger

Selskabet	Rødekro Isenkram A/S Fyrreparken 23 6230 Rødekro CVR-nr.: 18 93 94 79 Hjemsted: Rødekro Regnskabsår: 1. april - 31. marts
Bestyrelse	Nis C. Sørensen, Formand Henrik A. Sørensen, Bestyrelsesmedlem Thomas A. Sørensen, Bestyrelsesmedlem
Direktion	Henrik A. Sørensen, Direktør
Revisor	Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørreport 3 6200 Aabenraa

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af selskabets ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 161.474 kr. mod 169.142 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rødekro Isenkram A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter, udgifter til drift af ejendomme samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter og drift af ejendom

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Omkostninger til drift af ejendomme omfatter forsikringer, ejendomsskatter, vedligeholdelse og forbrugsudgifter med modregning af opkrævede fællesomkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. april - 31. marts

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Bruttofortjeneste	254.835	258.310
1 Personaleomkostninger	-4.812	-3.600
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-19.415	-19.415
Driftsresultat	230.608	235.295
Øvrige finansielle omkostninger	-14.018	-18.193
Resultat før skat	216.590	217.102
Skat af årets resultat	-55.116	-47.960
Årets resultat	161.474	169.142
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	200.000	200.000
Disponeret fra overført resultat	-38.526	-30.858
Disponeret i alt	161.474	169.142

Balance 31. marts

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	2.001.081	2.020.496
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.001.081</u>	<u>2.020.496</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.001.081</u>	<u>2.020.496</u>
Omsætningsaktiver		
Udskudte skatteaktiver	0	3.900
Tilgodehavende selskabsskat	28.784	24.554
Andre tilgodehavender	3.611	3.598
Periodeafgrænsningsposter	3.615	3.448
Tilgodehavender i alt	<u>36.010</u>	<u>35.500</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>36.010</u>	<u>35.500</u>
Aktiver i alt	<u>2.037.091</u>	<u>2.055.996</u>

Balance 31. marts

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	600.000	600.000
Overført resultat	541.427	579.953
Foreslået udbytte for regnskabsåret	200.000	200.000
Egenkapital i alt	<u>1.341.427</u>	<u>1.379.953</u>
 Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	217.933	283.499
Selskabsskat	0	814
Anden gæld	477.731	391.730
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>695.664</u>	<u>676.043</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>695.664</u>	<u>676.043</u>
 Passiver i alt	<u>2.037.091</u>	<u>2.055.996</u>

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	<u>4.812</u>	<u>3.600</u>
	<u>4.812</u>	<u>3.600</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>

Henrik A. Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henrik Appel Sørensen

Direktør

ID: 064ab2cc-a1d9-4f43-a3d1-a9ed68d14d65

Tidspunkt for underskrift: 31-08-2023 kl.: 12:44:59

Underskrevet med MitID



Henrik A. Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henrik Appel Sørensen

Bestyrelsesmedlem

ID: 064ab2cc-a1d9-4f43-a3d1-a9ed68d14d65

Tidspunkt for underskrift: 31-08-2023 kl.: 12:44:59

Underskrevet med MitID



Nis C. Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nis Christian Sørensen

Bestyrelsesformand

ID: aeb55560-786a-4718-ad8a-83067edd8ed7

Tidspunkt for underskrift: 31-08-2023 kl.: 20:00:07

Underskrevet med MitID



Thomas A. Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Thomas Appel Sørensen

Bestyrelsesmedlem

ID: 846046d1-2ed8-4b28-ab83-931c94d6b579

Tidspunkt for underskrift: 31-08-2023 kl.: 18:13:09

Underskrevet med MitID



Jesper Rosenvinge

Navnet returneret af dansk NemID var:

Jesper Rosenvinge

Revisor

ID: 1283257714692

Tidspunkt for underskrift: 01-09-2023 kl.: 09:29:17

Underskrevet med NemID

NEM ID

Nis C. Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Nis Christian Sørensen

Dirigent

ID: aeb55560-786a-4718-ad8a-83067edd8ed7

Tidspunkt for underskrift: 01-09-2023 kl.: 14:43:01

Underskrevet med MitID

