

**AMR Holding A/S**

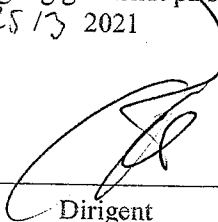
Skovshoved Terrasse 9  
2920 Charlottenlund

CVR-nr. 18 87 69 06

**Årsrapport 2020**

(26. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 25/3 2021



\_\_\_\_\_  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2-3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13-16

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020 for AMR Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 15/3 2021

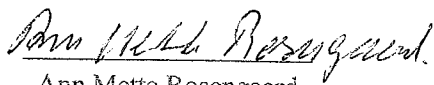
### Direktion:

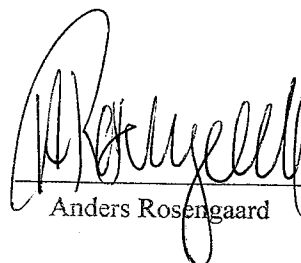
  
\_\_\_\_\_  
Steen Rosengaard

### Bestyrelse:

  
\_\_\_\_\_  
Pernille Rosengaard

  
\_\_\_\_\_  
Steen Rosengaard

  
\_\_\_\_\_  
Ann Mette Rosengaard

  
\_\_\_\_\_  
Anders Rosengaard

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

## Til kapitalejerne i AMR Holding A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for AMR Holding A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

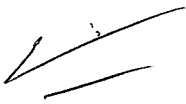
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til kapitalejeren

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Gentofte, den 25/3 2021  
V & Co Revision  
CVR-nr. 34 62 23 10  
mne31478



Thomas Viscovich  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	AMR Holding A/S Skovshoved Terrasse 9 2920 Charlottenlund
	CVR-nr.: 18 87 69 06
	Stiftet: 30. august 1995
	Hjemsted: Charlottenlund
	Regnskabsår: 1. januar – 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Steen Rosengaard Pernille Rosengaard Porsborg Ann Mette Rosengaard Anders Rosengaard
<b>Direktion</b>	Steen Rosengaard
<b>Revision</b>	V & Co Revision Smakkegårdsvej 217 2820 Gentofte

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele og anden dertil hørende virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er væsentligt påvirket af nedskrivninger af kapitalandele.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har i årets løb givet tilskud til datterselskaber på TDKK 3.026.

Selskabet har bekræftet at ville støtte datterselskaber finansielt og likviditetsmæssigt frem til 31. december 2021.

Selskabet har foretaget et ulovligt udlån til et medlem af ejerkredsen og ledelsen. Lånet er forrentet med lovpligtige 10,05 %. Der er udlånt t.kr. 2 og indfriet t.kr. 2 i årets løb.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Der udarbejdes ikke koncernregnskab jf. årsregnskabsloven § 110.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.



### BALANCEN

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen baseret for den for indeværende års anvendte skattesats.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtelser. Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender og gældsforpligtelser i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse

for perioden 1. januar - 31. december 2020

Note	2020 kr.	2019 t.kr.
Administrationsomkostninger	-32.500	-1.187
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-32.500</b>	<b>-1.187</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.619.427	-809
1 Finansielle indtægter	1.691.529	626
2 Finansielle omkostninger	-3.199	-1
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-963.597</b>	<b>-1.371</b>
3 Skat af årets resultat	-112.794	-127
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-1.076.391</b>	<b>-1.498</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	217.000	212
Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
Overført resultat	-1.293.391	-1.710
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-1.076.391</b>	<b>-1.498</b>

**Balance**

pr. 31. december 2020

<b>AKTIVER</b>		
Note	2020 kr.	2019 t.kr.
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.376.979 970
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.376.979 970</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.376.979 970</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0 1.075
	Tilgodehavende selskabsskat	0 0
	Udskudt skatteaktiv	0 0
5	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0 1
	Andre tilgodehavender	0 0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>0 1.076</b>
	<b>Værdipapirer</b>	<b>5.296.167 5.683</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>398.396 631</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>5.694.563 7.390</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>7.071.542 8.360</b>

**Balance**

pr. 31. december 2020

**PASSIVER**

Note	2020 kr.	2019 t.kr.
Selskabskapital	592.500	593
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
Overført resultat	6.136.139	7.430
Foreslået udbytte for regnskabsåret	217.000	212
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>6.945.639</b>	<b>8.235</b>
Hensættelse til udskudt skat	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Selskabsskat	110.902	111
Anden gæld	15.001	14
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>125.903</b>	<b>125</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>125.903</b>	<b>125</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>7.071.542</b>	<b>8.360</b>
6 Eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Ejerforhold		
9 Særlige poster		

## Egenkapitalopgørelse

	1/1 2020	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultat- fordeling	31/12 2020
Selskabskapital	592.500			592.500
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0		0	0
Overført resultat	7.429.530		-1.293.391	6.136.139
Henlagt til udbytte	212.000	-212.000	217.000	217.000
	<b>8.234.030</b>	<b>-212.000</b>	<b>-1.076.391</b>	<b>6.945.639</b>

## Noter

	2020	2019
	kr.	t.kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	1.691.529	626
	<b>1.691.529</b>	<b>626</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle omkostninger	3.199	1
	<b>3.199</b>	<b>1</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	112.794	118
Regulering af udskudt skat	0	9
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<b>112.794</b>	<b>127</b>

## Noter

2020  
kr.

### 4 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. januar 2020	3.242.426
Tilgang	3.025.783
Afgang	0
Kostpris 31. december 2020	6.268.209
Værdiregulering 1. januar 2020	-2.271.803
Årets resultat	-2.619.427
Udbytte	0
Tilbageførte opskrivninger årets afgang	0
Værdiregulering 31. december 2020	-4.891.230
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2020</b>	<b>1.376.979</b>

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
A.M. Rosengaard A/S	Taastrup	100%
Market by Rosengaard ApS	Taastrup	100%



**5 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse**

Selskabet har foretaget et ulovligt udlån til et medlem af ejerkredsen og ledelsen. Lånet er forrentet med lovpligtige 10,05 %. Der er udlånt t.kr. 2 og indfriet t.kr. 2..

**6 Eventualposter mv.**

**Eventualaktiver og eventualforpligtelser**

Selskabet har bekræftet at ville støtte datterselskaber finansielt og likviditetsmæssigt frem til 31. december 2021.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i AMR Holding-koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

---

**8 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Steen Rosengaard  
Skovshoved Terrasse 9  
2920 Charlottenlund

Ann Mette Rosengaard  
Skovshoved Terrasse 9  
2920 Charlottenlund

Anders Rosengaard  
Strandvejen 234 A  
2920 Charlottenlund

Pernille Rosengaard Porsborg  
Jægersborg Alle 122  
2820 Gentofte

**9 Særlige poster**

Driften er påvirket positivt med tilbageførsel af nedskrivning på udlån med dattervirksomhed på TDKK 1.143. Beløbet indgår i finansielle indtægter.