

Købmagergade 30, 1998 ApS

# Årsrapport

Fra 1.1.2020 til 31.12.2020

(cvr nr. 18 82 58 99)

Godkendt på generalforsamlingen  
9. juni 2021

---

Dirigent

**Tillegreen EA ApS**  
Bakkekammen 36A  
2700 Brønshøj  
Telefon 2622 4800

# Indhold

	SIDE
Ledespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalforklaring.....	11
Noter.....	12

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2020 for Købmagergade 30, 1998 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 9. juni 2021

**Direktion:**

---

Torben Peter Qvist

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i Købmagergade 30, 1998 ApS.

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Købmagergade 30, 1998 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

\*Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

\*Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

\*Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

\*Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

\*Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 9. juni 2021

**EY**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR nr.30 70 02 28

Henrik Reedtz  
statsaut. Revisor  
MNE-nr.:mne24830

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Købmagergade 30, 1998 ApS CVR-nummer: 18 82 58 99 Hjemsted: Lyngby-Taarbæk Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Torben Peter Qvist
<b>Revision</b>	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passer Allé 36 2000 Frederiksberg
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 9. juni 2021 hos: Købmagergade 30, 1998 ApS Lejrvej 177 3500 Værløse
<b>Hovedaktivitet</b>	Deltager som komplementar i K/S Købmagergade 30, København

# Ledelsesberetning

## Selskabets aktivitet og resultat

Selskabet deltager som komplementar K/S Købmagergade 30, København, hvilket er selskabets hovedaktivitet.

Selskabets resultatopgørelse udviser et overskud på t.kr. 17, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på t.kr.390.

## Begivenheder efter balancedagen

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

## Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder og visse tilvalg fra regnskabsklasse C virksomheder.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Finansielle indtægter

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der ved-rører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## Gæld

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt forud betalte acontoskatter.



## Resultatopgørelse

1. januar 2020 -31. december 2020	Note	2020 kr.	2019 kr.
Administrationsomkostninger	1	<u>-4.425</u>	<u>-3.750</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		-4.425	-3.750
Finansieringsindtægter		<u>28.000</u>	<u>26.636</u>
<b>Resultat før skat</b>		23.575	22.886
Skat	2	<u>-5.187</u>	<u>-5.192</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><u>18.388</u></u>	<u><u>17.694</u></u>
<b>Resultatdisponering</b>			
Årets resultat		18.388	17.694
Overført fra tidligere år		<u>190.433</u>	<u>172.739</u>
<b>Til disposition</b>		<u><u>208.821</u></u>	<u><u>190.433</u></u>
Fordeles således:			
Overført til næste år		<u>208.821</u>	<u>190.433</u>
<b>Disponeret</b>		<u><u>208.821</u></u>	<u><u>190.433</u></u>

# Balance

Pr. 31. december 2020	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>AKTIVER</b>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender	4	<u>427.775</u>	<u>404.408</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u>427.775</u>	<u>404.408</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u>427.775</u></u>	<u><u>404.408</u></u>
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Indskudskapital	5	200.000	200.000
Overført resultat		<u>208.821</u>	<u>172.739</u>
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<u>408.821</u>	<u>372.739</u>
<b>Forpligtelser</b>			
<b>Kortfristede forpligtelser</b>			
Anden gæld		<u>18.954</u>	<u>13.975</u>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<u>18.954</u>	<u>13.975</u>
<b>FORPLIGTELSE I ALT</b>		<u>18.954</u>	<u>13.975</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u><u>427.775</u></u>	<u><u>404.408</u></u>
Personaleforhold	3		
Eventualforpligtelser	6		
Nærtstående parter	7		

## Egenkapitalforklaring

	2020	2019
	kr.	kr.
Anpartskapital	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Overført årets resultat	18.388	17.694
Overført resultat tidligere år	<u>190.433</u>	<u>172.337</u>
Overført resultat i alt	<u>208.821</u>	<u>190.433</u>
Egenkapital i alt	<u><u>408.821</u></u>	<u><u>390.433</u></u>

# Noter til årsrapporten

	2020	2019
	kr.	kr.
<b>1 Administrationsomkostninger</b>		
Revision	3.750	3.750
Rådgivningshonorar	0	0
Andre honorarer	625	0
Diverse	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Administrationsomkostninger	<u>4.375</u>	<u>3.750</u>

## 2 Skat

Der er betalt selskabsskat for år 2019.

Forventet selskabsskat af årets skattepligtige indkomst er udgiftsført.

## 3 Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i selskabet i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.

## 4 Tilgodehavender

Mellemregning med K/S	<u>427.775</u>	<u>404.408</u>
Tilgodehavender i alt	<u>427.775</u>	<u>404.408</u>

## 5 Anpartskapital

Selskabets anpartskapital består af anparter af kr. 1

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Købmagergade 30, København.

Gælden i dette kommanditselskab udgjorde t.kr. 14.982 pr. 31. december 2020.

## 7 Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse:

Købmagergade 30, 1998 ApS, har ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse.

Øvrige nærtstående parter som Købmagergade 30, 1998 ApS har haft transaktioner med i regnskabsåret: Mellemregning med K/S Købmagergade 30, København.

Alle transaktioner er foregået på markedsmæssige vilkår.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Tillegreen

### Dirigent

På vegne af: Købmagergade 30, 1998 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-272749769948

IP: 2.108.xxx.xxx

2021-06-21 12:27:16Z

NEM ID 

## Torben Peter Qvist

### Direktion

På vegne af: Købmagergade 30, 1998 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-046627850624

IP: 37.97.xxx.xxx

2021-06-21 14:34:39Z

NEM ID 

## Henrik Reedtz

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:67854501

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-21 15:02:26Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: TK6KZ-83BPQ-HBFJA-XQPJG-HYNY-3BDDJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>