

Porsgaard Ejendomme A/S

Remmerslundvej 17

8722 Hedensted

CVR-nr. 18 82 22 88

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 18/04 2016

John Rehmeier
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	11
Balance pr. 31. december 2015	12
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2015	15
Noter til årsrapporten	16

Selskabsoplysninger

Selskabet

Porsgaard Ejendomme A/S
Remmerslundvej 17
8722 Hedensted

CVR-nr.: 18 82 22 88
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: Hedensted

Bestyrelse

Tage Rehmeier, formand
Ulla Rehmeier
John Rehmeier

Direktion

John Rehmeier, direktør

Revision

Roesgaard & Partners
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Porsgaard Ejendomme A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 12. februar 2016

Direktion

John Rehmeier
direktør

Bestyrelse

Tage Rehmeier
formand

Ulla Rehmeier

John Rehmeier

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Porsgaard Ejendomme A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Porsgaard Ejendomme A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Horsens, den 12. februar 2016

Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 25 80 20 63

Søren Roesgaard
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i køb og drift, herunder udlejning af fast ejendom samt salg af samme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 323.733, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 4.728.071.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Porsgaard Ejendomme A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning af lokaler indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og med fradrag af afskrivning på goodwill under posten ”Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder”.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugsværdi.

Der afskrives ikke på grunde, da det skønnes, at den løbende værdiforringelse vil være mindre end den løbende inflation.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 år	30 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-10 år	0 %
Installationer	20 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehaven, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Anvendt regnskabspraksis

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år, og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil.

Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til dagsværdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af materielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger, gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
Bruttofortjeneste		76.484	121
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		(74.976)	(72)
Resultat før finansielle poster		1.508	49
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	283.982	87
Finansielle indtægter	2	109.425	93
Finansielle omkostninger	3	(35.234)	(33)
Resultat før skat		359.681	196
Skat af årets resultat	4	(35.948)	(45)
Årets resultat		323.733	151
Foreslået udbytte		101.200	100
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		283.982	87
Overført resultat		(61.449)	(36)
		323.733	151

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.107.997	1.112
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>0</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver	5	<u>1.107.997</u>	<u>1.112</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	<u>1.727.343</u>	<u>1.593</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.727.343</u>	<u>1.593</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.835.340</u>	<u>2.705</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.758.442	2.632
Selskabsskat		143.961	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>0</u>	<u>44</u>
Tilgodehavender		<u>2.902.403</u>	<u>2.676</u>
Værdipapirer		<u>543</u>	<u>0</u>
Værdipapirer		<u>543</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>22.907</u>	<u>45</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>2.925.853</u>	<u>2.721</u>
Aktiver i alt		<u>5.761.193</u>	<u>5.426</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
Passiver			
Selskabskapital		2.500.000	2.500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.421.343	1.287
Overført resultat		705.528	617
Foreslået udbytte for regnskabsåret		101.200	100
Egenkapital	7	<u>4.728.071</u>	<u>4.504</u>
Hensættelse til udskudt skat	8	137.322	128
Hensatte forpligtelser i alt		<u>137.322</u>	<u>128</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	3
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		740.678	689
Selskabsskat		126.092	73
Anden gæld		29.030	29
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>895.800</u>	<u>794</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>895.800</u>	<u>794</u>
Passiver i alt		<u>5.761.193</u>	<u>5.426</u>
Eventualposter mv.	9		
Nærtstående parter og ejerforhold	10		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	2.500.000	1.287.061	617.277	99.800	4.504.138
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	(99.800)	(99.800)
Vedtaget udbytte i datterselskab	0	(149.700)	149.700	0	0
Årets resultat	0	283.982	(61.449)	101.200	323.733
Egenkapital 31. december 2015	2.500.000	1.421.343	705.528	101.200	4.728.071

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
Årets resultat		323.733	151
Reguleringer	11	(247.249)	(30)
Ændring i driftskapital	12	<u>(77.707)</u>	<u>(256)</u>
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		(1.223)	(135)
Renteindbetalinger og lignende		109.425	93
Renteudbetalinger og lignende		<u>(35.234)</u>	<u>(33)</u>
Pengestrømme fra ordinær drift		72.968	(75)
Betalt selskabsskat		<u>(72.993)</u>	<u>(5)</u>
Pengestrømme fra driftsaktivitet		(25)	(80)
Køb af materielle anlægsaktiver		(71.291)	0
Modtaget udbytte fra dattervirksomheder		<u>149.700</u>	<u>148</u>
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		78.409	148
Betalt udbytte		<u>(99.800)</u>	<u>(98)</u>
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		(99.800)	(98)
Ændring i likvider		(21.416)	(30)
Likvide beholdninger		44.490	75
Værdipapirer		<u>376</u>	<u>0</u>
Likvider 1. januar 2015		<u>44.866</u>	<u>75</u>
Likvider 31. december 2015		23.450	45
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		22.907	45
Værdipapirer		<u>543</u>	<u>0</u>
Likvider 31. december 2015		23.450	45

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	t.kr.
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	283.982	87
	<u>283.982</u>	<u>87</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	109.254	93
Andre finansielle indtægter	171	0
	<u>109.425</u>	<u>93</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	35.234	33
	<u>35.234</u>	<u>33</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	26.132	35
Årets udskudte skat	9.816	10
	<u>35.948</u>	<u>45</u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2015	1.786.659	101.525
Tilgang i årets løb	<u>71.291</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>1.857.950</u>	<u>101.525</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	674.977	101.525
Årets afskrivninger	<u>74.976</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>749.953</u>	<u>101.525</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>1.107.997</u>	<u>0</u>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2014 udgør kr. 1.570.000.

	2015	2014
	kr.	t.kr
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	<u>306.000</u>	<u>306</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>306.000</u>	<u>306</u>
Værdireguleringer 1. januar 2015	1.287.061	1.348
Årets resultat	283.982	87
Udbytte til moderselskabet	<u>(149.700)</u>	<u>(148)</u>
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>1.421.343</u>	<u>1.287</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>1.727.343</u>	<u>1.593</u>

Noter til årsrapporten

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Porsgaard A/S	Hedensted	60 %	1.727.343	283.982

7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 2.500 aktier a nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

8 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2015

Hensat i året

Hensættelse til udskudt skat 31. december 2015

Immaterielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver

Skattemæssigt underskud

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr
	127.506	128
	<u>9.816</u>	<u>0</u>
	<u>137.322</u>	<u>128</u>
	137.322	0
	137.322	128
	<u>(137.322)</u>	<u>0</u>
	<u>137.322</u>	<u>128</u>

9 Eventualposter mv.

Der er ydet selvskyldnerkaution til Sydbank A/S for dattervirksomhedens bankmellemværende.

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør t.kr. 126 pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Noter til årsrapporten

10 Nærtstående parter og ejerforhold

Transaktioner

Nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:
Dattervirksomheden Porsgaard A/S

Der har i 2015 været samhandel med dattervirksomheden Porsgaard A/S.
Samhandelen, der er foregået på markedsmæssige vilkår, har udgjort 80 % af modervirksomhedens omsætning.

Herudover har der ikke i årets løb bortset fra koncerninterne transaktioner og normalt ledelsesvederlag været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

John Rehmeier, Haraldsvej 48, 8660 Skanderborg

11 Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	t.kr.
Finansielle indtægter	(109.425)	(93)
Finansielle omkostninger	35.234	33
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	74.976	72
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	(283.982)	(87)
Skat af årets resultat	35.948	45
	<u>(247.249)</u>	<u>(30)</u>

12 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i tilgodehavender	(126.717)	(290)
Ændring i leverandører mv.	49.010	34
	<u>(77.707)</u>	<u>(256)</u>