



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

A. ENNGAARD A/S, ENTREPRENØR- OG BYGGEFIRMA

MARATHONVEJ 5, 9230 SVENSTRUP J

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 24. maj 2017

Anders Mejlholm Larsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Pengestrømsopgørelse.....	13
Noter.....	14-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-23

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma Marathonvej 5 9230 Svenstrup J Telefon: 98381888 Telefax: 98381825 Hjemmeside: www.enggaard.dk E-mail: info@enggaard.dk CVR-nr.: 18 79 55 07 Stiftet: 1. september 1995 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jørgen Enggaard, Formand Jens Enggaard Asger Enggaard
Direktion	Asger Enggaard
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Danske Bank Prinsensgade 11 9000 Aalborg

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 5. maj 2017

Direktion:

Asger Enggaard

Bestyrelse:

Jørgen Enggaard
Formand

Jens Enggaard

Asger Enggaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 5. maj 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier
Statsautoriseret revisor

Morten Ovesen
Statsautoriseret revisor

HOVED- OG NØGLETAL

	2016 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.	2013 tkr.	2012 tkr.
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning.....	2.267.106	1.632.755	1.521.074	1.812.124	1.293.999
Driftsresultat.....	99.604	69.539	97.275	99.338	30.589
Finansielle poster, netto.....	6.192	10.136	5.320	4.059	7.061
Årets resultat før skat.....	105.796	79.675	102.850	103.846	40.037
Årets resultat.....	82.354	60.879	77.218	78.699	30.431
Balance					
Balancesum.....	1.621.430	1.798.797	1.403.570	1.529.737	1.176.888
Egenkapital.....	701.019	618.665	632.786	555.568	476.869
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	66.415	-76.726	259.944	-33.885	-136.397
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	-28.160	-8.579	28.368	-6.864	154.107
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	3.867	16.601	-1.793	-1.602	-366
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	30.113	17.718	6.740	10.516	8.705
Nøgletal					
Afkastningsgrad.....	6,2	4,7	6,8	7,7	2,9
Soliditetsgrad.....	43,2	34,4	45,1	36,3	40,5
Egenkapitalforrentning.....	12,5	9,7	13,0	15,2	6,6

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad: $\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig operative aktiver}}$

Soliditetsgrad: $\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

Egenkapitalforrentning: $\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er entreprenørvirksomhed og projektudvikling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2016 realiseret en omsætning på 2,3 mia. kr. og et resultat før skat på 105,8 mio. kr.

Egenkapitalen udgør 701,0 mio. kr. pr. 31. december 2016, svarende til en soliditetsgrad på 43,2 %.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat er på niveau med ledelsens forventninger og anses som tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Særlige risici

Selskabet er ikke eksponeret for særlige risici, ud over hvad der sædvanligvis forekommer inden for branchen.

Miljøforhold

Til styring af de miljømæssige forhold er der i denne forbindelse blevet udarbejdet en miljøpolitik med tilhørende målsætninger. Denne politik tager udgangspunkt i en miljømæssig forsvarlig driftsførelse og indgår som en naturlig del i koncernens målsætninger for produktkvalitet og produktionsforhold.

Forventninger til fremtiden

Selskabets projekt- og ordrebeholdning er meget tilfredsstillende, og selskabet vil benytte den kommende periode på videreudvikling af disse projekter. I regnskabsåret 2017 forventes en fortsat høj aktivitet. Selskabets omsætning og resultat forventes i 2017 at blive tilfredsstillende.

Samfundsansvar

Selskabet har ikke formaliserede politikker for samfundsansvar.

Det er dog ledelsens krav og forventning, at alle selskabets aktiviteter altid udføres under hensyntagen til i videst muligt omfang at tage hensyn til bl.a. miljømæssige og sociale forhold.

Måltal og politikker for det underrepræsenterede køn

Selskabets bestyrelse udgøres på nuværende tidspunkt alene af mænd. Der er tre medlemmer af bestyrelsen. Da der er tale om en familieejet virksomhed, er en udskiftning af nuværende medlemmer ikke relevant. Virksomheden har derfor som mål på sigt at udvide bestyrelsen med endnu et medlem, hvor kandidaten kan være fra det underrepræsenterede køn - kvindesiden. Udvidelse af bestyrelsen vil i høj grad være afhængig af, at den rette kandidat kan findes.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 tkr.	2015 tkr.
NETTOOMSÆTNING		2.267.106	1.632.755
Produktionsomkostninger.....		-2.065.059	-1.479.429
BRUTTORESULTAT		202.047	153.326
Distributionsomkostninger.....		-9.238	-7.783
Administrationsomkostninger.....	1	-95.720	-78.324
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		97.089	67.219
Andre driftsindtægter.....		2.774	2.752
Andre driftsomkostninger.....		-259	-432
DRIFTSRESULTAT		99.604	69.539
Finansielle indtægter.....	2	18.340	19.888
Finansielle omkostninger.....	3	-12.148	-9.752
RESULTAT FØR SKAT		105.796	79.675
Skat af årets resultat.....	4	-23.442	-18.796
ÅRETS RESULTAT	5	82.354	60.879

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 tkr.	2015 tkr.
Grunde og bygninger.....		12.879	11.922
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		42.769	24.970
Projektejendomme.....		9.738	9.738
Materielle anlægsaktiver.....	6	65.386	46.630
Andre værdipapirer.....		3	3
Lejedefinitum og andre tilgodehavender.....		24.865	46.260
Finansielle anlægsaktiver.....	7	24.868	46.263
ANLÆGSAKTIVER.....		90.254	92.893
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		320.932	176.712
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	258.655	341.951
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		942.110	934.366
Andre tilgodehavender.....		8.479	25.103
Periodeafgrænsningsposter.....	9	766	1.617
Tilgodehavender.....		1.530.942	1.479.749
Indestående i pengeinstitutter.....		234	226.155
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.531.176	1.705.904
AKTIVER.....		1.621.430	1.798.797

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 tkr.	2015 tkr.
Selskabskapital.....	10	5.000	5.000
Overført overskud.....		616.019	613.665
Forslag til udbytte.....		80.000	0
EGENKAPITAL.....		701.019	618.665
Hensættelse til udskudt skat.....	11	7.802	2.068
Andre hensatte forpligtelser.....	12	151.700	118.000
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		159.502	120.068
Bygge kredit.....		62.299	89.591
Leasingforpligtelser.....		4.601	3.285
Langfristede gældsforpligtelser.....	13	66.900	92.876
Kortfristet del af langfristet gæld.....	13	31.829	1.986
Gæld til pengeinstitutter.....		11.471	279.514
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	275.787	188.702
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		223	44.612
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		189.369	147.279
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		20.500	201.193
Selskabsskat.....		17.659	6.317
Anden gæld.....		147.171	97.585
Kortfristede gældsforpligtelser.....		694.009	967.188
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		760.909	1.060.064
PASSIVER.....		1.621.430	1.798.797
Eventualposter mv.....	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....	15		
Nærtstående parter.....	16		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	5.000	613.665	0	618.665
Forslag til årets resultatdisponering.....		2.354	80.000	82.354
Egenkapital 31. december 2016.....	5.000	616.019	80.000	701.019

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2016 tkr.	2015 tkr.
Driftsresultat.....	99.604	69.539
Årets afskrivninger tilbageført.....	10.371	6.698
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-967	-1.823
Ændring i tilgodehavender fra salg.....	-144.221	-75.857
Ændring i andre tilgodehavender.....	30.275	16.509
Ændring i igangværende arbejder.....	170.381	-117.626
Ændring i leverandørgæld.....	42.090	24.765
Ændring i anden gæld og andre hensættelser.....	-141.796	51.967
Ændring i periodiseringer.....	852	-227
Betalt selskabsskat.....	-6.366	-60.904
Renteindbetalinger og lignende.....	18.340	19.886
Renteudbetalinger og lignende.....	-12.148	-9.653
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	66.415	-76.726
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-30.113	-17.718
Salg af materielle anlægsaktiver.....	1.953	9.239
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	0	-100
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-28.160	-8.579
Leasinggæld, netto.....	1.159	2.070
Optagelse af langfristet byggekredit.....	2.708	89.591
Årets afdrag realkreditinstitutter.....	0	-60
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	0	-75.000
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	3.867	16.601
ÆNDRING I LIKVIDER.....	42.122	-68.704
Likvider 1. januar.....	-53.359	15.345
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	-11.237	-53.359
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	234	226.155
Gæld til pengeinstitutter.....	-11.471	-279.514
LIKVIDER, NETTOGÆLD.....	-11.237	-53.359

NOTER

	2016 tkr.	2015 tkr.	Note
Medarbejderforhold			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 348 (2015: 272)			
Løn og gager.....	185.735	139.684	
Pensioner.....	12.852	9.763	
Andre omkostninger til social sikring.....	2.487	1.955	
	201.074	151.402	
Finansielle indtægter			2
Tilknyttede virksomheder.....	17.179	18.152	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	1.161	1.736	
	18.340	19.888	
Finansielle omkostninger			3
Tilknyttede virksomheder.....	5.170	2.719	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	6.978	7.033	
	12.148	9.752	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	17.663	6.323	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	46	0	
Regulering af udskudt skat.....	5.733	12.473	
	23.442	18.796	
Forslag til resultatdisponering			5
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	80.000	0	
Overført resultat.....	2.354	60.879	
	82.354	60.879	

NOTER

Materielle anlægsaktiver Note
6

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Projekt-ejendomme
Kostpris 1. januar 2016.....	13.738	53.131	9.738
Tilgang.....	1.194	28.919	0
Afgang.....	0	-8.253	0
Kostpris 31. december 2016.....	14.932	73.797	9.738
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....	1.816	28.162	0
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-7.268	0
Årets afskrivninger	237	10.134	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....	2.053	31.028	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016..	12.879	42.769	9.738
Finansielle leasingaktiver.....		6.394	

Finansielle anlægsaktiver 7

	Andre værdipapirer	Lejededpositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2016.....	103	47.858
Tilgang.....	0	844
Afgang.....	0	-22.238
Kostpris 31. december 2016.....	103	26.464
Værdireguleringer 1. januar 2016.....	-100	-1.599
Værdireguleringer 31. december 2016.....	-100	-1.599
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....	3	24.865

	2016 tkr.	2015 tkr.
--	-----------	-----------

Igangværende arbejder for fremmed regning 8		
Igangværende arbejder til salgsværdi (aktiver).....	985.718	950.200
Acontofaktureret (aktiver).....	-727.063	-608.249
Igangværende arbejder til salgsværdi (passiver).....	959.736	676.859
Acontofaktureret (passiver).....	-1.235.523	-865.561
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	-17.132	153.249
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	258.655	341.951
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-275.787	-188.702
	-17.132	153.249

NOTER

	2016 tkr.	2015 tkr.	Note
Periodeafgrænsningsposter			9
Periodiserede omkostninger.....	766	1.617	
	766	1.617	

Periodeafgrænsningsposter omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende år.

	2016 tkr.	2015 tkr.	10
Selskabskapital			
Selskabskapitalen er fordelt således:			
Aktier, 5.000 stk. a nom. 1.000 kr.....	5.000	5.000	
	5.000	5.000	

Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af materielle anlægsaktiver, igangværende arbejder for fremmed regning samt hensættelser.

Udskudt skat, 1. januar 2016.....	2.068	-10.405	11
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	5.734	12.473	
Udskudt skat 31. december 2016.....	7.802	2.068	

Andre hensatte forpligtelser

0-1 år.....	19.900	21.300	12
-------------	--------	--------	----

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede forpligtelser vedrørende færdiggjorte projekter.

Langfristede gældsforpligtelser

	1/1 2016 gæld i alt	31/12 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	13
Bygge kredit.....	89.591	92.299	30.000	42.299	
Leasingforpligtelser.....	5.271	6.430	1.829	0	
	94.862	98.729	31.829	42.299	

NOTER**Note****Eventualposter mv.****14****Eventualforpligtelser**

Arbejds- og betalingsgarantiforpligtelser andrager 522 mio. kr.

A. Enggaard A/S kautitioner for tilknyttede virksomheders engagementer med kreditinstitutter. Trækket på engagementerne udgør pr. 31. december 2016, 376 mio. kr.

A. Enggaard A/S indestår for at tilføre den fornødne likviditet til færdiggørelse af byggeri i en tilknyttet og en associeret virksomhed til koncernen. Ledelsen forventer ikke, at det bliver nødvendigt at tilføre likviditet.

A. Enggaard A/S indestår for tilknyttet virksomheds opfyldelse af overdragelsesaftale vedrørende færdiggørelse af entreprise. Entreprisen forventes samlet at beløbe sig til 450 mio. kr.

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået sædvanlige aftaler om fremtidige køb af ejendomme.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for A. Enggaard Holding A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**15**

Ingen.

NOTER

Note

Nærtstående parter

16

A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirmas nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Selskabet indgår i koncernregnskabet for A. Enggaard Holding A/S, Marathonvej 5, 9230 Svenstrup, Danmark, hvilket er selskabets ultimative modervirksomhed.

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med

Virksomhedens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter datter- og associerede virksomheder samt selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

Transaktioner med nærtstående parter

A. Enggaard A/S har ydet administrativ assistance, betalt for leje af lokaler, udført vedligeholdelses- og ombygningsopgaver på ejendomme samt totalentreprise på nybyggeri for nærtstående parter.

A. Enggaard A/S har ydet lån til nærtstående parter.

A. Enggaard A/S har fået udført underentrepriser af nærtstående parter.

Alle transaktioner er foregået på markedsvilkår og selskabet anvender derfor undtagelsesbestemmelsen i ÅRL § 98c, stk. 7, hvorefter transaktionerne ikke specificeres yderligere.

Grundlaget for forbindelsen med de nærtstående parter er via sammenfald i direkte/indirekte ejerandele og ledelsesmedlemmer.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Entrepriser produceret for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Segmentoplysninger

Der er ikke foretaget en opdeling af virksomhedens nettoomsætning på forretningsmæssige eller geografiske segmenter, da aktiviteterne på de enkelte markeder ikke er forskellige og betragtes som et marked.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger til underentreprenører, materialekøb, lønninger mv. der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til transport af personale samt omkostninger til repræsentation og reklame mv.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes væsentligste aktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0-100 %
Leasede aktiver.....	3-5 år	0-60 %

Aktiver med en kostpris på under 25 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Projektejendomme

Projektejendomme måles til kostpris. Finansieringsomkostninger indregnes som en del af kostprisen. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris, svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter andre værdipapirer og kapitalandele, deposita samt gældsbreve, der forventes beholdt til udløb.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, og lejeforpligtelser.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Lejeforpligtelser omfatter garanterede lejeindtægter i forbindelse med salg af projekter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.