

Ergochem ApS
Vimmelskaflet 41 C, 3
1161 København K

CVR-nr. 18 75 56 96

ÅRSRAPPORT 2015

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 23/5 2016



Dirigent

LEDELSESPÅTEGNING

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Ergochem ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revisionspligt:

Med virkning for regnskabsåret 2016 vil selskabet ikke blive revideret. Det er ledelsens opfattelse at selskabet opfylder betingelserne herfor.

København 23. 5 2016

Direktør:



Ekaterina Ivakhnik

ANVENDTE REGNSKABSPRINCIPPER M.V.:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter følgende vurderingsprincipper:

Materielle anlægsaktiver er opført til anskaffelsessum med fradrag for nedskrivninger.

Udestående fordringer er efter individuel vurdering optaget til de værdier, som de skønnes at ville indbringe.

Skatteforhold:

Der er udgiftsført selskabsskat kr. 0 i regnskabet på grundlag af selskabets foreløbige opgjorte skattepligtige indkomst

Selskabets aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af driftsmateriel.

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR – 31. DECEMBER 2015

<u>Note</u>		2014 (t.kr.)
Bruttoresultat	251.507	263
Andre eksterne udgifter.....	<u>150.340</u>	<u>187</u>
<u>RESULTAT FØR RENTER</u>	101.167	76
Renteudgifter	<u>29.564</u>	<u>46</u>
<u>RESULTAT FØR SKAT</u>	71.603	30
Selskabsskat	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>ÅRETS RESULTAT</u>	<u>71.603</u>	<u>30</u>

der overføres til næste år.

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014'5NoteAKTIVER:ANLÆGSAKTIVER:

		2014 (t.kr.)
Materielle anlægsaktiver:		
Grunde og bygninger	<u>5.150.000</u>	<u>5.150</u>
<u>MATERIELLE AKTIVER I ALT</u>	<u>5.150.000</u>	<u>5.150</u>
<u>ANLÆGSAKTIVER I ALT</u>	<u>5.150.000</u>	<u>5.150</u>
 <u>OMSÆTNINGSAKTIVER:</u>		
Andre tilgodehavender	1.944.639	1.959
Mellemregning selskabsdeltager	0	0
Likvide midler	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>1.944.639</u>	<u>1.959</u>
 <u>AKTIVER I ALT</u>	<u>7.094.639</u>	<u>7.109</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015NotePASSIVER:

EGENKAPITAL: 2014
(t.kr.)

Indskudskapital 200.000 200

Overført overskud eller tab:

Overført årets resultat 1.828.072 1.757

Opskrivningshænlæggelse 2.190.475 2.190

EGENKAPITAL I ALT 4.218.547 4.147

HENSÆTTELSER:

Udskudt skat 573.763 574

HENSÆTTELSER I ALT 573.763 574

KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:

Gæld pengeinstitut 360.982 451

Leverandører 1.827.822 1.828

Huslejedeposita 88.467 88

Selskabsskat 0 0

Mellemregning selskabsdeltager 12.558 13

Anden gæld 12.500 8

KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT 2.302.329 2.388

PASSIVER I ALT 7.094.639 7.109

Sikkerhedsstillelser

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

	<u>Grunde og Bygninger</u>
Anskaffelsessum 1. januar 2015	<u>3.259.525</u>
Afgang	0
Anskaffelsessum 31. december 2015	<u>3.259.525</u>
Opskrivninger 1. januar 2015	<u>2.690.475</u>
Opskrivninger 31. december 2015	<u>2.690.475</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	800.000
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0
Årets af- og nedskrivninger	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>800.000</u>
Bogført værdi 31. december 2015	<u>5.150.000</u>

OVERFØRT RESULTAT:

Overført resultat 1. januar 2015	1.756.469
Periodens resultat	<u>71.603</u>
	<u>1.828.072</u>

SIKKERHEDSSTILLELSER:

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 2.380.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevene er fordelt på i alt t.DKK 80.000 deponeret til sikkerhed for gæld til ejerforeningen, medens ejerpantebreve på i alt t.DKK 2.300.000, er deponeret til sikkerhed for Bankgæld og kreditfaciliteter i banken.

INDKOMSTOPGØRELSE FOR ÅRET 2015PERSONLIG INDKOMST:

Overskud før renter Mini Tarif, jvf. specifikation 1	-354	
Pension m.v.	<u>82.968</u>	
		82.614

KAPITALINDKOMST:

Renteindtægter virksomhed	808	
Aktieudbytte	<u>12.704</u>	<u>13.512</u>
<u>SKATTEPLIGTIG INDKOMST</u>		<u>96.126</u>