



Tlf.: 75 24 61 66
olgod@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Torvet 2
DK-6870 Ølgod
CVR-nr. 20 22 26 70

UM A/S

C/O HANS FREDERIKSEN, ROSENPARKEN 14, 6870 ØLGOD

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 20. maj 2022

Hans Frederiksen

CVR-NR. 18 65 97 86

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	UM A/S c/o Hans Frederiksen, Rosenparken 14 6870 Ølgod CVR-nr.: 18 65 97 86 Stiftet: 8. juli 1995 Kommune: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Birgit Frederiksen, formand Jette Frederiksen Lone Frederiksen Præst Hans Frederiksen
Direktion	Hans Frederiksen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 2 6870 Ølgod

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for UM A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølgod, den 12. maj 2022

Direktion:

Hans Frederiksen

Bestyrelse:

Birgit Frederiksen
Formand

Jette Frederiksen

Lone Frederiksen Præst

Hans Frederiksen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i UM A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for UM A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ølgod, den 12. maj 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Poulsen
Registreret revisor
MNE-nr. mne17402

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

UM A/S er et holdingselskab med formålet at investere i noterede og børsnoterede værdipapirer.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har foretaget investering på 2.497 tkr. vedr. ejendomsprojekt. Projektet er forsinket, hvorfor investeringen endnu ikke, som oprindeligt forventet, er indfriet. Det er ledelsens forventning at der vil ske indfrielse i løbet af 2022. Der er usikkerhed forbundet med måling af investeringen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 2.709 tkr. mod et overskud på 1.301 tkr. sidste år, og selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 21.387 tkr. og en egenkapital på 20.944 tkr.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes et tilfredsstillende resultat i 2022.

Egne kapitalandele

Selskabet ejer egne kapitaldele på nom. 300 tkr., svarende til 7% af aktiekapitalen. Der har ikke været solgt eller købt kapitalandele i årets løb.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 tkr.
BRUTTOTAB.....		-108.300	-103
DRIFTSRESULTAT.....		-108.300	-103
Andre finansielle indtægter.....		3.308.153	1.913
Andre finansielle omkostninger.....		-7.258	-279
RESULTAT FØR SKAT.....		3.192.595	1.531
Skat af årets resultat.....	2	-483.230	-230
ÅRETS RESULTAT.....		2.709.365	1.301
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.941.516	1.942
Overført resultat.....		767.849	-641
I ALT.....		2.709.365	1.301

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Andre værdipapirer.....		5.467.303	5.249
Finansielle anlægsaktiver.....	3	5.467.303	5.249
ANLÆGSAKTIVER.....		5.467.303	5.249
Andre tilgodehavender.....		39.299	171
Tilgodehavender.....		39.299	171
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	4	15.619.775	14.634
Værdipapirer.....		15.619.775	14.634
Likvide beholdninger.....		261.053	121
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		15.920.127	14.926
AKTIVER.....		21.387.430	20.175

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Aktiekapital.....		4.300.000	4.300
Overført overskud.....		14.702.720	13.799
Forslag til udbytte.....		1.941.516	1.942
EGENKAPITAL.....		20.944.236	20.041
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		25.967	10
Selskabsskat.....		382.841	90
Anden gæld.....		34.386	34
Kortfristede gældsforpligtelser.....		443.194	134
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		443.194	134
PASSIVER.....		21.387.430	20.175
 Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	 5		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Aktiekapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	4.300.000	13.799.416	1.941.516	20.040.932
Forslag til resultatdisponering.....		767.849	1.941.516	2.709.365
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-1.941.516	-1.941.516
Udbytte egne aktier.....		135.455		135.455
Egenkapital 31. december 2021.....	4.300.000	14.702.720	1.941.516	20.944.236

NOTER

	2021 kr.	2020 tkr.	Note		
Personaleomkostninger					
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	0	0	1		
Skat af årets resultat					
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	483.230	230	2		
	483.230	230			
Finansielle anlægsaktiver					
		Andre værdipapirer	3		
Kostpris 1. januar 2021.....		5.160.736			
Kostpris 31. december 2021.....		5.160.736			
Værdireguleringer 1. januar 2021.....		87.646			
Årets værdireguleringer		218.921			
Værdireguleringer 31. december 2021.....		306.567			
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....		5.467.303			
Andre værdipapirer og kapitalandele			4		
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:					
	Udenlandske aktier	Danske obligationer	Udenlandske obligationer	Alternative investeringer	Danske aktier
Dagsværdi 31. december 2021..	7.777.816	2.125.975	3.589.495	1.610.319	516.170
Årets værdire- gulering i re- sultatopgørel- sen.....	1.570.000	-96.873	-150.167	358.836	12.454
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling					5
Selskabet har foretaget investering på 2.497 tkr. vedr. ejendomsprojekt. Projektet er forsinket, hvorfor investeringen endnu ikke, som oprindeligt forventet, er indfriet. Det er ledelsens forventning at der vil ske indfrielse i løbet af 2022 eller 2023. Der er usikkerhed forbundet med måling af investeringen.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for UM A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Ved salg af tjenesteydelser indregnes omsætningen som udgangspunkt på grundlag af en målbar færdiggørelsesgrad, dog anvendes lineær indregning for ydelser, der leveres over tid i et jævnt mønster. Er færdiggørelsesgraden ikke målbar eller er salgsværdi eller samlede omkostninger til færdiggørelse usikre, indregnes omsætning maksimalt med det beløb, som virksomheden mener at have krav på og forventes modtaget for leverede ydelser på balancedagen.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele under anlægsaktiver består af unoterede værdipapirer, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Aktierne måles til dagsværdi eller alternativt kostpris, hvis dagsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til nettorealiseringsværdi.