

REVISIONSCENTRET 5R ESBJERG ApS  
Registrerede revisorer  
CVR nr. DK 26 27 95 34

Frodesgade 109  
6700 Esbjerg  
Telefon 75 45 44 77  
Telefax 75 18 16 90  
E-mail 5r@5r.dk

**E. V. Invest Sædding ApS**  
**Sædding Ringvej 6**  
**6710 Esbjerg V**

**CVR-nr. 18 62 71 40**

**Årsrapport 2016/17**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 8/3 2018

**Dirigent**



---

Lars E. Johansen



## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	side	1
<b>Påtegninger</b>		
Ledelsespåtegning	side	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	side	3
<b>Ledelsesberetning</b>		
Beretning	side	5
<b>Regnskab 1/10 2016 - 30/9 2017</b>		
Anvendt regnskabspraksis	side	6
Resultatopgørelse	side	9
Balance	side	10
Noter	side	12

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

E. V. Invest Sædding ApS  
Binavn: Statoil Servicenter ApS  
Sædding Ringvej 6  
6710 Esbjerg V

**Generelle oplysninger**

CVR nr.

18 62 71 40

Hjemstedskommune

Esbjerg

Regnskabsår

22

Regnskabsperiode

1/10 2016 - 30/9 2017

**Direktion**

Lars E. Johansen

**Revision**

Revisionscentret 5R Esbjerg ApS  
Frodesgade 109  
6700 Esbjerg

Tlf. 75 45 44 77

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag aflagt årsregnskab for 2016/17 for E. V. Invest Sædding ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Regnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 22. februar 2018

**Direktion**

---

Lars E. Johansen

Til kapitalejerne i E. V. Invest Sædding ApS.

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for E. V. Invest Sædding ApS for regnskabsåret 1/10 2016 - 30/9 2017 der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter i regnskabsåret 1/10 2016 - 30/9 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller hvis sådanne oplysninger er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i interne kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 22. februar 2018

**Revisionscentret 5R Esbjerg ApS**



Henning Jørgensen  
Registreret revisor  
mne3020

## Ledelsesberetning

---

### **Aktivitet**

Selskabets aktivitet er handel og dermed beslægtet virksomhed.

### **Økonomisk udvikling**

Årets resultat efter skat udgør et overskud på kr. 692.009. Resultatet betegnes som tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Fra regnskabsårets udløb og frem til i dag, er der efter vor opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

### **Fremtiden**

Forventningerne til den fremtidige indtjening er positive.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsregnskabet for E. V. Invest Sædding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen, andre driftsindtægter og driftsomkostninger samt andre eksterne omkostninger ikke oplyst i resultatopgørelsen men samlet i posten bruttofortjeneste.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen tillige med resultatføring af årets ændring i hensættelse til udskudt skat.



### Balancen

#### Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Goodwill, grunde og ejendom, inventar og driftsmateriel måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen idet der generelt ikke indregnes nogen restværdi efter endt brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Inventar og driftsmateriel:	10 år
Grunde:	Der afskrives ikke på grunde
Ejendom:	20 år

Mindre driftsmidler afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

#### Værdipapirer

Beholdningerne optages til kursværdien på statusdagen.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger medtages til kostpriser. Ukurante varer medtages til nettorealiseringspriser.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender vurderes individuelt således, at de optages til den værdi de ventes at indbringe.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Hensættelser og gæld

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Finansielle forpligtelser**

Såvel langfristede som kortfristede gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Øvrige gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris.

## Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Bruttoresultat		3.873.485	3.635.711
Personaleomkostninger	A	-2.590.070	-2.705.869
<b>Indtjeningsbidrag</b>		1.283.415	929.842
Afskrivninger		-296.822	-395.459
<b>Resultat før finansiering</b>		986.593	534.383
Finansieringsindtægter		185.699	143.610
Finansieringsomkostninger		-289.775	-310.986
<b>Resultat før skat</b>		882.517	367.007
Skat af årets resultat	B	-190.508	-36.690
<b>Årets resultat</b>		<u>692.009</u>	<u>330.317</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		692.009	330.317
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
		<u>692.009</u>	<u>330.317</u>

**Balance**

	<u>Note</u>	<u>30/9 17</u>	<u>30/9 16</u>
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		5.804.185	5.892.769
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		994.994	1.203.232
Andre værdipapirer og kapitalandele		36.330	30.900
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>6.835.509</u>	<u>7.126.901</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Varelager		1.174.741	1.184.938
Tilgodehavende for salg og tjenesteydelser		837.673	548.317
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		5.863.103	5.877.852
Andre tilgodehavender		212.051	124.886
Likvide beholdninger		245.803	321.624
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>8.333.371</u>	<u>8.057.617</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>15.168.880</u>	<u>15.184.518</u>

**Balance**

	<u>Note</u>	<u>30/9 17</u>	<u>30/9 16</u>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat	C	4.580.438	3.888.429
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>4.780.438</u>	<u>4.088.429</u>
<b>Hensættelser</b>			
Hensættelse til udskudt skat		760.700	708.000
<b>Hensættelse i alt</b>		<u>760.700</u>	<u>708.000</u>
<b>Langfristet gæld</b>			
Kreditinstitutter	D	3.172.777	3.439.661
Bankgæld		155.940	209.380
<b>Langfristet gæld i alt</b>		<u>3.328.717</u>	<u>3.649.041</u>
<b>Kortfristet gæld</b>			
Kortfristet gæld til kreditinstitutter i øvrigt		320.332	319.536
Leasingforpligtelse		15.630	156.786
Gæld pengeinstitut		3.429.963	3.731.667
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.481.989	1.455.246
Skyldig selskabsskat		137.454	41.690
Leverandører af varer og tjenesteydelser		669.753	742.056
Anden gæld		243.904	292.067
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<u>6.299.025</u>	<u>6.739.048</u>
<b>Gæld i alt</b>		<u>9.627.742</u>	<u>10.388.089</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>15.168.880</u>	<u>15.184.518</u>
<b>Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser</b>	E		

## Noter

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>A Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	2.311.239	2.469.764
Pensioner	209.860	166.069
Andre omkostninger til social sikring	68.971	70.036
Personaleomkostninger i alt	<u>2.590.070</u>	<u>2.705.869</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>9</u>	<u>9</u>
<b>B Selskabsskat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	137.808	41.690
Ændring i udskudt skat vedr. årets resultat	52.700	-5.000
Selskabsskat i alt	<u>190.508</u>	<u>36.690</u>

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
<b>C Egenkapital</b>				
Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:				
Egenkapital, primo	200.000	0	3.888.429	4.088.429
Betalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	692.009	692.009
Egenkapital, ultimo	<u>200.000</u>	<u>0</u>	<u>4.580.438</u>	<u>4.780.438</u>

## D Langfristet gæld

Af den langfristede gæld forfalder t.kr. 2.061 efter mere end 5 års forløb efter statustidspunktet.

## E Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev t.kr. 3.440 og ejerpantebrev t.kr. 1.110 i ejendommen til sikkerhed for gæld hos Realkreditinstitut.

Ejerpantebrev t.kr. 4.200 i ejendommen til sikkerhed for gæld til pengeinstitut.

Løsørepantebrev t.kr. 226 i bilen Mercedes-Benz GLC 250 D til sikkerhed for gæld til pengeinstitut.