

## **Jens Just A/S**

Nordre Fasanvej 150A, 2.th.  
2000 Frederiksberg

CVR-nr. 18571633

## **Årsrapport 2021**

1. januar 2021 - 31. december 2021

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 2. juni 2022

---

Jens Just  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	12
Resultatdisponering	12
Aktiver	13
Passiver	14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

# Selskabsoplysninger

**Selskab**

Jens Just A/S  
Nordre Fasanvej 150A, 2.th.  
2000 Frederiksberg

CVR-nr.: 18571633

**Direktion**

Jens Just

**Bestyrelse**

Arne Bjerg Mortensen  
Jens Just  
Pernille Henriette Wiil

**Revisor**

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Ulrik Fog Christensen, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med handel og industri indenfor ventilation og luftkonditionering og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 7.113.290 mod DKK 3.801.126 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 16.551.777.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Jens Just A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 2. juni 2022

## I direktionen

---

Jens Just  
*Direktør*

## I bestyrelsen

---

Arne Bjerg Mortensen  
*Bestyrelsesmedlem*

---

Jens Just  
*Bestyrelsesmedlem*

---

Pernille Henriette Wiil  
*Bestyrelsesmedlem*

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til aktionæren i Jens Just A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jens Just A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 2. juni 2022

inforevision  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19263096

---

Ulrik Fog Christensen  
Statsautoriseret revisor  
mne29419

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens §112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.



# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning", "Andre driftsindtægter" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen ved salg af serviceydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

## Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

## Indtægter af kapitalinteresser

Indtægter af kapitalinteresser omfatter den forholdsmæssige andel af driftsresultatet i kapitalinteresserne reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

## Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter samt realiserede og urealiserede valutakursfortjenester.

## Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter regnskabsårets nedskrivning af tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter samt realiserede og urealiserede valutakurstab.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

### Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

### Aktiver

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer. Indre værdis metode anvendes som konsolideringsmetode.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 10 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data og registreringer. Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalinteressen måles til den forholdsmæssige andel af den regnskabsmæssige indre værdi i kapitalinteresserne reguleret for interne udbytter og avancer.

For kapitalinteresser i udenlandske virksomheder er resultat og egenkapital omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i kapitalinteresserne, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalinteresserne.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af kapitalinteresser indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor associeringsforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalinteresserne.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Koncerngoodwill afskrives lineært over 10 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data og registreringer.

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalinteresser.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalinteresser henlægges via resultatdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i virksomhederne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Passiver

#### Egenkapital

Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser. Reserven kan anvendes til dækning af underskud. Reserven opløses i takt med afhændelse af de tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Pedersen Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenu og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>585.557</b>	<b>124.061</b>
Personaleomkostninger	1	-475.025	0
<b>Indtjeningsbidrag</b>		<b>110.532</b>	<b>124.061</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-34.933	-55.920
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>75.599</b>	<b>68.141</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	-41.104	0
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser	9	2.739.944	3.979.919
Finansielle indtægter	3	4.311.441	102.278
Nedskrivning af finansielle aktiver		-205.377	-482.260
Finansielle omkostninger	4	-36.976	-17.163
<b>Resultat før skat</b>		<b>6.843.527</b>	<b>3.650.915</b>
Skat af årets resultat	5	269.763	150.211
<b>Årets resultat</b>		<b>7.113.290</b>	<b>3.801.126</b>

## Resultatdisponering

	2021 DKK	2020 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	7.100.000	3.800.000
Overført til overført resultat	13.290	1.126
<b>Årets resultat</b>	<b>7.113.290</b>	<b>3.801.126</b>

# Aktiver

	Note	31-12-2021	31-12-2020
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		723.734	328.666
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6</b>	<b>723.734</b>	<b>328.666</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	0	1
Kapitalinteresser	9	2.500.309	5.049.423
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>7</b>	<b>2.500.309</b>	<b>5.049.424</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.224.043</b>	<b>5.378.090</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.853	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.561.468	1.526.205
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	1.664.166
Andre tilgodehavender		178.900	2.357.639
Udsudte skatteaktiver	5	251.916	0
Periodeafgrænsningsposter		3.959	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>11.011.096</b>	<b>5.548.010</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>5.046.881</b>	<b>2.328.838</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>16.057.977</b>	<b>7.876.848</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>19.282.020</b>	<b>13.254.938</b>

# Passiver

	Note	31-12-2021	31-12-2020
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.690.734	4.942.091
Overført resultat		4.261.043	3.996.396
Forslag til udbytte for regnskabsåret		7.100.000	3.800.000
<b>Egenkapital</b>		<b>16.551.777</b>	<b>13.238.487</b>
Hensættelser til udskudt skat	5	0	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Anden gæld		374.399	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>374.399</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		31.138	14.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.275.948	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag	5	0	0
Anden gæld		48.758	2.451
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.355.844</b>	<b>16.451</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.730.243</b>	<b>16.451</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>19.282.020</b>	<b>13.254.938</b>
Eventualforpligtelser	11		
Koncernforhold	12		



## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Nettoop- skrivning efter den indre vær- dis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2020	500.000	2.839.514	6.097.847	0	9.437.361
Overført via resultatdisponeringen		0	1.126	3.800.000	3.801.126
Overført mellem nettoopskrivning efter den indre værdis metode og overført resultat		2.102.577	-2.102.577		0
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2021</b>	<b>500.000</b>	<b>4.942.091</b>	<b>3.996.396</b>	<b>3.800.000</b>	<b>13.238.487</b>
Udbetalt udbytte			0	-3.800.000	-3.800.000
Overført via resultatdisponeringen		0	13.290	7.100.000	7.113.290
Overført mellem nettoopskrivning efter den indre værdis metode og overført resultat		-251.357	251.357		0
<b>Egenkapital pr. 31. december 2021</b>	<b>500.000</b>	<b>4.690.734</b>	<b>4.261.043</b>	<b>7.100.000</b>	<b>16.551.777</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
Gager og lønninger	463.600	0
Pensioner	2.272	0
Andre omkostninger til social sikring	7.266	0
Øvrige personaleomkostninger	1.887	0
<b>I alt</b>	<b><u>475.025</u></b>	<b><u>0</u></b>
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>0</u>

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	34.933	55.920
<b>I alt</b>	<b><u>34.933</u></b>	<b><u>55.920</u></b>

### 3. Finansielle indtægter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	168.355	7.010
Andre finansielle indtægter	4.143.086	95.268
<b>I alt</b>	<b><u>4.311.441</u></b>	<b><u>102.278</u></b>

### 4. Finansielle omkostninger

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
Øvrige finansielle omkostninger	36.976	17.163
<b>I alt</b>	<b><u>36.976</u></b>	<b><u>17.163</u></b>

## Noter, fortsat

### 5. Skat af årets resultat

	Sambeskat- ningsbidrag	Udskudt skat	Skat af årets resultat	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2021	0	0		
Regulering af tidligere års skat	0	0	0	-150.211
Betalt vedrørende tidligere år	17.847			
Refusion af sambeskatningsunderskud, tidligere år	-17.847	0	-17.847	0
Skat af årets resultat	0	-251.916	-251.916	0
<b>Skyldig pr. 31. december 2021</b>	<b>0</b>	<b>-251.916</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>-269.763</b>	<b>-150.211</b>
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>				
Kortfristet tilgodehavende (omsætningsaktiv)	0	-251.916		
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>-251.916</b>		

### 6. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmate- riel og inventar	I alt	2020
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2021	340.000	340.000	278.800
Tilgang i året	736.000	736.000	599.998
Afgang i året	-340.000	-340.000	-538.798
<b>Kostpris pr. 31. december 2021</b>	<b>736.000</b>	<b>736.000</b>	<b>340.000</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2021	-11.334	-11.334	-9.293
Årets afskrivninger	-34.933	-34.933	-55.920
Af- og nedskrivninger, afgang i året	34.001	34.001	53.879
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2021</b>	<b>-12.266</b>	<b>-12.266</b>	<b>-11.334</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b>	<b>723.734</b>	<b>723.734</b>	<b>328.666</b>
Salgspris, afgang	425.000	425.000	659.998
Regnskabsmæssig værdi, afgang	-305.999	-305.999	-484.919
Fortjeneste/tab ved afhændelse	119.001	119.001	175.079

## Noter, fortsat

### 7. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalin- teresser	I alt	2020
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2021	40.000	107.333	147.333	147.333
Overførsler i året til/fra andre poster	30.000	-30.000	0	0
Tilgang i året	25.000	1.874.399	1.899.399	0
Afgang i året	0	-27.000	-27.000	0
<b>Kostpris pr. 31. december 2021</b>	<b>95.000</b>	<b>1.924.732</b>	<b>2.019.732</b>	<b>147.333</b>
Opskrivninger pr. 1. januar 2021	-39.999	4.942.090	4.902.091	2.799.514
Overført til/fra andre poster	-13.896	13.896	0	0
Årets opskrivninger	-41.105	2.739.945	2.698.840	3.979.919
Modtaget udbytte i året	0	-740.000	-740.000	-1.877.342
Afgang i året	0	-6.380.354	-6.380.354	0
<b>Opskrivninger pr. 31. december 2021</b>	<b>-95.000</b>	<b>575.577</b>	<b>480.577</b>	<b>4.902.091</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021</b>	<b>0</b>	<b>2.500.309</b>	<b>2.500.309</b>	<b>5.049.424</b>

### 8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Ejerandel	Virksom- hedskapital	Ifølge seneste årsrapport		Jens Just A/S' andel	
			Årets resultat	Egenkapi- tal	Årets resultatandel	Andel af egenkapital
			DKK	DKK	DKK	DKK
FE Catering ApS	100%	40.000	57.877	-265.521	0	0
JT3 Holding II ApS	80%	50.000	-206.665	-152.984	-41.105	0
<b>I alt</b>					<b>-41.105</b>	<b>0</b>

## Noter, fortsat

### 9. Kapitalinteresser

	Ejerandel	Virksom- hedskapital	Ifølge seneste årsrapport		Jens Just A/S' andel	
			Årets resultat	Egenkapi- tal	Årets resultatandel	Andel af egenkapital
			DKK	DKK	DKK	DKK
Interklima ApS	50%	201.000	927.423	1.926.392	463.712	963.195
<b>I alt</b>					<b>463.712</b>	<b>963.195</b>
Koncerngoodwill						1.707.904
Afskrivninger					-170.790	-170.790
<b>I alt</b>					<b>292.922</b>	<b>2.500.309</b>
Salgspris					10.522.510	
Regnskabsmæssig værdi, afgang					-6.407.354	
<b>I alt</b>					<b>4.408.078</b>	<b>2.500.309</b>
<b>Der indregnes således:</b>						
Kapitalinteresser						2.500.309
<b>I alt</b>						<b>2.500.309</b>

### 10. Langfristede forpligtelser

	31-12-2021	31-12-2020
	DKK	DKK
<b>Gældsforpligtelser i alt:</b>		
Anden gæld	374.399	0
<b>I alt</b>	<b>374.399</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristet del af langfristet gæld:</b>		
Anden gæld	0	0
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gæld, der forfalder mere end 5 år efter balancedagen:</b>		
Anden gæld	0	0
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 11. Eventualforpligtelser

Jens Just A/S indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter, fortsat

## 12. Koncernforhold

Følgende modervirksomheder udarbejder koncernregnskab:







For den største koncern:

Pedersen Holding ApS, Frederiksberg

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

<p><b>Jens Just</b> Direktør Serienummer: PID:9208-2002-2-925694257681 IP: 87.49.xxx.xxx 2022-06-03 13:22:08 UTC</p> <p>NEM ID </p>	<p><b>Jens Just</b> Bestyrelsesmedlem Serienummer: PID:9208-2002-2-925694257681 IP: 87.49.xxx.xxx 2022-06-03 13:22:08 UTC</p> <p>NEM ID </p>
<p><b>Pernille Henriette Wiil</b> Bestyrelsesmedlem Serienummer: d994ab3d-a29e-4614-a7fb-8d8d1fdcbb0 IP: 87.60.xxx.xxx 2022-06-03 14:01:58 UTC</p> <p>Mit </p>	<p><b>Arne Bjerg Mortensen</b> Bestyrelsesmedlem Serienummer: PID:9208-2002-2-232637559785 IP: 77.243.xxx.xxx 2022-06-08 10:12:13 UTC</p> <p>NEM ID </p>
<p><b>Ulrik Christensen</b> Statsautoriseret revisor Serienummer: CVR:19263096-RID:1271328765151 IP: 93.165.xxx.xxx 2022-06-09 05:05:16 UTC</p> <p>NEM ID </p>	<p><b>Jens Just</b> Dirigent Serienummer: PID:9208-2002-2-925694257681 IP: 87.49.xxx.xxx 2022-06-09 18:51:55 UTC</p> <p>NEM ID </p>

Penneo dokumentnøgle: JTA5-AHQEM-JPNQK-OWT61-54NUW-MJBZ8

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>