



Tlf.: 63 21 60 00  
svendborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Norgesvej 2  
DK-5700 Svendborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**LUNDEBORG NY CAMPING APS**  
**GL. LUNDEBORGVEJ 9, 5874 HESSELAGER**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. januar 2018

---

Jette Rasmussen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Lundeborg Ny Camping ApS Gl. Lundeborgvej 9 5874 Hesselager
	CVR-nr.: 18 48 63 77
	Stiftet: 30. december 1994
	Hjemsted: Hesselager
	Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017
<b>Bestyrelse</b>	Jette Merete Schmidt Rasmussen, Formand Trine Schmidt Rasmussen Louise Schmidt Thrane Rikke Schmidt Rasmussen Poul Rasmussen
<b>Direktion</b>	Poul Rasmussen Jette Rasmussen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Norgesvej 2 5700 Svendborg
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea A/S Centrumpladsen 8 5700 Svendborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Lundeborg Ny Camping ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hesselager, den 7. januar 2018

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Poul Rasmussen

\_\_\_\_\_  
Jette Rasmussen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Jette Merete Schmidt Rasmussen  
Formand

\_\_\_\_\_  
Trine Schmidt Rasmussen

\_\_\_\_\_  
Louise Schmidt Thrane

\_\_\_\_\_  
Rikke Schmidt Rasmussen

\_\_\_\_\_  
Poul Rasmussen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Lundeborg Ny Camping ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Lundeborg Ny Camping ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 7. januar 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jørn Skaarup Christiansen  
Registreret revisor  
MNE-nr. 260

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive campingplads, udlejning af feriehytter samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>616.059</b>	<b>710.267</b>
Personaleomkostninger.....	1	-496.833	-497.347
Af- og nedskrivninger.....		-29.775	-24.229
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>89.451</b>	<b>188.691</b>
Andre finansielle indtægter.....		87.610	120.015
Andre finansielle omkostninger.....		-29.243	-4.063
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>147.818</b>	<b>304.643</b>
Skat af årets resultat.....	2	-20.004	-67.109
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>127.814</b>	<b>237.534</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		105.800	103.400
Overført resultat.....		22.014	134.134
<b>I ALT</b> .....		<b>127.814</b>	<b>237.534</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger.....		78.576	83.733
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		0	22.365
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>78.576</b>	<b>106.098</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>78.576</b>	<b>106.098</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		9.313	8.578
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>9.313</b>	<b>8.578</b>
Udsudte skatteaktiver.....		1.768	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		12.894	517
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>14.662</b>	<b>517</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		1.903.339	1.560.156
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>1.903.339</b>	<b>1.560.156</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>1.004.197</b>	<b>1.265.415</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.931.511</b>	<b>2.834.666</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.010.087</b>	<b>2.940.764</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Selskabskapital.....		200.000	200.000
Overført overskud.....		2.100.541	2.078.527
Forslag til udbytte.....		105.800	103.400
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>2.406.341</b>	<b>2.381.927</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		0	517
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>0</b>	<b>517</b>
Selskabsskat.....		0	31.400
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	0	31.400
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		24.000	20.000
Anden gæld.....		579.746	506.920
Kortfristede gældsforpligtelser.....		603.746	526.920
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>603.746</b>	<b>558.320</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.010.087</b>	<b>2.940.764</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 2 (2015/16: 2)				
Løn og gager.....	477.728	477.756		
Andre omkostninger til social sikring.....	18.695	18.693		
Andre personaleomkostninger.....	410	898		
	<b>496.833</b>	<b>497.347</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	34.848	68.464		
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-12.559	0		
Regulering af udskudt skat.....	-2.285	-1.355		
	<b>20.004</b>	<b>67.109</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>	
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
	Grunde og bygninger			
Kostpris 1. oktober 2016.....	103.113	257.032		
Afgang.....	0	-177.138		
<b>Kostpris 30. september 2017.....</b>	<b>103.113</b>	<b>79.894</b>		
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2016.....	0	234.667		
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-177.138		
Årets afskrivninger .....	24.537	22.365		
<b>Af- og nedskrivninger 30. september 2017.....</b>	<b>24.537</b>	<b>79.894</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....</b>	<b>78.576</b>	<b>0</b>		
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>	
	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2016.....	200.000	2.078.527	103.400	2.381.927
Betalt udbytte.....			-103.400	-103.400
Forslag til årets resultatdisponering.....		22.014	105.800	127.814
<b>Egenkapital 30. september 2017.....</b>	<b>200.000</b>	<b>2.100.541</b>	<b>105.800</b>	<b>2.406.341</b>

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>5</b>
	<b>1/10 2016</b>	<b>30/9 2017</b>	<b>Afdrag</b>	<b>Restgæld</b>	
	<b>gæld i alt</b>	<b>gæld i alt</b>	<b>næste år</b>	<b>efter 5 år</b>	
Selskabsskat.....	31.400	0	0	0	
	<b>31.400</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>6</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>					
Ingen.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>7</b>
Ingen.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lundeborg Ny Camping ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconotskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer.....	20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-8 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.