

F. P. Holding ApS

Bilbyen 1, 4300 Holbæk

CVR-nr. 18 47 44 09

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. april 2016.

Fritz Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for F. P. Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 7. april 2016

Direktion

Fritz Pedersen

Bestyrelse

Allan Jensen

Fritz Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i F. P. Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for F. P. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 7. april 2016

BUUS JENSEN

Statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 16 11 90 40

Ulrik Nørskov
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	F. P. Holding ApS Billbyen 1 4300 Holbæk
	CVR-nr.: 18 47 44 09
	Stiftet: 1. januar 2010
	Hjemsted: Holbæk
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Allan Jensen Fritz Pedersen
Direktion	Fritz Pedersen
Revision	BUUS JENSEN, Statsautoriserede revisorer
Dattervirksomheder	FP & PL Invest ApS, Holbæk FAJ SPORT ApS, Nordfyn Krofatters Mad- og Ølbar, Aarhus
Associerede virksomheder	K/S Vesterbro Torv 6 og Langelandsgade 1, Århus PROF Invest A/S, Aarhus

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er finansieringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Årsregnskabet er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen særlige usikkerheder ved indregning og måling i årsregnskabet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev som forventet, og årets resultat kan anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for F. P. Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta og som ikke anses for at være investeringsaktiver måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter omfatter udlejning af ejendom til videresalg.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter pension og kørselsgodtgørelse.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, jævnfør beskrivelse af goodwill nedenfor.

Anvendt regnskabspraksis

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsessværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter F. P. Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”værdireguleringer af ejendomme”.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2015	2014
Bruttotab	-567.812	-42.345
1 Personaleomkostninger	-232.124	-230.304
Driftsresultat	-799.936	-272.649
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.248.051	3.512.125
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.817.048	675.722
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	92.174	98.308
Andre finansielle indtægter	3.101.395	856.007
2 Øvrige finansielle omkostninger	-1.650.600	-1.142.158
Resultat før skat	6.808.132	3.727.355
3 Skat af årets resultat	-690.426	-29.900
Årets resultat	6.117.706	3.697.455
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.300.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.187.333	3.118.367
Udbytte for regnskabsåret	2.750.000	2.000.000
Disponeret fra overført resultat	-1.119.627	-1.420.912
Disponeret i alt	6.117.706	3.697.455

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
4 Investeringsejendomme	1.947.366	1.876.269
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.947.366</u>	<u>1.876.269</u>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	26.190.788	22.256.092
6 Kapitalandele i associerede virksomheder	9.986.640	6.419.592
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.798.754</u>	<u>7.318.289</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>41.976.182</u>	<u>35.993.973</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>43.923.548</u>	<u>37.870.242</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.406.377	736.697
Tilgodehavende selskabsskat	0	187.390
Andre tilgodehavender	<u>230.409</u>	<u>110.567</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.636.786</u>	<u>1.034.654</u>
Likvide beholdninger	<u>31.178</u>	<u>2.009.471</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.667.964</u>	<u>3.044.125</u>
Aktiver i alt	<u>45.591.512</u>	<u>40.914.367</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital		
7 Virksomhedskapital	650.000	650.000
8 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	17.435.718	14.248.385
9 Overført resultat	19.670.080	20.789.707
10 Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.750.000	2.000.000
Egenkapital i alt	40.505.798	37.688.092
Hensatte forpligtelser		
11 Hensættelser til udskudt skat	1.543.000	1.211.000
Hensatte forpligtelser i alt	1.543.000	1.211.000
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	1.434.719	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.682.217	1.958.902
Selskabsskat	373.197	0
Anden gæld	52.581	56.373
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.542.714	2.015.275
Gældsforpligtelser i alt	3.542.714	2.015.275
Passiver i alt	45.591.512	40.914.367
12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
13 Eventualposter		
14 Nærtstående parter		

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Personalemkostninger		
Pensioner	217.391	217.391
Personalemkostninger i øvrigt	14.733	12.913
	<u>232.124</u>	<u>230.304</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	77.177	78.961
Andre renteomkostninger	1.573.423	1.063.197
	<u>1.650.600</u>	<u>1.142.158</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	373.197	0
Årets regulering af udskudt skat	332.000	216.000
Skatterefusion fra sambeskattede selskaber	0	-187.390
Andre skatter	-14.771	1.290
	<u>690.426</u>	<u>29.900</u>
4. Investeringsejendomme		
Kostpris 1. januar 2015	1.876.269	1.789.472
Tilgang i årets løb	71.097	86.797
Kostpris 31. december 2015	<u>1.947.366</u>	<u>1.876.269</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>1.947.366</u>	<u>1.876.269</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	12.040.800	12.040.800
Tilgang i årets løb	<u>500.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>12.540.800</u>	<u>12.040.800</u>
Op-/Nedskrivning primo 1. januar 2015	9.960.811	7.329.510
Andel af årets resultat i datterselskab	4.248.051	3.512.125
Udbytte	<u>-816.928</u>	<u>-880.824</u>
Opskrivninger 31. december 2015	<u>13.391.934</u>	<u>9.960.811</u>
Modregnet i tilgodehavender	<u>258.054</u>	<u>254.481</u>
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	<u>258.054</u>	<u>254.481</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>26.190.788</u>	<u>22.256.092</u>

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos F. P. Holding ApS
FP & PL Invest ApS, Holbæk	80 %	32.702.381	4.722.741	26.161.905
FAJ SPORT ApS, Nordfyn	51 %	-505.990	-3.573	0
Krofatters Mad- og Ølbar, Aarhus	100 %	<u>28.883</u>	<u>-471.117</u>	<u>28.883</u>
		<u>32.225.274</u>	<u>4.248.051</u>	<u>26.190.788</u>

Noter

	31/12 2015	31/12 2014		
6. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar 2015	1.200.000	1.200.000		
Tilgang i årets løb	2.000.000	0		
Kostpris 31. december 2015	3.200.000	1.200.000		
Opskrivning primo 1. januar 2015	5.219.592	4.793.870		
Andel af årets resultat i associeret virksomhed før skat	456.688	359.849		
Udbytte	-250.000	-250.000		
Andel af værdiregulering af ejendommen	1.364.831	308.620		
Andel af værdiregulering af gæld i ejendommen	-4.471	7.253		
Opskrivninger 31. december 2015	6.786.640	5.219.592		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	9.986.640	6.419.592		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos F. P. Holding ApS
K/S Vesterbro Torv 6 og Langelandsgade 1, Århus	25 %	31.946.560	1.817.048	7.986.640
PROF Invest A/S, Aarhus	33,33 %	6.000.000	0	2.000.000
		37.946.560	1.817.048	9.986.640
7. Virksomhedskapital				
Virksomhedskapital 1. januar 2015			650.000	650.000
			650.000	650.000
8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode				
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015			14.248.385	11.130.018
Resultatandel			3.187.333	3.118.367
			17.435.718	14.248.385

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
9. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	20.789.707	22.210.619
Årets overførte overskud eller underskud	-1.119.627	-1.420.912
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.300.000	0
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	<u>-1.300.000</u>	<u>0</u>
	<u>19.670.080</u>	<u>20.789.707</u>
10. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte for regnskabsåret	<u>2.750.000</u>	<u>2.000.000</u>
	<u>2.750.000</u>	<u>2.000.000</u>
11. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2015	1.211.000	995.000
Udskudt skat af årets resultat	<u>332.000</u>	<u>216.000</u>
	<u>1.543.000</u>	<u>1.211.000</u>

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anparter i tilknyttet selskab, nominelt t.kr. 100 pr. 31/12 2015, er pantsat til sikkerhed for tilknyttede selskabers mellemværender med pengeinstitut.

Selskabet har udgivet udbytteerklæring til sikkerhed for eget og tilknyttet selskabes mellemværender med pengeinstitut.

Selskabet har stillet begrænset selvskyldnerkaution, med hæftelsesbeløb t.kr. 6.400, for tilknyttet selskabs mellemværende med pengeinstitut.

Selskabet har afgivet kaution for tilknyttet virksomheds mellemværender med kreditinstitut.

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring vedr. selskabets tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed, t.kr. 1.075 pr. 31/12 2015, til fordel for tilknyttet virksomheds mellemværende med pengeinstitut.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for 51% af tilknyttet virksomheds mellemværende med pengeinstitut.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for tilknyttet virksomheds mellemværende med pengeinstitut.

13. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: xx t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: xx t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

14. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Fritz Pedersen, Kærsangervej 40, 4300 Holbæk