



Piaster Revisorerne
vi giver bedre råd

Wallander Holding ApS under frivillig likvidation

CVR-nr. 18 46 43 49

Englystvej 20
3600 Frederikssund

Årsrapport 2017/18

(regnskabsperiode 1. oktober 2017 - 30. september 2018)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
10. december 2018

Flemming Thomas Hessner
Likvidator

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegning og erklæring	
Likvidators påtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Likvidators beretning	
Selskabsoplysninger	3
Likvidators beretning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Likvidators påtegning

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Wallander Holding ApS under frivillig likvidation.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator erklærer, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Likvidators beretning indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 10. december 2018

Likvidator:

Flemming Thomas Hessner

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til likvidator i Wallander Holding ApS under frivillig likvidation

Vi har opstillet årsregnskabet for Wallander Holding ApS under frivillig likvidation for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 10. december 2018

**Piaster Revisorerne,
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 25 16 00 37**

Jesper Peter Falk
statsautoriseret revisor
mne15091

Selskabsoplysninger

Selskabet Wallander Holding ApS under frivillig likvidation
Englystvej 20
3600 Frederikssund

CVR-nr.: 18 46 43 49
Stiftet: 27. februar 1995
Hjemsted: Frederikssund
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Likvidator Flemming Thomas Hessner

Revisor Piaster Revisorerne,
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Abildgårdsparken 8A
3460 Birkerød

Likvidators beretning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har tidligere været at administrere og udleje en ejendom, der er solgt i foråret 2017.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

Selskabet trådte i frivillig likvidation den 30. september 2018.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2017/18	2016/17
Bruttotab		-27.106	339.226
Af- og nedskrivninger	1	0	-954
Driftsresultat		-27.106	338.272
Finansielle indtægter		32	0
Finansielle omkostninger		-1	-3
Ordinært resultat før skat		-27.075	338.269
Skat af årets resultat	2	550	-30.401
Årets resultat		-26.525	307.868
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		-238.125	101.068
Foreslået udbytte for regnskabsåret		211.600	206.800
Disponeret i alt		-26.525	307.868

Balance pr. 30. september

Aktiver

	Note	2018	2017
Grunde og bygninger	3	0	0
Materielle anlægsaktiver		0	0
Anlægsaktiver		0	0
Selskabsskat		31.756	0
Kortfristede tilgodehavender		31.756	0
Likvide beholdninger		1.417.637	1.655.583
Omsætningsaktiver		1.449.393	1.655.583
Aktiver i alt		1.449.393	1.655.583

Balance pr. 30. september

Passiver

	Note	2018	2017
Anpartskapital		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		0	0
Overført resultat		481.748	742.373
Foreslået udbytte		211.600	206.800
Likvidationskonto	4	893.348	1.149.173
Hensættelser til udskudt skat	5	0	0
Hensatte forpligtelser		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		42.500	10.000
Selskabsskat		0	78.826
Anden gæld		513.545	417.584
Kortfristede gældsforpligtelser		556.045	506.410
Gældsforpligtelser		556.045	506.410
Passiver i alt		1.449.393	1.655.583

Noter

	2017/18	2016/17
1 Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger, bygninger	0	954
	0	954
2 Skat af årets resultat		
Skat af ordinært resultat	0	78.826
Skat tidligere år	-550	0
Regulering af udskudt skat	0	-48.425
	-550	30.401
	2018	2017
3 Grunde og bygninger		
Kostpris 1. oktober	0	720.000
Årets afgang	0	-720.000
Kostpris 30. september	0	0
Opskrivninger 1. oktober	0	507.500
Årets afgang	0	-507.500
Opskrivninger 30. september	0	0
Afskrivninger 1. oktober	0	34.332
Årets afskrivninger	0	954
Afskrivninger vedrørende årets afgang	0	-35.286
Afskrivninger 30. september	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september	0	0

Noter

	2018	2017
4 Likvidationskonto		
Anpartskapital 1. oktober	200.000	200.000
Anpartskapital 30. september	200.000	200.000
Reserve for opskrivninger 1. oktober	0	395.850
Reserve opløst ved salg af ejendom	0	-395.850
Reserve for opskrivninger 30. september	0	0
Overført resultat 1. oktober	742.373	245.455
Overført fra reserve for opskrivninger ved salg af ejendom	0	395.850
Likvidationsomkostninger	-22.500	0
Forslag til årets resultatfordeling	-238.125	101.068
Overført resultat 30. september	481.748	742.373
Foreslået udbytte 1. oktober	206.800	0
Udbetalt udbytte	-206.800	0
Forslag til årets resultatfordeling	211.600	206.800
Foreslået udbytte 30. september	211.600	206.800
Likvidationskonto 30. september	893.348	1.149.173
5 Hensættelser til udskudt skat		
Udskudt skat 1. oktober	0	48.425
Regulering af udskudt skat i året	0	-48.425
	0	0

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er regnskabstallene tilpasset i henhold til at selskabet er under likvidation og forventes likvideret inden den 30. juni 2019. Aktiver og passiver pr. 30. september 2018 måles derfor til realisationsværdier. Likvidationsomkostninger indregnes direkte på likvidationskontoen.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning fratrukket årets driftsomkostninger, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter faktureret husleje. Indregning sker, når

- levering er fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Forventet restværdi</u>
Bygninger	50 år	20%
Grunde	-	100%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsmkostninger.

Nedskrivning af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Aktiver hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen/likvidationskontoen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udløsing i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Flemming Thomas Hessner

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-994012909772

IP: 188.178.xxx.xxx

2018-12-17 15:52:58Z

NEM ID 

Flemming Thomas Hessner

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-994012909772

IP: 188.178.xxx.xxx

2018-12-17 15:52:58Z

NEM ID 

Jesper Peter Falk

Revisor

Serienummer: CVR:25160037-RID:29756228

IP: 2.106.xxx.xxx

2018-12-17 17:15:45Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: WSV5T-NZQM-C50JH-FINLE-H1XZO-OA088

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>