

BHN HOLDING ApS

Søndre Skadsvej 3
6705 Esbjerg Ø

Årsrapport
1. april 2015 - 31. marts 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/08/2016

Bent Hyldahl Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	BHN HOLDING ApS Søndre Skadsvej 3 6705 Esbjerg Ø Telefonnummer: 75160025 Fax: 75160303 CVR-nr: 18437201 Regnskabsår: 01/04/2015 - 31/03/2016
Bankforbindelse	Nordea Bank Denmark A/S Kongensgade 44-48 6700 Esbjerg DK Danmark
Revisor	REVISION VARDE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB John Tranums Vej 25 6705 Esbjerg Ø DK Danmark CVR-nr: 18072106 P-enhed: 1001424615

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2015/16 for BHN Holding ApS.

Direktionen erklærer:

- * At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- * At årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 29/08/2016

Direktion

Bent Hyldahl Nielsen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i BHN HOLDING ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for BHN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelseberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, 29/08/2016

Gert Nygaard Madsen
registreret revisor
REVISION VARDE, REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 18072106

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde aktier, anpartar og andre værdipapirer samt fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og økonomiske udvikling har indfriet forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som forrykker årsrapportens udsagn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen er artsopdelt.
Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 har selskabet ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, og omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme og opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter af kapitalandel i dattervirksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedens resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5 pct.

Selskabet er sambeskattet med Skads Tømrer- & Maskinsnedkeri ApS.

BHN Holding ApS er administrationsselskabet, og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabs-skat med skattemyndighederne.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

Fortjeneste ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

Aktiver med en kostpris under 15.000 kr. omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i dattervirksomhed

Kapitalandel i dattervirksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhed.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender, som omfatter tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed m.v., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Nedskrivningen andrager 0 kr. pr. 31. marts 2016.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier, da realisationen først forventes efter 2016.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

Resultatopgørelse 1. apr 2015 - 31. mar 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttoresultat		507.909	631.782
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-422.893	-391.679
Resultat af ordinær primær drift		85.016	240.103
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.196.780	950.111
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		69.865	8.061
Andre finansielle indtægter		13.692	4.096
Andre finansielle omkostninger		-60.818	-65.505
Ordinært resultat før skat		1.304.535	1.136.866
Skat af årets resultat	1	-129.626	-140.409
Årets resultat		1.174.909	996.457
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		101.200	2.000.000
Overført resultat		1.073.709	-1.003.543
I alt		1.174.909	996.457

Balance 31. marts 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		10.885.626	10.990.262
Materielle anlægsaktiver i alt		10.885.626	10.990.262
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.000.000	1.425.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		242.124	242.124
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	2.242.124	1.667.124
Anlægsaktiver i alt		13.127.750	12.657.386
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.180.885	1.298.418
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		621.780	950.111
Tilgodehavende skat		353.374	317.591
Andre tilgodehavender		146.984	93.003
Periodeafgrænsningsposter		19.714	19.437
Tilgodehavender i alt		2.322.737	2.678.560
Likvide beholdninger		89.766	215.913
Omsætningsaktiver i alt		2.412.503	2.894.473
Aktiver i alt		15.540.253	15.551.859

Balance 31. marts 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		10.832.300	9.758.591
Egenkapital i alt		10.957.300	9.883.591
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		2.799.424	2.827.431
Gæld til banker		496.200	496.200
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.295.624	3.323.631
Gæld til realkreditinstitutter		34.719	34.436
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.151.410	310.201
Forslag til udbytte for regnskabsåret		101.200	2.000.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.287.329	2.344.637
Gældsforpligtelser i alt		4.582.953	5.668.268
Passiver i alt		15.540.253	15.551.859

Noter

1. Skat af årets resultat

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Aktuel skat	129.626	140.409
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	129.626	140.409

2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	2.469.340
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	2.469.340
Nettoopskrivninger primo	-1.044.340
Andel i årets resultat jf. note	1.196.780
Udloddet udbytte	-621.780
Nettoopskrivninger ultimo	-469.340
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.000.000

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Skasds Tømrer- og Maskinsnedkeri ApS, Esbjerg	100%	2.000.000	1.196.780

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomhed Skads Tømrer- & Maskinsnedkeri ApS for skat af
af
koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter på udbytter m.v..

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt 0 kr.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.828 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger,
hvis
regnskabsmæssige værdi pr. 31. marts 2016 udgør 10.886 tkr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 500 tkr. til sikkerhed for bankgæld.

Ejerpantebrevene

giver pant i ovenstående grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. marts 2016
for
den pågældende ejendom udgør 4.683 tkr.

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens
stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Bent Hyldahl Nielsen, Bindeleddet 8, Skads, 6705 Esbjerg Ø