



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

CH INVEST APS
C/O METZ A/S, SKELSTEDET 9, 2950 VEDBÆK
ÅRSRAPPORT
1. MAJ 2018 - 30. APRIL 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 11. oktober 2019

Claus Hedegaard

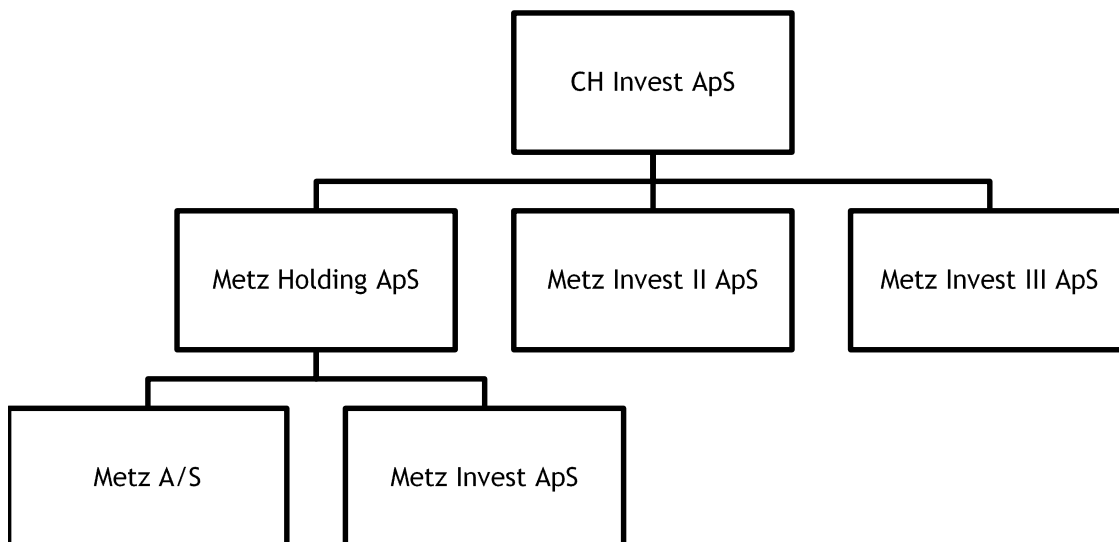
INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Koncernoversigt.....	4
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-7
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	8
Ledelsesberetning.....	9
Koncern- og årsregnskab 1. maj 2018 - 30. april 2019	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13-14
Pengestrømsopgørelse.....	15
Noter.....	16-20
Anvendt regnskabspraksis.....	21-26

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	CH Invest ApS c/o Metz A/S Skelstedet 9 2950 Vedbæk
	CVR-nr.: 18 37 01 82 Stiftet: 14. december 1994 Hjemsted: Rudersdal Regnskabsår: 1. maj 2018 - 30. april 2019
Direktion	Claus Hedegaard
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 11. oktober 2019, på selskabets adresse.

KONCERNOVERSIGT



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 for CH Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 11. oktober 2019

Direktion:

Claus Hedegaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i CH Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for CH Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 11. oktober 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kim K. Sørensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34483

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2018/19 tkr.	2017/18 tkr.	2016/17 tkr.	2015/16 tkr.	2014/15 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	45.484	44.822	43.751	41.187	36.379
Driftsresultat.....	9.410	16.112	16.099	14.371	9.838
Finansielle poster, netto.....	-2.174	-2.170	-2.170	-1.454	-1.350
Årets resultat før skat.....	7.236	13.943	13.929	12.917	8.488
Årets resultat.....	5.371	11.467	10.677	9.882	6.316
Balance					
Balancesum.....	148.560	137.393	115.663	111.388	76.523
Egenkapital.....	87.909	73.796	60.711	50.199	42.984
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	21.944	-1.555	11.663	10.920	5.829
Pengestrømme fra investeringsaktivitet...	-408	-13.843	-1.412	-204	-1.421
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet..	-1.775	-2.962	1.256	-12.712	-7.098
Pengestrømme i alt.....	19.761	-18.360	11.507	-1.996	-2.690
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-956	-18.460	-1.467	-1.128	-1.418
Nøgletal					
Afkast af investeret kapital.....	12,1	25,1	31,2	34,5	26,5
Soliditetsgrad.....	57,8	52,0	52,5	45,1	56,2
Egenkapitalforrentning.....	6,6	17,1	22,9	24,8	19,6

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkast af investeret kapital:
$$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$$

Investeret kapital:
$$\frac{\text{Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser}}{\text{Egenkapital} \times 100}$$

Soliditetsgrad:
$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning:
$$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i andre virksomheder samt investering i værdipapirer.

Koncernens hovedaktivitet består i salg af reklameartikler.

Usædvanlige forhold

Koncernen har i regnskabsåret ændret regnskabspraksis, idet man er overgået til indregning af domicilejendommen til dagsværdi mod tidligere indregning til kostpris. Værdien af ejendommen reduceres med de akkumulerede afskrivninger i lighed med tidligere.

Med den nye praksis foretages der løbende opskrivning af ejendommen til dagsværdi. Ejendommens afskrivningsgrundlag forøges med de foretagne opskrivninger. De fremtidige afskrivninger, der belaster driften, beregnes således på grundlag af de opskrevne værdier.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser er sammenligningstallene for sidste år ikke ændret.

Der henvises i øvrigt til beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis, herunder beskrivelse af påvirkningen på årsrapporten af praksisændringen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen opnåede i 2018/19 et resultat på 5,7 mio. kr. mod 11,5 mio. kr. i 2017/18. Koncernens resultat for 2018/19 anses for tilfredsstillende.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Koncernens resultat og økonomiske udvikling blev som forventet.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Særlige risici

Valutarisici

Koncernen er i mindre omfang påvirket af udviklingen i USD, grundet varekøb i denne valuta. Koncernen ajurfører løbende kostpriserne ved valutaændring.

Forventninger til fremtiden

Selskabet forventer for det kommende regnskabsår et resultat på niveau med resultatet i indeværende år.

RESULTATOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2018/19 kr.	2017/18 kr.	2018/19 kr.	2017/18 kr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		45.483.555	44.822.381	-23.190	-3.500
Personaleomkostninger.....	1	-34.135.660	-29.901.444	0	0
Af- og nedskrivninger.....		-1.937.718	1.191.459	0	0
DRIFTSRESULTAT.....		9.410.177	16.112.396	-23.190	-3.500
Resultat af kapitalandele i datter- virksomheder.....		0	0	5.220.643	10.742.434
Andre finansielle indtægter.....	2	272.894	27.567	65.478	1.493
Andre finansielle omkostninger.....	3	-2.447.035	-2.197.231	-21.110	-155.889
RESULTAT FØR SKAT.....		7.236.036	13.942.732	5.241.821	10.584.538
Skat af årets resultat.....	4	-1.865.295	-2.476.145	-4.639	25.178
ÅRETS RESULTAT.....	5	5.370.741	11.466.587	5.237.182	10.609.716

BALANCE 30. APRIL

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2019 kr.	2018 kr.	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill.....		1.806.462	2.648.646	0	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	6	1.806.462	2.648.646	0	0
Grunde og bygninger.....		61.250.000	48.996.837	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		4.580.757	5.021.400	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	7	65.830.757	54.018.237	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	82.275.338	69.655.428
Lejededesitum og andre tilgodehavender.....		287.822	287.822	0	0
Finansielle anlægsaktiver.....	8	287.822	287.822	82.275.338	69.655.428
ANLÆGSAKTIVER.....		67.925.041	56.954.705	82.275.338	69.655.428
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		22.183.717	21.929.667	0	0
Forudbetalinger for varer.....		1.710.174	2.890.566	0	0
Varebeholdninger.....		23.893.891	24.820.233	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		20.515.221	30.522.902	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		6.215.663	0	29.718.926	2.946.744
Hensættelse til udskudt skat.....	10	0	0	14.443	44.280
Andre tilgodehavender.....		18.248.699	17.927.763	0	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	0	681.246	630.590
Periodeafgrænsningsposter.....	9	1.260.363	795.040	0	0
Tilgodehavender.....		46.239.946	49.245.705	30.414.615	3.621.614
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		26.810	37.090	26.810	37.090
Værdipapirer.....		26.810	37.090	26.810	37.090
Likvide beholdninger.....		10.474.217	6.335.595	6.726.780	68.130
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		80.634.864	80.438.623	37.168.205	3.726.834
AKTIVER.....		148.559.905	137.393.328	119.443.543	73.382.262

BALANCE 30. APRIL

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2019 kr.	2018 kr.	2019 kr.	2018 kr.
Selskabskapital.....		211.612	211.612	211.612	211.612
Reserve for opskrivninger.....		10.184.429	0	0	0
Reserve for nettoopsk. efter indre værdi metode.....		0	0	53.754.541	52.313.391
Overført overskud.....		75.403.766	71.106.251	31.833.656	18.586.307
Forslag til udbytte.....		108.000	105.800	108.000	105.800
Minoritetsinteresser.....		2.000.785	2.371.871	0	0
EGENKAPITAL.....		87.908.592	73.795.534	85.907.809	71.217.110
Hensættelse til udskudt skat.....	10	6.039.450	2.617.105	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		6.039.450	2.617.105	0	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		15.626.201	16.444.571	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder.		0	0	0	2.160.052
Selskabsskat.....		0	143.044	0	0
Anden gæld.....		4.712.424	4.712.424	0	0
Langfristede gældsforpligtelser...	11	20.338.625	21.300.039	0	2.160.052
Kortfristet del af langfristet gæld.	11	812.200	806.000	0	0
Gæld til pengeinstitutter.....		0	15.622.802	0	0
Modtagne forudbetalinger.....		5.351.826	4.887.640	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		13.058.588	10.525.817	5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.		6.215.662	0	33.530.633	0
Selskabsskat.....		740.590	1.628.133	0	0
Anden gæld.....		8.094.372	6.210.258	101	100
Kortfristede gældsforpligtelser...		34.273.238	39.680.650	33.535.734	5.100
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		54.611.863	60.980.689	33.535.734	2.165.152
PASSIVER.....		148.559.905	137.393.328	119.443.543	73.382.262
Eventualposter mv.	12				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13				
Nærtstående parter	14				

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Koncernen					
	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	Minoritetsint resser	I alt
Egenkapital 30. april 2018...	211.612	0	71.310.955	105.800	2.371.871	74.000.238
Praksisændringer.....		3.122.467				3.122.467
Korrigeret egenkapital 1. maj 2018.....	211.612	3.122.467	71.310.955	105.800	2.371.871	77.122.705
Betalt udbytte.....				-105.800	-856.871	-962.671
Overførsel til/fra andre poster.....		7.061.962	-684.145			6.377.817
Forslag til resultatdispone- ring.....			4.776.956	108.000	485.785	5.370.741
Egenkapital 30. april 2019.	211.612	10.184.429	75.403.766	108.000	2.000.785	87.908.592

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Moderselskabet				
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 30. april 2018.....	211.612	52.313.391	18.586.307	105.800	71.217.110
Praksisændringer.....		3.124.317			3.124.317
Korrigeret egenkapital 1. maj 2018.....	211.612	55.437.708	18.586.307	105.800	74.341.427
Betalt udbytte.....				-105.800	-105.800
Andre reguleringer.....		6.435.000			6.435.000
Andre værdireguleringer af egenkapitalen.....		-3.246.646	3.246.646		
Overførsel til/fra andre poster.....		-10.092.164	10.092.164		
Forslag til resultatdisponering.....		5.220.643	-91.461	108.000	5.237.182
Egenkapital 30. april 2019.....	211.612	53.754.541	31.833.656	108.000	85.907.809

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. MAJ - 30. APRIL

	Koncernen	
	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Årets resultat.....	5.370.741	11.466.587
Årets afskrivninger tilbageført.....	1.937.718	1.901.541
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	0	-3.093.000
Resultat af associerede selskaber.....	842.184	0
Resultat af datterselskaber.....	-842.184	0
Skat af årets resultat tilbageført.....	1.865.295	2.476.145
Betalt selskabsskat.....	-2.333.722	-2.149.438
Ændring i varebeholdninger.....	926.342	-2.217.507
Ændring i tilgodehavender.....	3.005.759	-9.037.611
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank og skat).....	11.096.733	-1.753.220
Andre pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter.....	75.064	851.258
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	21.943.930	-1.555.245
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-955.665	-18.459.982
Salg af materielle anlægsaktiver.....	548.000	63.000
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	0	-25.960
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	0	4.579.800
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-407.665	-13.843.142
Afdrag på lån.....	-812.170	-2.858.519
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-962.671	-103.400
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-1.774.841	-2.961.919
ÆNDRING I LIKVIDER.....	19.761.424	-18.360.306
Likvider 1. maj.....	-9.287.207	9.073.099
LIKVIDER 30. APRIL.....	10.474.217	-9.287.207
Likvider 30. april specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	10.474.217	6.335.595
Gæld til pengeinstitutter.....	0	-15.622.802
LIKVIDER, INDESTÅENDE.....	10.474.217	-9.287.207

NOTER

	Koncernen		Morderselskabet		Note
	2018/19 kr.	2017/18 kr.	2018/19 kr.	2017/18 kr.	
Personaleomkostninger					1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: Koncernen: 51 (2017/18: 44) Morderselskabet: 1 (2017/18: 1)					
Løn og gager.....	29.356.551	25.617.507	0	0	
Pensioner.....	2.926.937	2.653.012	0	0	
Andre omkostninger til social sikring	152.348	82.902	0	0	
Andre personaleomkostninger.....	1.699.824	1.548.023	0	0	
	34.135.660	29.901.444	0	0	
Andre finansielle indtægter					2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	248.198	0	49.915	0	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	24.696	27.567	15.563	1.493	
	272.894	27.567	65.478	1.493	
Andre finansielle omkostninger					3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	248.199	0	10.321	112.439	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	2.198.836	2.197.231	10.789	43.450	
	2.447.035	2.197.231	21.110	155.889	
Skat af årets resultat					4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	1.421.816	2.205.519	-20	-106.496	
Regulering af udskudt skat.....	443.479	270.626	4.659	81.318	
	1.865.295	2.476.145	4.639	-25.178	
Forslag til resultatdisponering					5
Foreslået udbytte for regnskabsåret.	108.000	105.800	108.000	105.800	
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	0	0	5.220.643	11.584.618	
Overført resultat.....	4.776.956	10.503.916	-91.461	-1.080.702	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat.....	485.785	856.871	0	0	
	5.370.741	11.466.587	5.237.182	10.609.716	

NOTER

Note

Immaterielle anlægsaktiver

6

	<u>Koncernen</u>	
	Goodwill	
Kostpris 1. maj 2018.....	10.395.292	
Kostpris 30. april 2019.....	10.395.292	
Afskrivninger 1. maj 2018.....	7.746.646	
Årets afskrivninger	842.184	
Afskrivninger 30. april 2019.....	8.588.830	
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2019.....	1.806.462	

Materielle anlægsaktiver

7

	<u>Koncernen</u>	
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. maj 2018.....	50.122.275	16.200.303
Tilgang.....	0	955.665
Afgang.....	0	-653.000
Kostpris 30. april 2019.....	50.122.275	16.502.968
Årets opskrivninger	12.605.389	0
Opskrivninger 30. april 2019.....	12.605.389	0
Af- og nedskrivninger 1. maj 2018.....	1.125.438	11.178.903
Årets afskrivninger	352.226	743.308
Af- og nedskrivninger 30. april 2019.....	1.477.664	11.922.211
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2019.....	61.250.000	4.580.757
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....	0	

Finansielle anlægsaktiver

8

	<u>Koncernen</u>	
	Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. maj 2018.....	287.822	
Kostpris 30. april 2019.....	287.822	
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2019.....	287.822	

NOTER

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)	Note
	8
	Moder-
	selskabet
	Kapitalandele i
	datter-
	virksomheder
Kostpris 1. maj 2018.....	28.520.798
Kostpris 30. april 2019.....	28.520.798
Opkrivninger 1. maj 2018.....	44.383.128
Praksisændring.....	3.122.467
Udloddet resultat	-2.160.052
Årets opkrivninger	6.062.827
Egenkapitalbevægelser.....	6.435.000
Opkrivninger 30. april 2019.....	57.843.370
Af- og nedskrivninger på goodwill 1. maj 2018.....	3.246.646
Afskrivninger på goodwill.....	842.184
Af- og nedskrivninger på goodwill 30. april 2019.....	4.088.830
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2019.....	82.275.338

Goodwill

Indregnet goodwill udgør 1.806 tkr.

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Metz Holding ApS, Rudersdal	66.239.834	4.255.825	100 %
Metz Invest II ApS, Rudersdal	10.546.308	995.084	100 %
Metz Invest III ApS, Rudersdal	3.682.733	811.918	100 %

Periodeafgrænsningsposter

Forsikringer.....	18.191	18.191	0	0
Andre omkostninger.....	1.242.172	776.849	0	0
	1.260.363	795.040	0	0

Periodeafgrænsningsposter består af forudbetalte omkostninger.

NOTER

Note

Hensættelse til udskudt skat

10

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.

	Koncernen		Moderselskabet	
	2019 kr.	2018 kr.	2019 kr.	2018 kr.
Udskudt skat vedrører:				
Goodwill.....	-115.500	-115.500	0	0
Ejendomme.....	4.431.406	1.492.251	0	0
Driftsmidler.....	181.983	103.103	0	0
Tilgodehavender.....	1.589.312	1.472.831	0	0
Gæld.....	-33.308	-33.308	0	0
Skattemæssigt underskud.....	-14.443	-302.272	-14.443	-44.280
	6.039.450	2.617.105	-14.443	-44.280
Udskudt skat 1. maj.....	-2.617.105	-2.346.479	44.280	125.598
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	-443.479	-270.626	-29.837	-81.318
Praksisændringer.....	-2.978.866	0	0	0
Udskudt skat 30. april.....	-6.039.450	-2.617.105	14.443	44.280
Der indregnes således:				
Udskudt skat (aktiver).....	0	0	14.443	44.280
Udskudt skat (passiver).....	6.039.450	2.617.105	0	0
	6.039.450	2.617.105	14.443	44.280

Langfristede gældsforpligtelser

11

	Koncernen				
	30/4 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/4 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo
Gæld til realkreditinstitutter...	16.438.401	812.200	12.408.371	17.250.571	806.000
Selskabsskat.....	0	0	0	143.044	0
Anden gæld.....	4.712.424	0	4.712.424	4.712.424	0
	21.150.825	812.200	17.120.795	22.106.039	806.000
	Moderselskabet				
	30/4 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/4 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	0	0	0	2.160.052	0
	0	0	0	2.160.052	0

NOTER**Note****Eventualposter mv.**

12

Der er indgået cash pool aftale, der administreres af CH Invest ApS. Af moderselskabets likvider indgår tkr. 8.551 fra datterselskaberne i cash pool'en (i 2017/18 var der ingen cash pool).

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 1.289 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

13

Til sikkerhed for gæld hos realkreditinstitut på t.kr. 17.251 har tilknyttet virksomhed afgivet pant i ejendom med en bogført værdi på t.kr. 25.945.

Tilknyttet virksomhed har udstedt virksomhedspant på i alt t.kr. 10.000, der giver pant i tilknyttet virksomheds varelager og debitorer.

Til sikkerhed for selskabets kreditramme på t.DKK 500 har selskabet afgivet pant i form af ejerpantebrev på t.DKK 8.000 i selskabets ejendom med en bogført værdi på t.DKK 25.945.

Nærtstående parter

14

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Direktør Claus Hedegaard, Søbakkevej 18 A, 2840 Holte, der er hovedaktionær.

Bestemmende indflydelse

Virksomhedens nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter dattervirksomheder samt selskabernes bestyrelse og direktion samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for CH Invest ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Selskabets dattervirksomhed har ændret regnskabspraksis i forbindelse med indregning af investeringsejendomme.

Datterselskabets investeringsejendomme var tidligere målt til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Praksis ændres til, at investeringsejendomme indregnes og måles til dagsværdi og med indregning i resultatopgørelsen af årets værdireguleringer.

Årsagen til praksisændringen er, at datterselskabets hovedaktivitet er investering i ejendomme med henblik på at opnå et løbende afkast heraf. Anvendelsen af reglerne for måling af investeringsejendomme til dagsværdier giver dermed et mere retvisende billede af virksomhedens aktiver og forpligtelser, egenkapital, finansielle stilling, resultat og pengestrømme, hvorfor regnskabspraksis er ændret i overensstemmelse hermed.

Den akkumulerede virkning af praksisændringen for 2018/19 udgør en forøgelse af balancesummen ultimo forøges med 12,6 mio kr., som kan henføres til ejendommene.

Som følge af datterselskabernes ændrede regnskabspraksis vedrørende investeringsejendomme er anvendt regnskabspraksis i moderselskabet samt koncernen ændret, således at ejendommen indregnes og måles til dagsværdi og med indregning af værdireguleringer på egenkapitalen.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden CH Invest ApS samt tilknyttede virksomheder, hvori CH Invest ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Anskaffelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Erhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet efter overtagelsesmetoden, med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er anvendt en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er anvendt en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdien og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver som goodwill og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Transaktionsomkostninger, afholdt i forbindelse med erhvervelse af virksomheder, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og i særskilte hovedposter inden for egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	75 år	25 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	2 1/2 - 5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Ejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Ejendomme måles efterfølgende til dagsværdi svarende til ejendommens handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i egenkapitalen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Overtagelsesdagen er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 7 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter vejret gennemsnit. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for varer handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Hvis valutapositionen anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86 er udarbejdelse af pengestrømsopgørelse udeladt. Der er udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.