

Strandvejen 29   
8400 Ebeltøft

Hovedgaden 34, 1.   
8410 Rønde

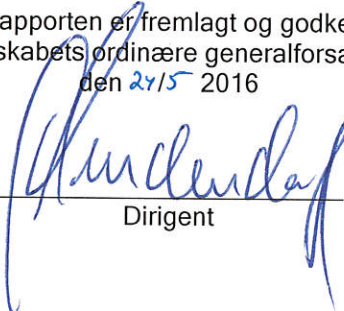
Vestre Ringgade 61   
8200 Aarhus N

Tlf. 70 22 09 99  
Fax 70 23 09 99  
CVR-nr. 31 26 20 89  
mail@kovsted.dk  
www.kovsted.dk

Ole Surland A/S  
Borggyden 4, Østrup  
8930 Randers NØ

ÅRSRAPPORT  
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27/5 2016

  
Dirigent

CVR-nr. 18 34 78 06

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Ole Surland A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Østrup, den 24/5 2016

Direktion



Ole Surland

Bestyrelsen



Jan Heuckendorff



Jonna Thygesen

Ole Surland



## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne af Ole Surland A/S  
Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ole Surland A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, ydet lån til en af selskabets aktionærer og bestyrelsen kan i falde ansvar herfor. Som følge af kapitalejerlån er kildeskatter mv. ikke indberettet rettidigt, ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ebeltoft, den 24/5 2016

Kovsted & Skovgård  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 31262089



René Ferrer Ruiz  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Ole Surland A/S Borggyden 4, Østrup 8930 Randers NØ
	Telefon: 86 44 20 81
	Telefax: 86 44 25 95
	E-mail: olesurland@gmail.com
	CVR-nr: 18 34 78 06
	Stiftet: 1. januar 1995
	Hjemsted: Randers Kommune
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jan Heuckendorff, formand Jonna Thygesen Ole Surland
<b>Direktion</b>	Ole Surland
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Andelskassers Bank A/S Havnegade 6 8000 Aarhus C
<b>Revisor</b>	Kovsted & Skovgård Statsautoriseret revisionsaktieselskab Strandvejen 29 8400 Ebeltøft

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter består i at udføre gulvbelægning i stenmaterialer.

### Usædvanlige forhold

Selskabets årsregnskab har ikke været påvirket af usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets årsregnskab har ikke været påvirket af usikkerhed ved indregning eller måling i regnskabsåret.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har udviklet sig som forventet og årets resultat, t.kr. 2.765 efter skat, betragtes som værende tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Ole Surland A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

#### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og datterselskabet er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Indretning lejede lokaler	5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt den aktuelle skattesats.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december

Note	2015	2014
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>23.275.474</b>	<b>17.312.456</b>
1 Personalemkostninger	-19.381.270	-16.889.436
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-420.118	-429.411
Andre driftsomkostninger	0	-7.500
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>3.474.086</b>	<b>-13.891</b>
Andre finansielle indtægter	229.075	177.854
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	195.975	216.712
Andre finansielle omkostninger	-224.650	-245.268
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>3.674.486</b>	<b>135.407</b>
Skat af årets resultat	-909.500	-79.700
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>2.764.986</b>	<b>55.707</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	3.000.000	0
Overført resultat	-235.014	55.707
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>2.764.986</b>	<b>55.707</b>

## Balance 31. december

### AKTIVER

Note	2015	2014
2 Goodwill	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3 Produktionsanlæg og maskiner	916.074	943.929
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	794.346	794.346
3 Indretning af lejede lokaler	244.960	291.247
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.955.380</b>	<b>2.029.522</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	50.000	50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>2.005.380</b>	<b>2.079.522</b>
Råvarer og hjælpematerialer	1.205.793	1.520.200
<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.205.793</b>	<b>1.520.200</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.951.494	3.586.131
Igangværende arbejder for fremmed regning	80.750	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.350.109	4.293.276
Andre tilgodehavender	10.335	699.770
Udskudt skatteaktiv	96.500	96.500
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	263.006	220.839
<b>Tilgodehavender</b>	<b>11.752.194</b>	<b>8.896.516</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	6.996	9.480
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>6.996</b>	<b>9.480</b>
Likvide beholdninger	2.047	2.047
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>12.967.030</b>	<b>10.428.243</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>14.972.410</b>	<b>12.507.765</b>

## Balance 31. december

### PASSIVER

Note	2015	2014
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Overført resultat	3.773.428	4.008.442
Forslag til udbytte for regnskabsåret	3.000.000	0
<b>5 EGENKAPITAL</b>	<b>7.773.428</b>	<b>5.008.442</b>
Andre hensatte forpligtelser	490.000	370.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>	<b>490.000</b>	<b>370.000</b>
Kreditinstitutter	1.479.449	4.320.146
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.063.846	1.721.490
Selskabsskat	205.500	0
Anden gæld	2.292.190	1.087.687
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	667.997	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6.708.982</b>	<b>7.129.323</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>6.708.982</b>	<b>7.129.323</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>14.972.410</b>	<b>12.507.765</b>
6 Eventualposter mv.		
7 Ejerforhold		

## Noter

	2015	2014
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget	17	16
Lønninger	17.315.693	14.942.950
Pensioner	1.808.012	1.699.013
Andre omkostninger til social sikring	257.565	247.473
	<u>19.381.270</u>	<u>16.889.436</u>
<b>2 Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>Goodwill</b>
Kostpris 1. januar 2015		13.000.000
Årets tilgang		0
Afgang		-13.000.000
		<u>0</u>
Kostpris 31. december 2015		0
Af-/nedskrivninger 1. januar 2015		-13.000.000
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver		13.000.000
Af-/nedskrivninger		0
		<u>0</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2015		0
		<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015		<u>0</u>

## Noter

	Produk- tionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmate- riel og inventar	Indretning af lejede lokaler
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris 1. januar 2015	4.283.496	794.346	719.558
Årets tilgang	345.976	0	0
Afgang	-239.000	0	0
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>4.390.472</b>	<b>794.346</b>	<b>719.558</b>
Af-/nedskrivninger 1. januar 2015	-3.339.567	0	-428.311
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	239.000	0	0
Af-/nedskrivninger	-373.831	0	-46.287
<b>Af-/nedskrivninger 31. december 2015</b>	<b>-3.474.398</b>	<b>0</b>	<b>-474.598</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>916.074</b>	<b>794.346</b>	<b>244.960</b>
		<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>			
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		263.006	220.839
		<b>263.006</b>	<b>220.839</b>

Der er i årets løb ydet lån til selskabets ledelse, og på balancedagen var lånet endnu ikke indfriet. Lånet er forrentet med 10,2%. Der er i regnskabsåret tilbagebetalt kr. 712.260.



## Noter

	1/1 2015	Forslag til resultatdis- ponering	31/12 2015
<b>5 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	1.000.000	0	1.000.000
Overført resultat	4.008.442	-235.014	3.773.428
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	3.000.000	3.000.000
	<u>5.008.442</u>	<u>2.764.986</u>	<u>7.773.428</u>

Virksomhedskapitalen er fordelt på 100 stk. aktier á nom. kr. 10.000.

## 6 Eventualposter mv.

Afgivne arbejdsgarantier t.kr. 3.423.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig andre forpligtelser end de for branchen normale garantiforpligtelser.

Selskabet har indgået kontrakt om leje af lokaler. Lejeforpligtelserne udgør i alt tkr. 93 pr. år og kan opsiges med 6 måneders varsel.

Selskabet har indgået leasingaftaler som ikke er indregnet i balancen. Leasingforpligtelserne for den resterende del af leasingperioden kan opgøres til t.kr. 210.

Selskabet er part i en verserende sag, hvor der er rejst erstatningskrav mod en hovedentreprenør på ca. t.kr. 300, som har adciteret selskabet som ligeledes har adciteret sin underleverandør. Det er selskabets opfattelse, at selskabet ikke har begået ansvarspådragende fejl og at eventuelle krav således vil kunne rettes mod underleverandøren. Da sagen stadig er på syn- og skønstadiet er det ikke muligt at udtale sig nærmere om udfaldet.

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskabet som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte.

## 7 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Surland Holding ApS  
 Borggyden 4, Østrup  
 8930 Randers NØ  
 CVR-nr. 25 06 55 49