

# **KIRK LARSEN ApS**

Bandholmvej 157  
4953 Vesterborg

Årsrapport  
1. juli 2018 - 30. juni 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/12/2019**

---

**Else Kirk Larsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

KIRK LARSEN ApS

Bandholmvej 157

4953 Vesterborg

e-mailadresse: kirk Larsen@post.tele.dk

CVR-nr: 18337444

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i fast ejendom til udlejning.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsår 2018/19 opnået et tilfredsstillende driftsresultat.

## Begivenheder efter regnskabs afslutning

.....

Der er efter regnskabsårets afslutning den 30. juni 2019 ikke indtruffet begivenheder der væsentligt har ændret selskabets soliditet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Nettoomsætning .....		284.112	227.891
Eksterne omkostninger .....		-226.660	-152.854
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>57.452</b>	<b>75.037</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-43.377	-39.454
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>14.075</b>	<b>35.583</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>14.075</b>	<b>35.583</b>
Skat af årets resultat .....		-3.095	-6.649
<b>Årets resultat .....</b>		<b>10.980</b>	<b>28.934</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		10.980	28.934
<b>I alt .....</b>		<b>10.980</b>	<b>28.934</b>

# Balance 30. juni 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		2.742.603	2.737.643
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		144.882	144.620
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.887.485</b>	<b>2.882.263</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.887.485</b>	<b>2.882.263</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		54.000	
Udskudte skatteaktiver .....		450.000	450.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>504.000</b>	<b>450.000</b>
Likvide beholdninger .....		87.553	106.984
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>591.553</b>	<b>556.984</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.479.038</b>	<b>3.439.247</b>

# Balance 30. juni 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Andre reserver .....		179.310	150.376
Overført resultat .....		10.980	28.934
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>390.290</b>	<b>379.310</b>
Skyldig selskabsskat .....		3.095	15.095
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		3.085.653	3.044.842
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.088.748</b>	<b>3.059.937</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.088.748</b>	<b>3.059.937</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.479.038</b>	<b>3.439.247</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret