

Havemann Invest ApS

Søgræsvej 7, 3390 Hundested

Årsrapport for 2017

CVR-nr. 18 28 07 36

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 18. april 2018

dirigent: Erik Havemann

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	4
Balance 31. december 2017	5
Noter til årsrapporten	7
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Havemann Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundested, den 18. april 2018

Direktion

Erik Havemann

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Havemann Invest ApS
Søgræsvej 7
3390 Hundested

CVR-nr.: 18 28 07 36

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Halsnæs Kommune

Direktion

Erik Havemann

Pengeinstitut

Danske Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering, handel og dermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 45.473, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 6.079.175.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre eksterne omkostninger		-95.003	-94.890
Bruttoresultat		-95.003	-94.890
Personaleomkostninger	1	-113.680	-116.491
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-208.683	-211.381
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-29.599	-29.599
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		-238.282	-240.980
Resultat før finansielle poster		-238.282	-240.980
Finansielle indtægter		405.845	673.832
Finansielle omkostninger		-105.673	-122.843
Resultat før skat		61.890	310.009
Skat af årets resultat	3	-16.417	-72.631
Årets resultat		45.473	237.378
Overført resultat		45.473	237.378
		45.473	237.378

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		173.997	203.596
Kunst		<u>28.000</u>	<u>28.000</u>
Materielle anlægsaktiver	4	<u>201.997</u>	<u>231.596</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	<u>5.956.500</u>	<u>5.542.942</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>5.956.500</u>	<u>5.542.942</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>6.158.497</u>	<u>5.774.538</u>
Udskudt skatteaktiv		-3.105	2.108
Selskabsskat		<u>31.679</u>	<u>13.685</u>
Tilgodehavender		<u>28.574</u>	<u>15.793</u>
Likvide beholdninger		<u>69.841</u>	<u>510.136</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>98.415</u>	<u>525.929</u>
Aktiver i alt		<u>6.256.912</u>	<u>6.300.467</u>

Balance 31. december 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		<u>5.879.175</u>	<u>5.833.701</u>
Egenkapital	6	<u>6.079.175</u>	<u>6.033.701</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	25.000
Anden gæld		<u>152.737</u>	<u>241.766</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>177.737</u>	<u>266.766</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>177.737</u>	<u>266.766</u>
Passiver i alt		<u>6.256.912</u>	<u>6.300.467</u>

Noter

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	108.000	106.161
Andre personaleomkostninger	<u>5.680</u>	<u>10.330</u>
	<u>113.680</u>	<u>116.491</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>29.599</u>	<u>29.599</u>
I alt	<u>29.599</u>	<u>29.599</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	9.306	59.070
Årets udskudte skat	5.213	9.121
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>1.898</u>	<u>4.440</u>
	<u>16.417</u>	<u>72.631</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, drif</u>	<u>Kunst</u>
Kostpris 1. januar 2017	247.995	28.000
Kostpris 31. december 2017	247.995	28.000
Ned- og afskrivninger 1. januar 2017	44.399	0
Årets afskrivninger	29.599	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2017	73.998	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>173.997</u>	<u>28.000</u>

5 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdipapir</u>
Kostpris 1. januar 2017	4.083.410
Tilgang i årets løb	2.891.632
Afgang i årets løb	<u>-2.148.465</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>4.826.577</u>
Opskrivninger 1. januar 2017	1.479.645
Årets opskrivninger	<u>-191.010</u>
Opskrivninger 31. december 2017	<u>1.288.635</u>
Nedskrivninger 1. januar 2017	20.112
Årets nedskrivninger	<u>138.600</u>
Nedskrivninger 31. december 2017	<u>158.712</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>5.956.500</u>

Noter

6 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	200.000	5.833.702	6.033.702
Årets resultat	<u>0</u>	<u>45.473</u>	<u>45.473</u>
Egenkapital 31. december 2017	<u>200.000</u>	<u>5.879.175</u>	<u>6.079.175</u>

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Havemann Invest ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tilæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Kunst	3-5 år

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.