

# REVISIONSFIRMAET SVEND DØRFFER

REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
BISPEVANGEN 160 - 2750 BALLERUP - TLF. 43 71 94 18 - CVR. NR 15 65 97 77

**Dan-Top ApS**  
**c/o Aurora Administration ApS**  
**Drejervænget 8**  
**5610 Assens**

CVR-nr. 18274671

\*\*\*\*\*

**Årsrapport 2023/2024**  
30. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 11. december 2024

**Dirigent:**

Jan Søde-Pedersen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2-4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2023/2024	6
Balance pr. 30. juni 2024	7-8
Pengestrømsopgørelse	9
Noter	10-11
Anvendt regnskabspraksis	12-15

## LEDELSESPÅTEGNING

Efterstående årsrapport for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Dan-Top ApS, der udviser et resultat på **kr. 1.301.095** og en egenkapital på **kr. 24.512.907**, er dd. behandlet og vedtaget af bestyrelsen og direktionen.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet og pengestrømme.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens vedtagelse.

Assens, den 11. december 2024

### **Direktionen:**

Jan Sjøe-Pedersen

### **Bestyrelsen:**

Jan Sjøe-Pedersen

Morten Kirk Axelsson

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i Dan-Top ApS

#### Konklusion

Jeg har revideret årsregnskabet for Dan-Top ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Jeg har udført min revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Mit ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Jeg er uafhængig af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom jeg har opfyldt mine øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for min konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Mit mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager jeg faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer jeg risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for min konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammen-sværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår jeg forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager jeg stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer jeg, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis jeg konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal jeg i min revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere min konklusion. Mine konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for min revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager jeg stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Jeg kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som jeg identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Min konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og jeg udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til min revision af årsregnskabet er det mit ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller min viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Mit ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Baseret på det udførte arbejde er det min opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Jeg har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ballerup, den 11. december 2024

**Revisionsfirmaet Svend Dørffer ApS**

CVR-nr. 15 65 97 77

Svend Dørffer

**Registreret revisor FDR**

**mne 2630**

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet:

Selskabets hovedaktivitet er investering i ejendomme og værdipapirer.

### Udviklingen i regnskabsåret 2023/2024:

Årets resultat udgør kr. 1.301.095, hvilket er tilfredsstillende. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 37.334.294, og en egenkapital på kr. 24.512.907.

### Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2023/2024:

Ledelsen har ikke noteret sig nogle særlige eller usædvanlige forhold.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### Resultatfordeling:

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

**RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN**  
**1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024**

Noter	Spec.	2023/2024	2022/2023
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	1.454.722	1.281.191
1 Personaleudgifter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Indtjeningsbidrag</b>		1.454.722	1.281.191
Dagsværdireguleringer af investeringsejendomme		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Driftsresultat</b>		1.454.722	1.281.191
2 Indtægter af kapitalandele		281.546	259.638
3 Finansieringsindtægter	2	90.756	89.906
Finansieringsudgifter	3	<u>-236.532</u>	<u>-159.080</u>
<b>Resultat før skat</b>		1.590.492	1.471.655
Skat af årets resultat	4	<u>-289.397</u>	<u>-269.628</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u><u>1.301.095</u></u>	<u><u>1.202.027</u></u>
Der foreslås anvendt således:			
Udloddet udbytte		400.000	400.000
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode		281.546	259.638
Overført til næste år		<u>619.549</u>	<u>542.389</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u><u>1.301.095</u></u>	<u><u>1.202.027</u></u>

**Side/nr.** henviser til særskilt hæfte med specifikationer til årsregnskabet.



## BALANCE

Noter	Spec.	30.06.2024	30.06.2023
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
Materielle anlægsaktiver:			
4	Ejendom	33.141.783	32.345.693
	Driftsmateriel, inventar og andre anlæg	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>33.141.783</u>	<u>32.345.693</u>
Finansielle anlægsaktiver:			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.341.082	2.059.536
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>203.455</u>	<u>246.877</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>2.544.537</u>	<u>2.306.413</u>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u>35.686.320</u>	<u>34.652.106</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
Tilgodehavender:			
	Debitorer	8 35.539	366.113
	Tilgodehavende tilknyttede virksomheder	1.492.978	1.335.820
	Andre tilgodehavender	9 108.649	102.659
	Periodeafgrænsningsposter	<u>10.808</u>	<u>22.701</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>1.647.974</u>	<u>1.827.293</u>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<u>1.647.974</u>	<u>1.827.293</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>37.334.294</u></u>	<u><u>36.479.399</u></u>

<b>BALANCE</b>			
Noter	Spec.	30.06.2024	30.06.2023
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
		200.000	200.000
		10.255.694	10.255.694
		1.657.522	1.375.976
		11.999.691	11.380.142
		400.000	400.000
		<u>24.512.907</u>	<u>23.611.812</u>
	10		
<b>HENSÆTTELSER</b>			
		4.906.863	4.797.560
		<u>4.906.863</u>	<u>4.797.560</u>
<b>HENSÆTTELSER I ALT</b>			
<b>GÆLD</b>			
		4.613.465	5.287.370
	11		
		0	0
	12		
5	<b>Langfristet gæld i alt</b>	<u>4.613.465</u>	<u>5.287.370</u>
		390.381	30.345
	13		
		639.160	239.160
		92.000	140.383
	14		
		1.454.854	1.397.498
	15		
		46.664	318.271
		678.000	657.000
		<u>3.301.059</u>	<u>2.782.657</u>
		<u>7.914.524</u>	<u>8.070.027</u>
		<u>37.334.294</u>	<u>36.479.399</u>

- 6 Oplysning om aktiver målt til dagsværdi efter årsregnskabslovens §§37-38  
7 Ejerforhold  
8 Sikkerheder og pantsætninger  
9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2023/2024	2022/2023
<b>DRIFTENS LIKVIDITETSVIRKNING</b>		
Årets resultat	1.301.095	1.202.027
Dagsværdireguleringer af investeringsejendomme	0	0
Indtægter af kapitalandele	-281.546	-259.638
Beregnet regulering af udskudt skat	109.303	99.644
	<u>1.128.852</u>	<u>1.042.033</u>
<b>Selvfinansiering fra driften</b>		
Forskydning mellemregning anpartshavere	0	-119.126
Betalt udbytte	-400.000	-800.000
	<u>-400.000</u>	<u>-800.000</u>
<b>Selvfinansiering i alt</b>	728.852	122.907
<b>Ændring i:</b>		
Tilgodehavender	179.319	712.746
Varekreditorer og anden gæld, incl. selskabsskat	137.366	-484.365
	<u>137.366</u>	<u>-484.365</u>
<b>DRIFTENS LIKVIDITETSVIRKNING I ALT</b>	<u>1.045.537</u>	<u>351.288</u>
<b>INVESTERINGER</b>		
Køb af materielle anlægsaktiver	-796.090	0
Forskydning finansielle anlægsaktiver	43.422	-246.877
	<u>43.422</u>	<u>-246.877</u>
<b>INVESTERINGER I ALT</b>	<u>-752.668</u>	<u>-246.877</u>
<b>FINANSIERING</b>		
Afdrag lån	-652.905	-684.715
	<u>-652.905</u>	<u>-684.715</u>
<b>FINANSIERING I ALT</b>	<u>-652.905</u>	<u>-684.715</u>
<b>ÅRETS ÆNDRING I LIKVIDE MIDLER</b>	-360.036	-580.304
Likvide midler primo	-30.345	549.959
	<u>-30.345</u>	<u>549.959</u>
<b>LIKVIDE MIDLER ULTIMO</b>	<u>-390.381</u>	<u>-30.345</u>

## NOTER

Noter	2023/2024	2022/2023
<b>1 PERSONALEUDGIFTER</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 INDTÆGTER AF KAPITALANDELE</b>		
Andel af overskud i tilknyttede virksomheder	<u>281.546</u>	<u>259.638</u>
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I ALT</b>	<u>281.546</u>	<u>259.638</u>
<b>3 FINANSIERINGSINDTÆGTER</b>		
Renteindtægter fra dattervirksomheder	55.467	64.800
Øvrige finansieringsindtægter	<u>35.289</u>	<u>25.106</u>
<b>FINANSIERINGSINDTÆGTER I ALT</b>	<u>90.756</u>	<u>89.906</u>
<b>4 INVESTERINGSEJENDOMME</b>		<b>Erhvervs- ejendomme</b>
Anvendt kalkulationsrente		<u>6,25%-7,5%</u>
Tomgangsprocent		<u>1,9%-5%</u>
Kalkulationsperiode		<u>5 år</u>
<p>Investeringsejendomme måles til dagsværdi ved anvendelse af en anerkendt DCF-model baseret på de anførte centrale forudsætninger.</p>		
	<b>2023/2024</b>	<b>2022/2023</b>
<b>5 LANGFRISTET GÆLD</b>		
Af den i balancen anførte gæld på kr. forfalder tkr. 1.676 senere end 5 år.	<u>4.613.465</u>	<u>5.287.370</u>

## NOTER

## Noter

**6 OPLYSNINGER OM AKTIVER MÅLT TIL DAGSVÆRDI EFTER ÅRSREGNSKABSLOVENS §§37-38**

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealise- rede gevinst ind- regnet i resultat- opgørelsen	Årets urealise- rede tab indreg- net i resultat- opgørelsen
Investeringsejendomme	<u>33.141.783</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**7 EJERFORHOLD**

Følgende kapitalejere ejer mindst 5% af selskabskapitalen:

JHSP ApS  
Pilevej 2 C  
3300 Frederiksværk

Axelsson Holding ApS  
Vældegårdsvej 41  
2820 Gentofte

**8 SIKKERHEDER OG PANTSÆTNINGER**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstituttet, nom. kr. 14.019.146, er der givet pant i ejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 33.141.783.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt tkr. 22.480 med pant i ovennævnte ejendomme.

Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for selskabets mellemværende med pengeinstitut samt som sikkerhed for selskabets forpligtelser over ejerforeninger.

**9 KONTRAKTLIGE FORPLIGTELSE OG EVENTUALPOSTER MV.****Eventualforpligtelser:**

Selskabet har påtaget sig selvskyldnerkaution vedrørende tilknyttet selskab.

Herudover har selskabet ikke påtaget sig andre kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser end de i balancen anførte, bortset fra normale branchegarantier.

Selskabet hæfter solidarisk med BMJ A/S for det samlede skattetilsvaret i sambeskatningen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

### Anvendte undtagelsesbestemmelser:

Af konkurrencemæssige hensyn har selskabet i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage omsætningen, andre driftsomkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger. De sammendragede poster er benævnt bruttofortjeneste.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning:

Indtægter fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger:

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat:

I resultatopgørelsen er indregnet den skat, som forventes pålynet årets indkomst med tillæg af regulering af udskudt skat.

Der er beregnet udskudt skat med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige saldo-værdier på anlægsaktiver.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver:

Anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af samlede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid med følgende årlige satser:

	Afskrivning	Restværdi
Indretning lokaler	20%	0%
Driftsmateriel, inventar og andre anlæg	20%	0%

Anskaffelser under kr. 33.100 afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret. Edb-hardware afskrives dog, såfremt den samlede anskaffelsestid af eksisterende anlæg med tilgang af nyanskaffelser, overstiger kr. 33.100.

Investeringsjendomme indregnes til dagsværdi. Såfremt det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi, måles investeringsejendomme til kostpris. Investeringsjendomme afskrives ikke.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapitaler reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele:

Måles til dagsværdien på balancedagen. Såfremt det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi, måles værdipapirer og kapitalandele til kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det som udtrykkes gennem de foretagne afskrivninger.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der nedskrives til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### **Tilgodehavender:**

Debitorer er baseret på en vurdering af de enkelte tilgodehavender. Nedskrivning finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

### **Periodeafgrænsningsposter:**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger:**

Likvide beholdninger måles til nominelt indestående på bankkonti.

### **Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f. eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Sambeskatning:**

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk national sambeskatning. Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregningen af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud, sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssige overskud.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser:**

Langfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi. Hvor forskellen mellem nettorealiseringsværdien og den nominelle værdi er uvæsentlig, indregnes gælden til nominal værdi.

Ikke-forrentede og variabelt forrentede gældsforpligtelser samt gæld med kort løbetid, måles til nominal værdi.

### **PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, samt hvorledes disse pengestrømme har påvirket likvider og træk på kassekredit ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet præsenteres indirekte med udgangspunkt i årets resultat, reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapitalen, betalte selskabsskatter og udbyttebetaling til kapitalejerne.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser.

## Jan Søe-Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jan Henrik Søe-Pedersen  
Dirigent  
ID: c385f940-10b1-4702-aa26-a96804a00c60  
Tidspunkt for underskrift: 11-12-2024 kl.: 14:11:27  
Underskrevet med MitID



## Jan Søe-Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jan Henrik Søe-Pedersen  
Direktør  
ID: c385f940-10b1-4702-aa26-a96804a00c60  
Tidspunkt for underskrift: 11-12-2024 kl.: 14:11:27  
Underskrevet med MitID



## Jan Søe-Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jan Henrik Søe-Pedersen  
Bestyrelsesmedlem  
ID: c385f940-10b1-4702-aa26-a96804a00c60  
Tidspunkt for underskrift: 11-12-2024 kl.: 14:11:27  
Underskrevet med MitID



## Morten Kirk Axelsson

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Morten Kirk Axelsson  
Direktør  
ID: f41a7383-7c24-4a73-82a6-78403925c3b2  
Tidspunkt for underskrift: 11-12-2024 kl.: 14:34:01  
Underskrevet med MitID



## Morten Kirk Axelsson

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Morten Kirk Axelsson  
Bestyrelsesmedlem  
ID: f41a7383-7c24-4a73-82a6-78403925c3b2  
Tidspunkt for underskrift: 11-12-2024 kl.: 14:34:01  
Underskrevet med MitID



## Svend Dørffer

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Svend Dørffer  
Revisor  
ID: 2f8e45dd-d500-4d9e-a2a0-fd36e8cef506  
Tidspunkt for underskrift: 11-12-2024 kl.: 14:44:17  
Underskrevet med MitID

