



addere revision

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

OPM ApS

Yderholmvej 64

4623 Lille Skensved

(CVR-nr. 18 23 38 35)

Årsrapport for 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den ^{18/14} 2016

Niels Willumsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse	1
	Side
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	
Beretning	6
Årsregnskab for 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet OPM ApS
Yderholmvej 64
4623 Lille Skensved

CVR-nr.: 18 23 38 35
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2015

Direktion Niels Willumsen

Revisor Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
Galoche Allé 6, 4600 Køge
www.addere.dk

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for OPM ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lille Skensved, den 18. april 2016

Direktion



Niels Willumsen

Til kapitalejerne i OPM ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for OPM ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktivitet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i årsregnskabet

Uden at modificere vores konklusion, skal vi henvise til note 1, hvor usikkerhed ved måling af grunde, kapitalandele i associerede virksomheder og tilgodehavende fremgår.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidet gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Køge, den 18. april 2016

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
(CVR-nr. 34 58 99 92)



Ruddi Carlsen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med udlån og investering i værdipapir og ejendomme.

Usikkerhed ved indregning og måling

Grunde i udlandet er indregnet til kostpris. Der er usikkerhed forbundet med måling heraf på grund af den politiske situation i landet. Der henvises til note 1.

Tilgodehavende med associeret virksomhed er indregnet til nominel værdi. Da der er tale om et udviklingsselskab er der en vis usikkerhed forbundet med dette. Det er dog ledelsens vurdering, at størstedelen af tilgodehavendet vil blive tilbagebetalt indenfor 5 år.

Kapitalandel i udviklingsselskab er indregnet til kostpris. Der er usikkerhed forbundet med måling heraf, og der henvises til note 1.

Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på kr. 295.489. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2015 og balancen pr. 31. december 2015.

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for OPM ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Bygninger, 50 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af udbytte fra kapitalandele, når der er opnået endelig ret til udbyttet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer (omsætningsaktiver)

Børsnoterede aktier og obligationer måles til dagsværdien (børskurs) på balancedagen.

Ikke-børsnoterede værdipapirer indregnes til kostpris eller lavere nettorealiseringsværdi.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, optages som gæld.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

10

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste	50.406	43.013
Af- og nedskrivninger	-11.005	-11.005
Driftsresultat	39.401	32.008
Andre finansielle indtægter	366.742	573.054
Andre finansielle omkostninger	-12.228	-17.713
Resultat før skat	393.915	587.349
2 Skat af årets resultat	-98.426	-80.100
ÅRETS RESULTAT	295.489	507.249
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser	0	100.000
Overført resultat	295.489	407.249
Anvendelse i alt	295.489	507.249

Balance pr. 31. december

11

AKTIVER

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger	1.120.104	1.131.109
Materielle anlægsaktiver i alt	1.120.104	1.131.109
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	1.196.070	96.070
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	118.346	1.095.509
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.314.416	1.191.579
ANLÆGSAKTIVER I ALT	2.434.520	2.322.688
Andre tilgodehavender	861.777	991.528
Tilgodehavender i alt	861.777	991.528
Værdipapirer	1.609.213	1.358.628
Likvide beholdninger	116.278	202.307
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	2.587.268	2.552.463
AKTIVER I ALT	5.021.788	4.875.151

Balance pr. 31. december

12

PASSIVER

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
Selskabskapital	200.000	200.000
Overført resultat	4.691.803	4.396.314
4 EGENKAPITAL I ALT	<u>4.891.803</u>	<u>4.596.314</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	25.000
Selskabsskat	77.985	68.971
Anden gæld	27.000	84.866
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	100.000
Kortfristet gæld i alt	<u>129.985</u>	<u>278.837</u>
GÆLD I ALT	<u>129.985</u>	<u>278.837</u>
PASSIVER I ALT	<u>5.021.788</u>	<u>4.875.151</u>

<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
-------------	--------------------	--------------------

1 Særlige oplysninger til årsregnskabet

Grunde og bygninger er indregnet til kostpris. Der er tale om en ejendom i Danmark og investering i grunde i udlandet. Der er usikkerhed forbundet med måling af grunde i udlandet, som følge af den politiske ustabilitet og det generelle marked for grunde. Grunde er indregnet til kr. 681.642.

Tilgodehavende er indregnet til nominel værdi på kr. 118.346. Der er tale om et tilgodehavende med et udviklingselskab. Da det ikke er muligt, at vurdere udviklingsproduktets salgskraft efter færdiggørelse, og dermed selskabets evne til at tilbagebetale, er der en usikkerhed forbundet med tilgodehavendet. Det er ledelsens vurdering, at størstedelen af tilgodehavendet vil være tilbagebetalt indenfor 5 år.

Der er indregnet kapitalandel i samme udviklingselskab som ovenstående til kr. 1.196.070, og der er ligeledes usikkerhed forbundet med værdien af denne.

2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	98.418	80.100
Regulering af skat vedrørende tidligere år	8	0
	<u>98.426</u>	<u>80.100</u>

3 Kapitalandele i associerede virksomheder

Vinona Invest und Consulting AG Brig-Gils, Schweiz, ejerandel 31,38%.

Årets resultat for 2014 kr. 97.224, egenkapital kr. 762.862.

<u>Note</u>	2015 kr.	2014 kr.
4 Egenkapital		
Selskabskapital		
Selskabskapital	200.000	200.000
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Overført resultat		
Saldo primo	4.396.314	3.989.065
Årets resultat	295.489	507.249
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	-100.000
	<u>4.691.803</u>	<u>4.396.314</u>
Egenkapital ultimo	<u>4.891.803</u>	<u>4.596.314</u>