



Tlf.: 96 26 38 00
herning@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birk Centerpark 30
DK-7400 Herning
CVR-nr. 20 22 26 70

ALMENT PRAKTISERENDE LÆGER. LÆGEHUSET I VIDEBÆK APS

ØRNEVEJ 9, 6920 VIDEBÆK

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. april 2022

Torben Heede Jørgensen

CVR-NR. 18 23 25 45

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter..... | 10-11 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 12-13 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | ALMENT PRAKTISERENDE LÆGER. LÆGEHUSET I VIDEBÆK ApS Ørnevej 9 6920 Videbæk |
| | CVR-nr.: 18 23 25 45 Stiftet: 21. december 1994 Kommune: Ringkøbing-Skjern Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Torben Heede Jørgensen Mogens Brauner Pedersen Mette Lildholdt |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for ALMENT PRAKTISERENDE LÆGER. LÆGEHUSET I VIDEBÆK ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Videbæk, den 29. april 2022

Direktion:

Torben Heede Jørgensen

Mogens Brauner Pedersen

Mette Lildholdt

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i ALMENT PRAKTISERENDE LÆGER. LÆGEHUSET I VIDEBÆK ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ALMENT PRAKTISERENDE LÆGER. LÆGEHUSET I VIDEBÆK ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 29. april 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Steen Pedersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23302

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i drift af almen lægepraksis.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | | 5.376.020 | 5.143.599 |
| Personaleomkostninger..... | 1 | -4.480.431 | -4.134.153 |
| Af- og nedskrivninger..... | | -229.337 | -231.990 |
| DRIFTSRESULTAT | | 666.252 | 777.456 |
| Finansielle indtægter..... | | 26 | 0 |
| Finansielle omkostninger..... | | -54.622 | -61.350 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 611.656 | 716.106 |
| Skat af årets resultat..... | 2 | -152.678 | 166.262 |
| ÅRETS RESULTAT | | 458.978 | 882.368 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret..... | | 600.000 | 525.000 |
| Overført resultat..... | | -141.022 | 357.368 |
| I ALT | | 458.978 | 882.368 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|---|----------|------------------|------------------|
| Praksisejendom..... | | 3.777.337 | 3.880.076 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 514.256 | 401.796 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 3 | 4.291.593 | 4.281.872 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 4.291.593 | 4.281.872 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | | 482.869 | 357.838 |
| Udskudte skatteaktiver..... | | 324.306 | 334.138 |
| Andre tilgodehavender..... | | 6.817 | 0 |
| Tilgodehavende selskabsskat..... | | 28.154 | 26.278 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 37.675 | 54.392 |
| Tilgodehavender..... | | 879.821 | 772.646 |
| Likvide beholdninger..... | | 1.097.426 | 1.945.175 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 1.977.247 | 2.717.821 |
| AKTIVER..... | | 6.268.840 | 6.999.693 |
| PASSIVER | | | |
| Anpartskapital..... | | 126.000 | 126.000 |
| Overført overskud..... | | 2.139.270 | 2.280.293 |
| Forslag til udbytte..... | | 600.000 | 525.000 |
| EGENKAPITAL..... | | 2.865.270 | 2.931.293 |
| Gæld til realkreditinstitutter..... | | 2.515.088 | 2.676.360 |
| Anden gæld..... | | 0 | 27.000 |
| Feriepengeindefrysning..... | | 0 | 158.314 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 4 | 2.515.088 | 2.861.674 |
| Prioritetsgæld..... | | 162.802 | 162.668 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 130.110 | 133.428 |
| Anden gæld..... | | 595.570 | 910.630 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 888.482 | 1.206.726 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 3.403.570 | 4.068.400 |
| PASSIVER..... | | 6.268.840 | 6.999.693 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser..... | 5 | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Anpartskapital | Overført overskud | Forslag til udbytte | I alt |
|---|----------------|----------------------|------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021..... | 126.000 | 2.280.292 | 525.000 | 2.931.292 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | -141.022 | 600.000 | 458.978 |
| Transaktioner med ejere | | | | |
| Ordinært udbytte..... | | | -525.000 | -525.000 |
| Egenkapital 31. december 2021..... | 126.000 | 2.139.270 | 600.000 | 2.865.270 |

NOTER

| | 2021 kr. | 2020 kr. | Note | |
|--|--------------------------|---|------------------------|--------------------------|
| Personaleomkostninger | | | 1 | |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: | 7 | 7 | | |
| Løn og gager..... | 4.075.865 | 3.724.598 | | |
| Pensioner..... | 245.634 | 240.297 | | |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 53.566 | 46.959 | | |
| Andre personaleomkostninger..... | 105.366 | 122.299 | | |
| | 4.480.431 | 4.134.153 | | |
| Skat af årets resultat | | | 2 | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 142.846 | 161.722 | | |
| Regulering af udskudt skat..... | 9.832 | -327.984 | | |
| | 152.678 | -166.262 | | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 3 | |
| | Praksisejendom | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. januar 2021..... | 5.290.320 | 1.846.362 | | |
| Tilgang..... | 0 | 300.000 | | |
| Afgang..... | 0 | -261.180 | | |
| Kostpris 31. december 2021..... | 5.290.320 | 1.885.182 | | |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021..... | 1.410.244 | 1.444.566 | | |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver..... | 0 | -200.238 | | |
| Årets afskrivninger..... | 102.739 | 126.598 | | |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2021..... | 1.512.983 | 1.370.926 | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021..... | 3.777.337 | 514.256 | | |
| Langfristede gældsforpligtelser | | | 4 | |
| | 31/12 2021 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år | 31/12 2020 gæld i alt |
| Gæld til realkreditinstitutter..... | 2.677.890 | 162.802 | 1.857.677 | 2.839.028 |
| Anden gæld..... | 0 | 0 | 0 | 27.000 |
| Feriepengeindefrysning..... | 0 | 0 | 0 | 158.314 |
| | 2.677.890 | 162.802 | 1.857.677 | 3.024.342 |

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****5**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.678 tkr., er der givet pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 3.777 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt 1.400 tkr., der giver pant i grunde og bygninger. Heraf er ejerpantebreve på i alt 1.400 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ALMENT PRAKTISERENDE LÆGER, LÆGEHUSET I VIDEBÆK ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen er honorar, som består af indtægter fra sygesikringen, samt øvrige indtægter og attester. Honorarer indregnes i resultatopgørelsen, med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Klinikomkostninger

Klinikomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Bygninger..... | 50 år | 0 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 5-10 år | 0 % |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.