



Tlf.: 96 26 38 00  
herning@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birk Centerpark 30  
DK-7400 Herning  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ALMENT PRAKTISERENDE LÆGER, LÆGEHUSET I VIDEBÆK APS**

**ØRNEVEJ 9, 6920 VIDEBÆK**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 7. marts 2018

---

Torben Heede Jørgensen

**CVR-NR. 18 23 25 45**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Alment Praktiserende Læger, Lægehuset i Videbæk ApS Ørnevej 9 6920 Videbæk
	CVR-nr.: 18 23 25 45 Stiftet: 21. december 1994 Hjemsted: Videbæk Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Torben Heede Jørgensen Mogens Brauner Pedersen Mette Lildholdt
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Alment Praktiserende Læger, Lægehuset i Videbæk ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Videbæk, den 7. marts 2018

Direktion:

---

Torben Heede Jørgensen

---

Mogens Brauner Pedersen

---

Mette Lildholdt

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Alment Praktiserende Læger, Lægehuset i Videbæk ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Alment Praktiserende Læger, Lægehuset i Videbæk ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 7. marts 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Henning K. Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 9581

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i drift af almen lægepraksis.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE.....</b>		<b>5.370.168</b>	<b>4.706.647</b>
Personaleomkostninger.....	1	-3.870.986	-3.946.709
Af- og nedskrivninger.....		-292.050	-308.865
Andre driftsomkostninger.....		-20.000	0
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>		<b>1.187.132</b>	<b>451.073</b>
Finansielle indtægter.....		182	0
Finansielle omkostninger.....		-54.047	-62.091
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>1.133.267</b>	<b>388.982</b>
Skat af årets resultat.....	2	-267.536	-104.230
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<b>865.731</b>	<b>284.752</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		750.000	300.000
Overført resultat.....		115.731	-15.248
<b>I ALT.....</b>		<b>865.731</b>	<b>284.752</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Praksisejendom.....		4.188.275	4.291.005
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		595.164	613.305
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>4.783.439</b>	<b>4.904.310</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>4.783.439</b>	<b>4.904.310</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		483.667	268.550
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	261.910
Periodeafgrænsningsposter.....		110.473	82.763
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>594.140</b>	<b>613.223</b>
Likvide beholdninger.....		1.051.574	414.883
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.645.714</b>	<b>1.028.106</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>6.429.153</b>	<b>5.932.416</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		126.000	126.000
Overført overskud.....		1.587.478	1.471.747
Forslag til udbytte.....		750.000	300.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>2.463.478</b>	<b>1.897.747</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		28.926	26.776
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>28.926</b>	<b>26.776</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		3.160.573	3.320.782
Anden gæld.....		27.000	27.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>3.187.573</b>	<b>3.347.782</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	159.928	157.239
Selskabsskat.....		33.386	0
Anden gæld.....		555.862	502.872
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>749.176</b>	<b>660.111</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>3.936.749</b>	<b>4.007.893</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>6.429.153</b>	<b>5.932.416</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>6</b>		



## NOTER

	2017 kr.	2016 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 7 (2016: 7)				
Løn og gager.....	3.066.460	3.128.327		
Pensioner.....	556.890	567.670		
Andre omkostninger til social sikring.....	46.056	53.041		
Andre personaleomkostninger.....	201.580	197.671		
	<b>3.870.986</b>	<b>3.946.709</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	265.386	90.090		
Regulering af udskudt skat.....	2.150	14.140		
	<b>267.536</b>	<b>104.230</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>	
	Praksisejendom	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2017.....	5.290.320	1.775.412		
Tilgang.....	0	261.180		
Afgang.....	0	-225.000		
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>5.290.320</b>	<b>1.811.592</b>		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....	999.315	1.162.108		
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-135.000		
Årets afskrivninger.....	102.730	189.320		
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>1.102.045</b>	<b>1.216.428</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>4.188.275</b>	<b>595.164</b>		
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>	
	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2017.....	126.000	1.471.747	300.000	1.897.747
Betalt udbytte.....			-300.000	-300.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		115.731	750.000	865.731
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>	<b>126.000</b>	<b>1.587.478</b>	<b>750.000</b>	<b>2.463.478</b>

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>5</b>
	1/1 2017 gæld i alt	31/12 2017 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Gæld til realkreditinstitutter.....	3.478.021	3.320.501	159.928	2.514.517	
Anden gæld.....	27.000	27.000	0	27.000	
	<b>3.505.021</b>	<b>3.347.501</b>	<b>159.928</b>	<b>2.541.517</b>	

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

6

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.321 tkr., er der givet pant i grund og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 4.188 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på i alt 1.400 tkr., der giver pant i grunde og bygninger. Heraf er ejerpantebreve på i alt 1.400 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Alment Praktiserende Læger, Lægehuset i Videbæk ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen er honorar, som består af indtægter fra sygesikringen, samt øvrige indtægter og attester. Honorarer indregnes i resultatopgørelsen, med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver..

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til klinik, lokaler og øvrige administrationsomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.