

REGNBUEN KONTUR ARKITEKTER K/S

Fredensgade 28B, 3. sal, 8000 Aarhus C

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 28. februar 2018.

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger	Side
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	4
Balance	5 - 6
Egenkapitalopgørelse	7
Anvendt regnskabspraksis	8 - 9
Noter	10 - 11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 for Regnbuen Kontur Arkitekter K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling per 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Aarhus, den 28. februar 2018

Direktion

Rikke Hinkbøl Jensen

Lars Lisby

Uffe Breinholt

Selskabsoplysninger

Selskabet

Regnbuen Kontur Arkitekter K/S
Fredensgade 28B, 3. sal
8000 Aarhus C

Telefon: 86 20 58 00
Hjemmeside: www.regnbuen-arkitekter.dk
E-mail: mail@regnbuen-maa.dk

CVR-nr.: 18 21 95 73
Stiftet: 1. oktober 1994
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Kommanditister

Rikke Hinkbøl Jensen
Uffe Breinholt
Lars Lisby

Komplementar

Regnbuen Arkitekter M.A.A. ApS

Revisor

3R Krone
Nørregade 26
8660 Skanderborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 28. februar 2018

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed samt anden virksomhed, der efter direktionens skøn har en naturlig tilknytning hertil.

Udsædvanlige forhold

Efter længere varende strategisk samarbejde med Rubow arkitekter udmøntede året sig i en fusion.

Flere opgaver og nye muligheder i Jylland har skabt grundlag for ekspansion af virksomhedens aktiviteter.

Vores samarbejde har efterhånden forløbet over en del år, så vi ved, at vores kultur, faglighed og fokusområder matcher hinanden rigtigt godt - derfor er vi glade for at blive en del af Rubow arkitekter, hvor vi sammen kan skabe nye muligheder for både nuværende og kommende bygherrer.

De strategiske overvejelser har været at forene kræfter og kompetencer for sammen at stå endnu stærkere i et krævende marked.

Grundværdierne for begge selskaber er baseret på arkitektur, processtyring og respekt for det gode samarbejde mellem forskellige partnere og interessenter, hvilket også vil være grundværdien for vores fremtid.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabet for 2017 udviser et overskud på dkk 3.669.285, hvilket betragtes som meget tilfredsstillende.

2017 har været præget af gode faste kunder og samarbejdspartnere, som har bidraget til spændende projekter hen over året.

Den store indsats i netværker, i forbindelse med boligforeninger og kommuner samt deltagelse i prækvalifikationer og konkurrencer fastholdes som en grundlæggende strategi.

Grundet fusionen vil Regnbuen Kontur de næste par år være i en nedluknings fase, hvor der ikke vil komme flere opgaver til men en udfasning af nuværende sager.

Vi forventer derfor at levere et noget lavere resultat i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for vurderingen af årsrapporten.

Note **Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	2017	2016
	DKK	DKK
Bruttoresultat	6.696.151	4.700.325
2 Personalemkostninger	-3.009.879	-2.308.328
4 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-16.265	-11.585
	<hr/>	<hr/>
Resultat før finansielle poster	3.670.007	2.380.412
Andre finansielle indtægter	9.896	14.754
3 Finansielle omkostninger	-10.618	-19.005
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	3.669.285	2.376.161
	<hr/>	<hr/>
Resultatdisponering		
Overført til kapitalindestående kommanditister	3.669.285	2.376.161
	<hr/>	<hr/>
Disponeret i alt	3.669.285	2.376.161
	<hr/>	<hr/>

Note **Balance 31. december**

	2017	2016
	DKK	DKK
AKTIVER		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	44.019	3.703
4 Materielle anlægsaktiver	44.019	3.703
Deposita	81.246	79.264
Finansielle anlægsaktiver	81.246	79.264
Anlægsaktiver	125.265	82.967
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.976.538	1.154.853
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	305.756	446.874
Andre tilgodehavender	222.511	3.718
Periodeafgrænsningsposter	0	26.235
Tilgodehavender	2.504.805	1.631.680
Værdipapirer	365.247	355.577
Likvide beholdninger	1.500.195	906.631
Omsætningsaktiver	4.370.247	2.893.888
AKTIVER	4.495.512	2.976.855

Note **Balance 31. december**

2017
DKK

2016
DKK

PASSIVER

Kapitalindestående, kommanditister

1.741.935

105.394

Egenkapital

1.741.935

105.394

Andre hensatte forpligtelser

48.000

36.000

Hensatte forpligtelser

48.000

36.000

5 Igangværende arbejder for fremmed regning

1.206.019

1.796.982

Leverandører af varer og tjenesteydelser

328.992

137.526

Gæld til tilknyttede virksomheder

111.113

113.026

Anden gæld

1.059.453

787.927

Kortfristede gældsforpligtelser

2.705.577

2.835.461

Gældsforpligtelser

2.705.577

2.835.461

PASSIVER

4.495.512

2.976.855

6 **Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Egenkapitalopgørelse

Egenkapitalbevægelser 2017

	<u>1/1 2017</u>	<u>Hævet</u>	<u>Overført årets resultat</u>	<u>31/12 2017</u>
Kapitalindestående, kommanditister	105.394	-2.032.744	3.669.285	1.741.935
	<u>105.394</u>	<u>-2.032.744</u>	<u>3.669.285</u>	<u>1.741.935</u>

Egenkapitalbevægelser 2016

	<u>1/1 2016</u>	<u>Hævet</u>	<u>Overført årets resultat</u>	<u>31/12 2016</u>
Kapitalindestående, kommanditister	558.675	-2.829.442	2.376.161	105.394
	<u>558.675</u>	<u>-2.829.442</u>	<u>2.376.161</u>	<u>105.394</u>

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Regnbuen Kontur Arkitekter K/S for 2017 er, med de tilpasninger som følger af kommanditselskabsformen, udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen er opgjort efter produktionskriteriet og udgør således værdien af det udførte arbejde til tilnærmet salgspris. Nettoomsætningen afspejler herved omfanget af årets aktivitet.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingaftaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån.

Selskabsskat

Der er ikke afsat skat i årsrapporten, da indkomsten i selskabet indgår i kommanditisternes personlige selvangivelser.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 4-5 år med forventet restværdi på 0%.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde ud fra en individuel vurdering af færdiggørelsesgraden.

Forudbetalinger modregnes i igangværende arbejder for fremmed regning. Modtagne a conto betalinger ud over den udførte andel af kontrakter opgøres særskilt for hver kontrakt og opføres som modtagne forudbetalinger fra kunder under kortfristede gældsforpligtelser.

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Noter	2017 DKK	2016 DKK
2 Personaleomkostninger		
Løn og gager	2.643.228	2.020.112
Pensioner	320.973	255.488
Andre omkostninger til social sikring	45.678	32.728
I alt	3.009.879	2.308.328
Antal personer beskæftiget i gennemsnit inkl. indehavere	10	8
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger, tilknyttet virksomhed	2.208	4.957
Renteomkostninger, øvrige	8.410	14.048
I alt	10.618	19.005
4 Materielle anlægsaktiver		DKK
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2017		182.532
Tilgang		56.581
Kostpris 31. december 2016		<u>239.113</u>
Afskrivninger 1. januar 2017		178.829
Årets afskrivninger		16.265
Afskrivninger 31. december 2017		<u>195.094</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017		<u>44.019</u>
Afskrives over		4-5 år

Noter	2017	2016
	DKK	DKK
5 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af produktion på åbne projekter	14.398.532	17.102.554
Aconto faktureringer	15.298.795	18.452.662
Igangværende arbejder for fremmed regning netto	<u>-900.263</u>	<u>-1.350.108</u>
 Indregnet således i balancen:		
 Igangværende arbejder for fremmed regning - under aktiver	305.756	446.874
Igangværende arbejder for fremmed regning - under passiver	1.206.019	1.796.982
	<u>-900.263</u>	<u>-1.350.108</u>

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Dkk 300.000 af selskabets beholdning af værdipapirer ligger til sikkerhed for bankgæld dkk 0.

Lejeforpligtelser:

Forfald under 1 år	74.011	171.199
Forfald mellem 1 og 5 år	11.896	35.688
Forfald efter 5 år	0	0
Saldo 31. december	85.907	206.887