

A.C. Udlejning ApS  
Kirstinedalsvej 23  
4600 Køge

CVR-nr: 18 20 40 96

ÅRSRAPPORT  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/9 2016

  
Dirigent

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
---------------------	---

**Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for A.C. Udlejning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 12. september 2016

**Direktion**

  
Alex Christensen

**Til kapitalejerne af A.C. Udlejning ApS**

Vi har revideret årsregnskabet for A.C. Udlejning ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 12. september 2016

**TimeVision Brøndby**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr.: 19000435

  
Johnny Miltoft  
Registreret revisor

  
Jacob Louis Mogensen  
Registreret revisor

---

**Selskabet** A.C. Udlejning ApS  
Kirstinedalsvej 23  
4600 Køge

CVR-nr.: 18 20 40 96  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion** Alex Christensen

**Revisor** TimeVision Brøndby  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Park Alle 295, 2. sal  
2605 Brøndby

## GENERELT

Årsregnskabet for A.C. Udlejning ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger".

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



**Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

**Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultater efter skat samt fortjeneste ved salg af kapitalandele i associerede virksomheder.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

**Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Kostprisen er anvendt som målegrundlag.

**Egenkapital****Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

	2015/16 DKK	2014/15 DKK
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>1.452.049</b>	<b>1.659.069</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-368.250	-545.998
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.083.799</b>	<b>1.113.071</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	5.025.695	7.555.874
Andre finansielle indtægter	1.442.534	1.187.540
Andre finansielle omkostninger	-471.070	-109.331
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>7.080.958</b>	<b>9.747.154</b>
Skat af årets resultat	-467.747	-529.015
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>6.613.211</b>	<b>9.218.139</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	203.674
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-4.456.945	1.769.114
Overført resultat	10.070.156	7.245.351
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>6.613.211</b>	<b>9.218.139</b>

## AKTIVER

	2016 DKK	2015 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	431.333	799.582
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>431.333</b>	<b>799.582</b>
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	11.335.776	17.672.581
Andre tilgodehavender	13.450.920	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>24.786.696</b>	<b>17.672.581</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>25.218.029</b>	<b>18.472.163</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.456.264	18.516.982
Selskabsskat	11.137	0
Andre tilgodehavender	1.500.000	6.451.656
Udskudt skatteaktiv	29.169	4.908
<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.996.570</b>	<b>24.973.546</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	27.635.438	6.213.865
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>27.635.438</b>	<b>6.213.865</b>
Likvide beholdninger	3.983.081	5.529.173
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>35.615.089</b>	<b>36.716.584</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>60.833.118</b>	<b>55.188.747</b>

## PASSIVER

	2016 DKK	2015 DKK
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.202.676	12.659.621
Overført resultat	50.788.948	40.718.792
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	203.674
<b>3 EGENKAPITAL</b>	<b>60.191.624</b>	<b>53.782.087</b>
Selskabsskat	381.529	471.863
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>381.529</b>	<b>471.863</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	22.500	42.000
Selskabsskat	0	160.529
Anden gæld	169.125	363.928
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	68.340	368.340
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>259.965</b>	<b>934.797</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>641.494</b>	<b>1.406.660</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>60.833.118</b>	<b>55.188.747</b>
5 Eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

	2015/16 DKK	2014/15 DKK	
<b>1 Selskabets hovedaktivitet</b>			
Virksomhedens væsentligste aktiviteter er udlejning af ingeniørmateriel samt anden finansiel virksomhed.			
	2016 DKK	2015 DKK	
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Kostpris, primo	5.012.960	6.266.200	
Afgang i årets løb	-1.879.860	-1.253.240	
Kostpris 30. juni 2016	<u>3.133.100</u>	<u>5.012.960</u>	
Op- og nedskrivninger primo	12.659.621	10.889.787	
Årets resultatandele før skat	2.540.413	5.547.791	
Udloddet udbytte	-2.250.000	-800.000	
Afgang af værdireguleringer	-4.747.358	-2.977.957	
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	<u>8.202.676</u>	<u>12.659.621</u>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<b><u>11.335.776</u></b>	<b><u>17.672.581</u></b>	
Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn, Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Zacho-Lind A/S	25%	54.343.104	10.161.652



	Primo	Overførsel	Kapital- regulering	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>						
Virksomhedskapital	200.000	0	0	0	0	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	12.659.621	-2.250.000	-4.747.358	0	2.540.413	8.202.676
Overført resultat	40.718.792	0	0	0	10.070.156	50.788.948
Forslag til udbytte for regnskabsåret	203.674	0	0	-203.674	1.000.000	1.000.000
	<u>53.782.087</u>	<u>-2.250.000</u>	<u>-4.747.358</u>	<u>-203.674</u>	<u>13.610.569</u>	<u>60.191.624</u>

Anpartskapitalen er fordelt således:

200 x anparter á nom 1.000

200.000

200.000

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Selskabsskat	471.863	381.529	0
	<u>471.863</u>	<u>381.529</u>	<u>0</u>

**5 Eventualposter mv.**

Ingen.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.