

Kærbæk A/S | Årsrapport 2015

CVR: 18121840

01.01.2015 – 31.12.2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 2. juni 2016

Kærbæk A/S
Bemsigvej 25
7200 Grindsted

Torben Madsen



Indhold

Påtegninger	3
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Kærbæk A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Billund, den 2. juni 2016

Direktion

Torben Madsen

Bestyrelse

Susanne Madsen

Peter Rud Madsen

Torben Madsen

Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab**Til den daglige ledelse i**

Kærbæk A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Billund, den 2. juni 2016
Jysk Landbrugsrådgivning
CVR nr. 27428843

Arne L. Pedersen
Registreret revisor

Selskabet

Kærbæk A/S
Bemsigvej 25
7200 Grindsted

Telefon: 51261960
E-mail: kontor@madsenmink.com
CVR-nr.: 18121840
Stiftet: 01-09-1994
Hjemsted: 7200 Grindsted

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Susanne Madsen
Peter Rud Madsen
Torben Madsen

Direktion

Torben Madsen

Revisor

Jysk Landbrugsrådgivning
Majsmarken 1
7190 Billund
Telefon 76602100
Cvr. nr. 27428843

Pengeinstitut

Jyske Bank
Seminarievej 4
6760 Ribe

Selskabets hovedaktivitet:

Planteavl

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan

henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris, med fradrag for akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	10-30 år	0 %

Aktiver med en anskaffelsessum i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførelse af småaktiver, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	180.503	331.682
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-35.866	-6.609
	Tab ved salg af anlægsaktiver	-80.405	0
	Driftsresultat	64.232	325.073
1	Finansielle indtægter	0	2.250
	Finansielle omkostninger	-88.816	-17.085
	Årets resultat før skat	-24.584	310.238
	Skat af årets resultat	26.144	-75.967
	Årets resultat	1.560	234.271
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte		-200.000
	Overført resultat	1.560	-34.709
	Disponering i alt	1.560	-234.709

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
2	Grunde og bygninger	2.414.363	2.225.200
2	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	0	80.405
	Materielle anlægsaktiver	2.414.363	2.305.605
	Anlægsaktiver	2.414.363	2.305.605
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	6.075	0
	Andre tilgodehavender	462	0
	Tilgodehavende selskabsskat	20.000	0
	Tilgodehavende	26.537	0
	Likvide beholdninger	1.898.673	50.595
	Omsætningsaktiver	1.925.210	50.595
	Aktiver	4.339.573	2.356.200

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Reserve for opskrivning	0	0
	Overført resultat	99.111	97.551
3	Egenkapital	599.111	597.551
	Hensættelser til udskudt skat	232.023	256.000
	Hensatte forpligtelser	232.023	256.000
	Realkreditinstitutter	2.825.000	956.849
4	Langfristet gældsforpligtigelse	2.825.000	956.849
	Kortfristet del af langfristet gæld	104.000	65.000
	Pengeinstitutter	343.259	0
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	16.316	370.500
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	219.864	0
	Selskabsskat	0	48.967
	Anden gæld	0	61.333
	Kortfristet gældsforpligtigelse	683.439	545.800
	Gældsforpligtigelser	3.508.439	1.502.649
	Passiver	4.339.573	2.356.200
5	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
6	Ejerforhold		

2015
kr.**1 Finansielle omkostninger**

Renteudgifter	-20.408
Prioritetsomkostninger	-56.687
Realiseret gev./tab finansaktiver	-6.843
Urealiseret kursreg. gæld	-4.878
Finansielle omkostninger	-88.816

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	1.784.026	2.123.060	3.907.086
Tilgang i året	225.029	0	225.029
Afgang i året	0	-2.123.060	-2.123.060
Kostpris, ultimo	2.009.055	0	2.009.055
Opskrivning, primo	916.407	0	916.407
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	916.407	0	916.407
Afskrivning, primo	-475.233	-2.042.655	-2.517.888
Afskrivning på afhændede aktiver	0	2.042.655	2.042.655
Årets afskrivning	-35.866	0	-35.866
Afskrivning, ultimo	-511.099	0	-511.099
Regnskabsmæssig værdi	2.414.363	0	2.414.363
		2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		2.414.363	2.225.200
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar		0	80.405
Materielle anlægsaktiver i alt		2.414.363	2.305.605

3 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	0	97.551	0	597.551
Forslag til resultatdisponering		0	1.560	0	1.560
Ultimo	500.000	0	99.111	0	599.111

Virksomhedskapitalen er ændret i 2007 ved konvertering af hensættelse til reserver, som er overført til selskabskapitalen.

Herefter er der foretaget en kapitalnedsættelse til kr. 500.000 ved dækning af underskud samt udlodning.

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital				500	500
Overført resultat				98	99
Egenkapital i alt				598	599

	2015 kr.	2014 kr.
4 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-2.825.000	-956.849
Langfristet gældsforpligtelse	-2.825.000	-956.849
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-2.441.000	-316.849

5 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.825 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 2.414 tkr. Af virksomhedens produktionsanlæg, driftmateriel og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 0 tkr., skønnes 0 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.500 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

6 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets fortegnelse, som ejende minimum 5 pct. af stemmerne eller mindst 5 pct. af aktiekapitalen:

Torben Madsen
Bemsigvej 25
7200 Grindsted