

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



## Aras Holding 1995 ApS

Mose Alle 10 B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 18 07 12 90

### Årsrapport for 2017

(23. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 17/5 2018.



Dirigent  
Finn Schwarz

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Aras Holding 1995 ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Rødovre, den 16. maj 2018

### **Direktion**

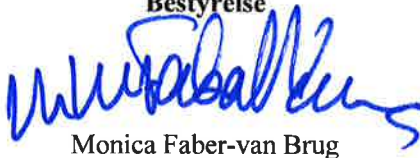


Michael Gelván



Robert Faber

### **Bestyrelse**



Monica Faber-van Brug



Michael Gelván

## Den uafhængige revisors erklæringer

### **Til kapitalejerne i Aras Holding 1995 ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Aras Holding 1995 ApS for regnskabsåret 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 16. maj 2018

#### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr: 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mnc34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv eventuelle feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Kapitalandele medregnes med andele af datterselskabers resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter realiserede og urealiserede kursgevinster- og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22 %. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi på anlægsaktiver.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i datterselskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af datterselskabers regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af datterselskaber aktiveres som koncerngoodwill.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2017

Note		2017	2016
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-4.000	-4.000
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før afskrivninger</b>	-4.000	-4.000
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-4.000	-4.000
2	Resultat af kapitalandele i datterselskaber	10.203.386	7.412.643
	Renteindtægter, koncern	54.578	50.495
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	<u>-55.370</u>	<u>-72.942</u>
	<b>Resultat før skat</b>	10.198.594	7.386.196
3	Beregnede skatter	<u>-11.123</u>	<u>-3.485</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u>10.187.471</u>	<u>7.382.711</u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-148.165	-159.182
	Udbytte	132.250	129.250
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	<u>10.203.386</u>	<u>7.412.643</u>
		<u>10.187.471</u>	<u>7.382.711</u>

Balance pr. 31/12 2017

Note	31/12 2017	31/12 2016
	kr.	kr.
	<b>AKTIVER</b>	
	Kapitalandele i datterselskaber	<u>8.237.643</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>8.237.643</u>
2	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>8.237.643</u>
	Mellemregning, koncernselskaber	2.099.918
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	2.040.425
	Øvrige tilgodehavender	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>4.140.343</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>4.140.343</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>12.377.986</u></u>



Balance pr. 31/12 2017

Note	31/12 2017	31/12 2016
	kr.	kr.
	<b>PASSIVER</b>	
	Selskabskapital	127.150 127.150
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	9.124.249 6.420.863
	Overført til næste år	7.404.093 52.258
	Afsat udbytte	132.250 129.250
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>16.787.742</u> <u>6.729.521</u>
	Mellemregning, koncernselskaber	3.668 2.881.266
	Selskabsskat	2.388.738 1.569.910
	Gæld til anpartshavere	93.381 1.192.487
	Anden gæld	5.281 4.802
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>2.491.068</u> <u>5.648.465</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>2.491.068</u> <u>5.648.465</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u>19.278.810</u> <u>12.377.986</u>
5	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>	

## Noter

		2017	2016
		kr.	kr.
<b>1</b>	<b>Personaleudgifter</b>		
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2</b>	<b>Anlægsaktiver</b>		Kapital- andele i dattersel- skaber
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2017		<u>1.816.780</u>
	Tilgang		0
	Afgang		<u>0</u>
	<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2017</b>		<u>1.816.780</u>
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2017		6.420.863
	Op- og nedskrivninger i året		10.203.386
	Udloddet udbytte		<u>-7.500.000</u>
	<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2017</b>		<u>9.124.249</u>
	<b>Bøgført værdi pr. 31/12 2017</b>		<u>10.941.029</u>
			Resultat efter skat
		Egenkapital	
		pr. 31/12 17	2017
	<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>
		<u>Kostpris</u>	<u>pr. 31/12 17</u>
		<u>10.701.095</u>	<u>10.124.949</u>
	Aras Security A/S	100%	125.000
	Aras Ejendom ApS	100%	125.000
	(København)		<u>250.000</u>
			<u>1.118.320</u>
			<u>698.460</u>
			<u>239.934</u>
			<u>78.437</u>
			<u>10.941.029</u>
			<u>10.203.386</u>
<b>3</b>	<b>Beregnete skatter</b>		
	Beregnet selskabsskat	2.828.738	2.043.910
	Indeholdt i sambeskattede kapitalinteresser	<u>-2.817.615</u>	<u>-2.040.425</u>
		11.123	3.485
	Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>11.123</u>	<u>3.485</u>
	Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4 Egenkapital	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning			Udbytte	I alt
	Selskabs- kapital	Overført resultat			
Egenkapital pr. 1/1 2017	127.150	52.258	6.420.863	129.250	6.729.521
Udbetalt udbytte	0	0	0	-129.250	-129.250
Årets resultat	0	-148.165	10.203.386	132.250	10.187.471
Udbytte, datterselskaber	0	7.500.000	-7.500.000	0	0
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>127.150</u>	<u>7.404.093</u>	<u>9.124.249</u>	<u>132.250</u>	<u>16.787.742</u>

#### 5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem, der fremgår af årsrapporten.

