

**Mile Trading ApS**

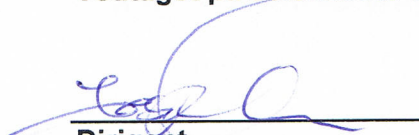
**Bylyngen 10, 3230 Græsted**

**CVR.Nr.18 06 93 93**

**Årsrapport for perioden 1/1 2022 - 31/12 2022**

**( 27. regnskabsår )**

**Vedtaget på selskabets ordinære generalforsamling den 8. februar 2023**



**Dirigent  
Jesper Larsen**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5-6
Resultatopgørelse for året 2022	7
Balance pr. 31/12 2022	8-9
Noter	10-11

## SELSKABSOPLYSNINGER

1/

**Selskabet** Mile Trading ApS  
Bylyngen 10, 3230 Græsted  
Cvr.nr 18 06 93 93  
Telefon: 26849444

**Direktion** Jesper Larsen

**Revisor** Revisionsfirmaet Per Obling  
Græsmosevej 3  
3200 Helsingør

**Pengeinstitut** Sparekassen Sjælland  
Nørregade 27  
3300 Frederiksværk

## LEDELSENS PÅTEGNING

2/

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1/1 2022 - 31/12 2022 for Mile Trading ApS.

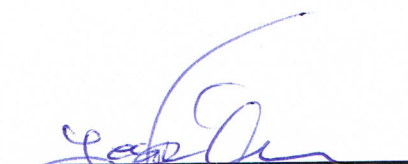
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1/1 2022 - 31/12 2022.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Blistrup, den 8. februar 2023



---

**Jesper Larsen**

# REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

3/

## Til den daglige ledelse i Mile Trading ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Mile Trading ApS for regnskabsåret 1/1 2022 - 31/12 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Datering og underskrift

**Græsted, den 8. februar 2023**  
**Revisionsfirmaet Per Obling**  
**Cvr.nr 14913572**



**Per Obling**  
**Registreret revisor**  
**mne 2124**  
**Naverbuen 1**  
**3230 Græsted**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet er et holdingselskab og ejer anpartar i dattervirksomhed. Herudover ejer selskabet 2 ejendomme til udlejning.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. Moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet har valgt ikke at oplyse omsætningens størrelse efter Årl. § 32.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger, tab på debitorer mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skatter, herunder eventualskat

Skat er beregnet med den aktuelle skattesats 22%, på grundlag af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattemæssige poster. Den del af skatten, der er udskudt til betaling i senere år, er opført som eventualskat under hensættelser og beregnet med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes realiseret.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomhed. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster ( fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud ). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	lineært over 5 år	0-30%
Bygninger	lineært over 50 år	15-20%

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle- og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris underkr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret under posten " andre eksterne omkostninger".

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Datterselskabet er værdiansat til den indre værdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende optages de til amortiseret kostpris, hvilket for de korte forrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.



## Resultatopgørelse for året 2022

7/

<u>Noter</u>		<u>2021 i</u> <u>kr. 1.000</u>
	<b>Bruttofortjeneste</b>	87.417      47
1	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-82.208</u> <u>-82</u>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	5.209      -35
	Finansielle omkostninger	-46.015      -68
	Finansielle omkostninger, der hidrører tilknyttede virksomheder	-5.276      -2
	Andel resultat efter den indre værdis metode	-3.424      -51
	Andre finansielle indtægter	<u>0</u> <u>0</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-49.506      -156
4	Skat af årets resultat	<u>-8.096</u> <u>5</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><b>-57.602</b></u> <u><b>-151</b></u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Udbytte	117.800      114
	Overført til næste regnskabsår	<u>-175.402</u> <u>-265</u>
		<u><b>-57.602</b></u> <u><b>-151</b></u>

## Balance pr. 31/12 2022

8/

2021 i  
kr. 1.000Noter**Aktiver****Anlægsaktiver:**

3	Grunde og bygninger	<u>3.826.568</u>	<u>3.909</u>
	<b>Materielle anlægsaktiver ialt</b>	<u>3.826.568</u>	<u>3.909</u>
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>151.715</u>	<u>155</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver ialt</b>	<u>151.715</u>	<u>155</u>
	<b>Anlægsaktiver ialt</b>	<u><b>3.978.283</b></u>	<u><b>4.064</b></u>
	<b>Omsætningsaktiver:</b>		
	Periodeafgrænsningsposter	9.664	11
	Andre tilgodehavender	46.364	54
	Tilgodehavende selskabsdeltagere og ledelse	0	17
	<b>Kortfristede tilgodehavender ialt</b>	<u>56.028</u>	<u>82</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>13.328</u>	<u>25</u>
	<b>Omsætningsaktiver ialt</b>	<u><b>69.356</b></u>	<u><b>107</b></u>
	<b>Aktiver ialt</b>	<u><b>4.047.639</b></u>	<u><b>4.171</b></u>

## Balance pr. 31/12 2022

9/  
2021 i  
kr. 1.000

Noter

**Passiver**

**Egenkapital:**

Virksomhedskapital	1.200.000	1.200
Overført overskud	496.997	669
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi's metode	-114.277	-111
Forslået udbytte	<u>117.800</u>	<u>114</u>

5	<b>Egenkapital ialt</b>	<u>1.700.520</u>	<u>1.872</u>
---	-------------------------	------------------	--------------

**Gældsforpligtelser:**

Prioritetsgæld	<u>1.842.684</u>	<u>1.939</u>
----------------	------------------	--------------

6	<b>Langfristede gældsforpligtelser ialt</b>	<u>1.842.684</u>	<u>1.939</u>
---	---	------------------	--------------

Prioritetsgæld	96.704	97
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	106.239	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	160.142	127
Anden gæld	<u>141.350</u>	<u>136</u>

<b>Kortfristet gældsforpligtelser ialt</b>	<u>504.435</u>	<u>360</u>
--	----------------	------------

<b>Gældsforpligtelser ialt</b>	<u>2.347.119</u>	<u>2.299</u>
--------------------------------	------------------	--------------

<b>Passiver ialt</b>	<u><b>4.047.639</b></u>	<u><b>4.171</b></u>
----------------------	-------------------------	---------------------

7	<b>Eventualforpligtelser</b>		
---	------------------------------	--	--

8	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
---	--	--	--

## NOTER

10/

### 1. Afskrivninger

Afskrivning bygninger

	<u>82.208</u>	<u>-82</u>
	<u>82.208</u>	<u>-82</u>
	<u>=====</u>	<u>====</u>

### 2. Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder

Værdiansættelsen i moderselskabet af datterselskabet Jego Energiteknik ApS som er 100% ejet, er foretaget i henhold til årsregnskabslovens § 41.

#### **Anskaffelsessum**

Anskaffelsessum i.h.t. vurderingsberetning

615.993

**Samlet anskaffelsessum pr. 31. december 2022**

615.993

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi's metode**

Saldo pr. 1. januar 2022

-460.854

Opskrivning periodens resultat

-3.424

**Samlet opskrivning pr. 31. december 2022**

-464.278

**Datterselskabets indre værdi pr. 31. december 2022**

**151.715**

=====

### Dattervirksomheder og associerede virksomheder

<u>Navn og hjemsted</u>	<u>Ejer- andel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Egen- kapital i alt</u>	<u>Resultat i alt</u>
Jego Energiteknik ApS, Blistrup	100%	125.000	<u>151.715</u>	<u>-3.424</u>
<b>I alt</b>			<b><u>151.715</u></b>	<b><u>-3.424</u></b>

### 3. Anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>I alt</u>
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Pr. 1. januar 2022	5.459.220	5.459.220
Tilgang	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Pr. 31. december 2022</b>	<b><u>5.459.220</u></b>	<b><u>5.459.220</u></b>
<b>Afskrivninger:</b>		
Pr. 1. januar 2022	1.550.444	1.550.444
Årets afskrivning	<u>82.208</u>	<u>82.208</u>
<b>Pr. 31. december 2022</b>	<b><u>1.632.652</u></b>	<b><u>1.632.652</u></b>
<b>Netto bogført værdi</b>		
<b>Pr. 31. december 2022</b>	<b><u>3.826.568</u></b>	<b><u>3.826.568</u></b>
<b>Netto bogført værdi</b>		
<b>Pr. 31. december 2021</b>	<b><u>3.908.776</u></b>	<b><u>3.908.776</u></b>

## NOTER

11/

### 4. Skat

	Selskabs- <u>skat</u>	Eventual- <u>skat</u>	<u>ifølge resultat- opgørelsen</u>
Hensættelser pr. 1. januar 2022	0	0	
Betalt skat	0		
Betalt a`contoskat indeværende år	34.000		7.150
Skat af anvendt underskud tidligere år			
Afsat rente selskabsskat	0		
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Hensættelser pr. 31. december 2022</b>	<b><u>-34.000</u></b>	<b><u>0</u></b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>7.150</b>
<b>- heraf vedr. datterselskab</b>			<b><u>946</u></b>
			<b><u>8.096</u></b>

### 5. Egenkapital

	Virksom- heds- <u>kapital</u>	Overført <u>Overskud</u>	Reserve for nettoopskr. efter den in- dre værdi's <u>metode</u>	Forslag til <u>udbytte</u>	<u>Ialt</u>
Pr. 1. januar 2022	1.200.000	668.975	-110.853	114.400	1.872.522
Udbetalt udbytte i regnskabåret		0	0	-114.400	-114.400
Årets overskud	<u>0</u>	<u>-171.978</u>	<u>-3.424</u>	<u>117.800</u>	<u>-57.602</u>
<b>Pr. 31. december 2022</b>	<b><u>1.200.000</u></b>	<b><u>496.997</u></b>	<b><u>-114.277</u></b>	<b><u>117.800</u></b>	<b><u>1.700.520</u></b>
<b>Pr. 31. december 2021</b>	<b><u>1.200.000</u></b>	<b><u>668.975</u></b>	<b><u>-110.853</u></b>	<b><u>114.400</u></b>	<b><u>1.872.522</u></b>

Kapitalen består af 1200 anparter af kr. 1000.

### 6. Langfristet gæld

Den langfristede gæld forfalder således:

0-5 år	483.520	484
Over 5 år	<u>1.455.868</u>	<u>1.552</u>
	1.939.388	2.036
Heraf kortfristet del	<u>96.704</u>	<u>97</u>
	<b><u>1.842.684</u></b>	<b><u>1.939</u></b>

**2021 i  
kr. 1000**

### 7. Eventualforpligtelser

De sambeskattede tilknyttede selskaber hæfter solidarisk for skat af sambeskatningen.

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter kr. 1939388 er der tinglyst Ejerpantebrev kr. 1.911.000 i ejendommen beliggende Græsted Stationsvej 60 A, matr.nr. 11 BI Græsted by, Græsted samt kr. 945.000 i ejendommen beliggende Nyvej 6 A, matr.nr 9 DH Græsted by, Græsted. Den regnskabsmæssige værdi for ejendommene udgør kr. 3826568