

**KPA Company ApS**  
**Rømersvej 33, 7430 Ikast**

---

**Årsrapport for**  
**1. januar - 31. december 2015**

---

**CVR-nr. 18 06 69 04**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. marts 2016.

---

Kjeld Poulsgaard Andersen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 10 Resultatopgørelse
- 11 Balance
- 13 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for KPA Company ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 11. februar 2016

### **Direktion**

Kjeld Poulsgaard Andersen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejeren i KPA Company ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for KPA Company ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Grindsted, den 11. februar 2016

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Brian Majlund  
statsautoriseret revisor

Michael Rechnagel  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

KPA Company ApS  
Rømersvej 33  
7430 Ikast

CVR-nr.: 18 06 69 04  
Stiftet: 1. oktober 1994  
Hjemsted: Herning  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Kjeld Poulsgaard Andersen, Nørholmvej 21, 7400 Herning

### Revision

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Hedemarken 23  
7200 Grindsted

### Modervirksomhed

KPA Lind Holding ApS

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten har bestået i køb/salg af inventar, hvidevarer og stenvægge under varemærket "Stonewall", og som bibeskæftigelse udlejning af ejendomme.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 10.528.263 kr. mod 7.087.760 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.619.996 kr. mod 2.491.050 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for KPA Company ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Sekundære indtægter

Sekundære indtægter omfatter lejeindtægter vedrørende udlejningsejendomme.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Opskrivninger korrigeret for udskudt skat bindes direkte på selskabets egenkapital.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år eller med anskaffessum under 25 t.kr. indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter KPA Company ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdrags-tiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>10.528.263</b>	<b>7.087.760</b>
1 Personaleomkostninger	-5.253.456	-3.342.141
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-472.469	-355.555
<b>Driftsresultat</b>	<b>4.802.338</b>	<b>3.390.064</b>
Finansielle indtægter	1.907	11.710
2 Finansielle omkostninger	-68.663	-96.368
<b>Resultat før skat</b>	<b>4.735.582</b>	<b>3.305.406</b>
3 Skat af årets resultat	-1.115.586	-814.356
<b>Årets resultat</b>	<b>3.619.996</b>	<b>2.491.050</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	3.619.996	2.491.050
<b>Disponeret i alt</b>	<b>3.619.996</b>	<b>2.491.050</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Grunde og bygninger	5.260.097	5.459.234
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>1.340.560</u>	<u>1.098.431</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.600.657</u>	<u>6.557.665</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>6.600.657</u></b>	<b><u>6.557.665</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	<u>12.979.838</u>	<u>10.206.759</u>
	Varebeholdninger i alt	<u>12.979.838</u>	<u>10.206.759</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.473.476	1.799.060
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	561	96.303
	Andre tilgodehavender	<u>47.550</u>	<u>67.350</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>2.521.587</u>	<u>1.962.713</u>
	Likvide beholdninger	<u>876.668</u>	<u>869.148</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>16.378.093</u></b>	<b><u>13.038.620</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>22.978.750</u></b>	<b><u>19.596.285</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
5	Virksomhedskapital	200.000	200.000
6	Reserve for opskrivninger	2.169.435	2.086.328
7	Overført resultat	10.140.850	6.603.961
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>12.510.285</u></b>	<b><u>8.890.289</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	872.000	870.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>872.000</u></b>	<b><u>870.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til realkreditinstitutter	3.257.111	3.467.255
	Deposita	122.366	122.366
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.379.477</u>	<u>3.589.621</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	209.000	207.000
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	341.018	367.238
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.424.632	2.827.446
	Gæld til tilknyttede virksomheder	25.962	1.470.199
	Selskabsskat	613.586	72.229
	Anden gæld	1.602.790	1.302.263
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.216.988</u>	<u>6.246.375</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>9.596.465</u></b>	<b><u>9.835.996</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>22.978.750</u></b>	<b><u>19.596.285</u></b>

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****10 Eventualposter**

## Noter

---

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	4.380.514	2.959.855
Pensioner	400.077	213.652
Andre omkostninger til social sikring	108.418	76.259
Personaleomkostninger i øvrigt	364.447	92.375
	<b><u>5.253.456</u></b>	<b><u>3.342.141</u></b>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	22.802	22.526
Andre renteomkostninger	45.861	73.842
	<b><u>68.663</u></b>	<b><u>96.368</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	1.113.586	798.358
Årets regulering af udskudt skat	2.000	16.000
Regulering af tidligere års skat	0	-2
	<b><u>1.115.586</u></b>	<b><u>814.356</u></b>

## Noter

### 4. Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris primo	4.013.461	1.535.931
Tilgang	0	701.761
Afgang	0	-273.058
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>4.013.461</u></b>	<b><u>1.964.634</u></b>
Opskrivninger primo	2.781.328	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>2.781.328</u></b>	<b><u>0</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	1.335.555	437.500
Årets afskrivninger	199.137	186.574
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>1.534.692</u></b>	<b><u>624.074</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>5.260.097</u></b>	<b><u>1.340.560</u></b>
Den bogførte værdi af opskrivninger fratrukket foretagne afskrivninger udgør	<u>2.507.866</u>	
	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>

### 5. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital primo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>200.000</u></b>

### 6. Reserve for opskrivninger

Reserve for opskrivninger primo	2.086.328	2.086.328
Ændring i udskudt skat opskrivninger	83.107	0
	<b><u>2.169.435</u></b>	<b><u>2.086.328</u></b>



## Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	6.603.961	4.112.911
Årets overførte overskud eller underskud	3.619.996	2.491.050
Regulering tidligere år, udskudt skat	<u>-83.107</u>	<u>0</u>
	<b><u>10.140.850</u></b>	<b><u>6.603.961</u></b>

## 8. Gældsforpligtelser

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2015</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2014</u>
Gæld til realkreditinstitutter	209.000	2.414.968	3.466.112	3.674.255
Deposita	<u>0</u>	<u>122.366</u>	<u>122.366</u>	<u>122.366</u>
	<b><u>209.000</u></b>	<b><u>2.537.334</u></b>	<b><u>3.588.478</u></b>	<b><u>3.796.621</u></b>

## 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger. Til sikkerhed for bankengagement er der afgivet pant i ejerpantebreve på i alt 1.785.000 kr. med sikkerhed i grunde og bygninger. Regnskabsmæssig værdi af pantsatte grunde og bygninger udgør pr. 31.12.2015 i alt 5.260.097 kr.

## 10. Eventualposter Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejeaftaler med en samlet årlig husleje på t.kr. 576.

Selskabet har kautioneret for K.P. Ejendomme ApS' gæld til Nykredit med restgæld pr. 31/12 2015 på t.kr. 3.178.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med KPA Lind Holding ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.