

NobleSoft A/S

Hjemstedsadresse: Håndværkervænget 16, 3400 Hillerød

CVR-nummer 17 97 42 97

Årsrapporten 2020

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. juni 2021

Bjørn Arildsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

Selskabsoplysninger

Selskabet	NobleSoft A/S Håndværkervænget 16 3400 Hillerød Hjemstedskommune: Hillerød
Bestyrelse	Nina Arildsen, formand Klaus Michael Arildsen Bjørn Arildsen
Direktion	Bjørn Arildsen
Stiftelsesdato	31. maj 1994
Regnskabsår	1. januar - 31. december

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er udlejning af fast ejendom.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2020 for NobleSoft A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød den 21. juni 2021

Direktion

Bjørn Arildsen

Bestyrelse

Nina Arildsen, formand

Klaus Michael Arildsen

Bjørn Arildsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i NobleSoft A/S:

Vi har opstillet årsregnskabet for NobleSoft A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 21. juni 2021

Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s

Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Niels Borum Madsen
statsautoriseret revisor
mne32274

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for NobleSoft A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til, administration, drift og vedligehold af lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, transaktioner i fremmed valuta og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. Noble Holding ApS fungerer som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventet brugstider samt forventet scrapværdier:

Bygninger	25-50 år	Forventet scrapværdi	0%
-----------	----------	----------------------	----

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Regnskabspraksis

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab Noble Holding ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2020	2019
Bruttofortjeneste	141.158	65.835
1 Personaleomkostninger	174.819	0
2 Afskrivninger	60.727	60.726
Resultat af primær drift	-94.388	5.109
3 Finansielle indtægter	0	0
4 Finansielle omkostninger	7.844	6.737
Resultat før skat	-102.232	-1.628
5 Skat af årets resultat	-22.491	-359
Årets resultat	-79.741	-1.269
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	-79.741	-1.269
Disponeret	-79.741	-1.269

Balance 31. december

Aktiver

Note	2020	2019
5 Grunde og bygninger	1.276.416	1.337.143
Materielle anlægsaktiver	1.276.416	1.337.143
Anlægsaktiver	1.276.416	1.337.143
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	171.997
Periodeafgrænsningsposter	3.907	3.907
Udskudt skatteaktiv	7.474	0
Tilgodehavender	11.381	175.904
Likvide beholdninger	608.272	63.437
Omsætningsaktiver	619.653	239.341
Aktiver i alt	1.896.069	1.576.484

Balance 31. december

Passiver

Note	2020	2019
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført resultat	393.619	473.360
6 Egenkapital	893.619	973.360
Hensættelse til udskudt skat	0	15.017
Hensatte forpligtelser	0	15.017
Gæld til realkreditinstitutter	223.893	298.269
6 Langfristet gæld	223.893	298.269
Kortfristet del af gæld til realkreditinstitutter	74.257	74.867
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	12.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	498.883	148.344
4 Selskabsskat	0	0
Anden gæld	205.417	54.127
Kortfristet gæld	778.557	289.838
Gæld i alt	1.002.450	588.107
Passiver i alt	1.896.069	1.576.484
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Eventualforpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egenkapital i alt
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	474.629	0	974.629
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-1.269	0	-1.269
Egenkapital 31. december 2019	500.000	473.360	0	973.360
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	473.360	0	973.360
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	-79.741	0	-79.741
Egenkapital 31. december 2020	500.000	393.619	0	893.619

Noter til årsregnskabet

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1	Personaleomkostninger	
	Lønninger og gager	149.098
	Pensioner	24.000
	Andre omkostninger til social sikring	1.721
	<u>174.819</u>	<u>0</u>
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	
	<u>1</u>	<u>0</u>
2	Afskrivninger	
	Grunde og bygninger	60.727
	<u>60.727</u>	<u>60.726</u>
	<u>60.727</u>	<u>60.726</u>
3	Finansielle omkostninger	
	Renteomkostninger i øvrigt	7.844
	<u>7.844</u>	<u>6.737</u>
	<u>7.844</u>	<u>6.737</u>
4	Selskabsskat	
	Aktuel skat af årets resultat	0
	Førøgelse af hensættelse til udskudt skat	-22.491
	<u>-22.491</u>	<u>-359</u>
	<u>-22.491</u>	<u>-359</u>

Noter til årsregnskabet

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
5 Grunde og bygninger		
Anskaffelsespris 1. januar	2.220.726	2.220.726
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
	<u>2.220.726</u>	<u>2.220.726</u>
Anskaffelsespris 31. december	2.220.726	2.220.726
	<u>2.220.726</u>	<u>2.220.726</u>
Afskrivninger 1. januar	883.583	822.857
Årets afskrivninger	60.727	60.726
Afskrivninger på årets afgang	0	0
	<u>944.310</u>	<u>883.583</u>
Afskrivninger 31. december	944.310	883.583
	<u>944.310</u>	<u>883.583</u>
Bogført værdi 31. december	<u>1.276.416</u>	<u>1.337.143</u>
	<u>1.276.416</u>	<u>1.337.143</u>
6 Kreditinstitutter i øvrigt		
Forfald efter 5 år	0	0
Forfald 1-5 år	223.893	298.269
Forfald inden 1 år	74.257	74.867
	<u>298.150</u>	<u>373.136</u>
	<u>298.150</u>	<u>373.136</u>

Noter til årsregnskabet

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets ejendom, med en bogført værdi på 1.276 tkr. er stillet til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Noble Holding ApS som administrationselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.