

# **DOMUS DENMARK PRODUCTION A/S**

Erhvervsparken 1  
8882 Fårvang

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/05/2017**

**Birte Skjoldberg Laursen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           DOMUS DENMARK PRODUCTION A/S  
Erhvervsparken 1  
8882 Fårvang

CVR-nr:                   17955594  
Regnskabsår:           01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2016 til 31. december 2016 for Domus Denmark Production A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Under henvisning til lovgivningens regler herom vedtog generalforsamlingen sidste år, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Ledelsen skal i den forbindelse bekræfte, at selskabet fuldt ud opfylder kravene for at være fritaget for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fårvang, den 10/05/2017

## Direktion

Birte Skjoldbjerg Laursen  
Direktør

## Bestyrelse

Lise-Lotte Hjort Laursen

Birte Skjoldbjerg Laursen

Morten Hjort Nielsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles til generalforsamlingen, at selskabets årsregnskaber fremover fortsat ikke skal revideres.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets primære aktivitet er baseret på produktionsfaciliteterne hvorfra der leveres underleverandørarbejde til større produktionsvirksomheder m.v.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Usædvanlige forhold:

Selskabets drift for regnskabsåret 1. januar 2016 til 31. december 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Regnskabsårets resultat andrager kr. -257.906, der må anses for at være utilfredsstillende. Selskabet forventer i indeværende regnskabsår at kunne udvise et mere tilfredsstillende resultat.

Resultatet foreslås overført til næste år, hvorefter den regnskabsmæssige egenkapital pr. 31. december 2016 andrager kr. 1.041.920.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 1. januar 2016 til 31. december 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den anvendte regnskabspraksis i tidligere regnskabsår.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING:**

Aktiverne indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den aktuelle amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

Omsætningen indregnes efter produktionsprincippet og øvrige indtægter indregnes ligeledes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### **BRUTTOFORTJENESTE/-TAB:**

Selskabet har valgt at anvende bestemmelserne i årsregnskabsloven, hvorefter nettoomsætning, vareforbrug og nogle omkostninger samles i en nettopost benævnt bruttofortjeneste/-tab.

## Balance

### **ANLÆGSAKTIVER:**

Driftsmidler og inventar herunder finansielt leasede driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages regnskabsmæssige afskrivninger over de forventede økonomiske brugstider således:

Driftsmidler m.v.: 3 - 15 år til en beregnet scrapværdi i størrelsesordenen 0-5%.

**OMSÆTNINGSAKTIVER:**

Igangværende arbejder er værdiansat til beregnet salgsværdi og varebeholdninger er værdiansat til beregnet kostpris. Der er taget højde for eventuelle nødvendige nedskrivninger på grund af ukurans eller langsomt omsættelige varer.

Tilgodehavender er værdiansat på grundlag af en individuel vurdering. Det er ikke fundet nødvendigt at foretage hensættelse til imødegåelse af tab på grundlag af denne vurdering.

**GÆLD:**

Gæld medtages til nominel værdi og den andel af gælden, der eventuelt forfalder senere end 12 måneder fra regnskabsafslutningsdatoen er opført som langfristet gæld.

**UDBYTTE:**

Det eventuelt afsatte udbytte, der forventes vedtaget på en ordinær generalforsamling er opført som en særskilt post under egenkapitalen.

**SELSKABSSKATTER:**

Skat af årets resultat omfatter beregnet skat af årets skattepligtige indkomst samt eventuel regulering af udskudt skat. Ved beregningen af skat af årets skattepligtige indkomst er anvendt en skattesats på 22%.

Ved beregningen af hensættelse til udskudt skat/udskudt skatteaktiv er anvendt en skattesats på 22% svarende til den aktuelle selskabsskattesats.

Tilgodehavende udskudt skatteaktiv er indregnet med en forsigtig opgjort værdi svarende til den skatteværdi, der forventes udnyttet indenfor en kortere årrække.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Domus Denmark ApS.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>1.205.869</b>	<b>1.848.715</b>
Personaleomkostninger .....	1	-1.361.007	-1.718.927
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	2	-77.228	-134.766
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-232.366</b>	<b>-4.978</b>
Andre finansielle indtægter .....		0	7.009
Øvrige finansielle omkostninger .....		-25.540	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-257.906</b>	<b>2.031</b>
Skat af årets resultat .....	3	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-257.906</b>	<b>2.031</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-257.906	2.031
<b>I alt .....</b>		<b>-257.906</b>	<b>2.031</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Produktionsanlæg og maskiner .....		345.576	346.054
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		239.250	56.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>584.826</b>	<b>402.054</b>
Udskudte skatteaktiver .....		100.000	100.000
Deposita .....		54.938	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>154.938</b>	<b>100.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>739.764</b>	<b>502.054</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		28.202	30.971
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>28.202</b>	<b>30.971</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		90.726	168.167
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		168.625	186.450
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		142.603	92.003
Andre tilgodehavender .....		0	32.205
Periodeafgrænsningsposter .....		18.312	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>420.266</b>	<b>478.825</b>
Likvide beholdninger .....	5	194.964	625.323
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>643.432</b>	<b>1.135.119</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.383.196</b>	<b>1.637.173</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....	6	2.000.000	2.000.000
Overført resultat .....		-958.080	-700.174
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.041.920</b>	<b>1.299.826</b>
Gæld til banker .....		111.296	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>7</b>	<b>111.296</b>	<b>0</b>
Gæld til banker .....		30.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		62.201	68.391
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....	8	137.779	268.956
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>229.980</b>	<b>337.347</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>341.276</b>	<b>337.347</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.383.196</b>	<b>1.637.173</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	2.000.000	-700.174	0	1.299.826
Betalt udbytte .....			0	0
Årets resultat .....		-257.906	0	-257.906
Egenkapital, ultimo .....	2.000.000	-958.080	0	1.041.920

# Noter

## 1. Personalemkostninger

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>Tkr.</b>
Løn og gager	1.258.429	1.582
Pensionsbidrag	77.261	107
ATP-bidrag og andre sociale bidrag	25.317	30
	<b>1.361.007</b>	<b>1.719</b>

Der er i gennemsnit beskæftiget 3 personer i regnskabsåret.

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>Tkr.</b>
Varevogn	35.750	16
Driftsmidler og inventar i øvrigt	45.478	130
Avance ved afhændelse af materielle anlægsaktiver	-4.000	-11
	<b>77.228</b>	<b>135</b>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>Tkr.</b>
Aktuel skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af aktiveret udskudt skatteaktiv	0	0
Regulering af selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Produktionsudstyr m.v. kr.	Leaset produktionsudstyr og maskiner kr.	Varevogn kr.
Kostpris primo	5.991.826	1.531.635	160.000
Tilgang	45.000	0	275.000
Afgang	0	0	-160.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>6.036.826</b>	<b>1.531.635</b>	<b>275.000</b>
Af- og nedskrivning primo	5.645.772	1.531.635	104.000
Årets afskrivning	45.478	0	35.750
Tilbageførsel ved afgang	0	0	-104.000
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>5.691.250</b>	<b>1.531.635</b>	<b>35.750</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>345.576</b>	<b>0</b>	<b>239.250</b>

#### 5. Likvide beholdninger

	2016 kr.	2015 Tkr.
Indestående hos pengeinstitutter m.v.	194.964	625
	194.964	625

#### 6. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af aktier pålydende kr. 2.000.000. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital pr. 1. januar 2012	2.000.000
Der er ikke sket ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår	0
<b>Aktiekapital ultimo</b>	<b>2.000.000</b>

#### 7. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Santander	141.296	30.000	111.296	0
	<b>141.296</b>	<b>30.000</b>	<b>111.296</b>	<b>0</b>

## 8. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2016 kr.	2015 Tkr.
Skyldig moms	73.223	166
Indeholdt A-skat m.v.	31.953	61
Skyldige feriepenge m.v.	18.400	24
Skyldig pensionsbidrag	13.947	9
Anden gæld i øvrigt	256	9
	137.779	269

## 9. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets primære aktivitet er baseret på produktionsfaciliteterne hvorfra der leveres underleverandørarbejde til større produktionsvirksomheder m.v.

Usædvanlige forhold:

Selskabets drift for regnskabsåret 1. januar 2016 til 31. december 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Regnskabsårets resultat andrager kr. -257.906, der må anses for at være utilfredsstillende. Selskabet forventer i indeværende regnskabsår at kunne udvise et mere tilfredsstillende resultat.

Resultatet foreslås overført til næste år, hvorefter den regnskabsmæssige egenkapital pr. 31. december 2016 andrager kr. 1.041.920.

Begivenheder efter regnskabsafslutning:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## 10. Oplysning om eventualforpligtelser

**KAUTIONS- OG GARANTIFORPLIGTELSE:**

Selskabet har ikke påtaget sig kautionsforpligtelser.

Selskabet har ikke påtaget sig andre forpligtelser udover garantier forbundet med selskabets normale aktiviteter.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med moderselskabet. Selskabet hæfter derfor subsidiært i henhold til selskabsskatteovens regler herom for de øvrige koncernforbundne selskabers selskabsskat af sambeskatningsindkomsten samt indeholdt kildeskat på renter og udbytter for de sambeskattede selskaber. Der er p.t. ingen aktuelle skatteforpligtelser i koncernen.

## 11. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er udstedt et skadesløsbrev - virksomhedspant på 3 millioner med sikkerhed i goodwill, produktionsudstyr og andet driftsmateriel og varebeholdninger m.v.

Skadesløsbrevet - virksomhedspantet er p.t. ikke stillet til sikkerhed.

Der er ydet sikkerhed i selskabets varevogn for gælden til Santander. Pr. 31. december 2016 er varevognen indregnet med en værdi på kr. 239.250 og gældsforpligtelsen til Santander er opgjort til kr. 141.296.

## 12. Oplysning om andre arrangementer som ikke er indregnet i balancen

Der er indgået en huslejekontrakt på sædvanlige opsigelsesvilkår i ejendommen, hvor selskabet har domicil. Den årlige huslejeomkostning for den benyttede andel af ejendommen andrager i størrelsesordenen kr. 220.000.

## 13. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Domus Denmark ApS, Erhvervsparken 1, 8882 Fårvang.

### Nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter selskabets moderselskab samt selskabets ledelse. Selskabet har i regnskabsåret haft enkelte transaktioner med nærtstående parter på forretningsmæssige vilkår.

### Koncernforhold

Indgår som et helejet datterselskab af Domus Denmark ApS, Erhvervsparken 1, 8882 Fårvang, CVR nr. 14 81 50 90.

## 14. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Der er indregnet et udskudt skatteaktiv på kr. 100.000. Koncernen har ved udgangen af regnskabsåret et uudnyttet skattemæssigt underskud m.v. i størrelsesordenen 5 millioner kroner, der med de gældende skatteregler kan fremføres tidsubegrænset. Med de aktuelle selskabsskattesatser ville det i bedste fald kunne bevirke en skattebesparelse i størrelsesordenen over 1 million kroner. Det aktiverede beløb på kr. 100.000 vurderes på den baggrund at være forsigtigt ansat. Beløbet er beregnet ud fra det skattebeløb, der forventes at kunne spares indenfor en kortere årrække.