

---

# ***Topholt ApS***

Vedbæk Strandvej 482, 2950 Vedbæk

## **Årsrapport for 2021**

---

CVR-nr. 17 94 15 85

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 27/6 2022

Orla Topholt  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	5
Balance 31. december 2021	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Topholt ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 27. juni 2022

**Direktion**

Orla Topholt  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Topholt ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Topholt ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 27. juni 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Poul Madsen  
statsautoriseret revisor  
mne10745

Daniel Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne45105

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Topholt ApS

Vedbæk Strandvej 482  
2950 Vedbæk

CVR-nr: 17 94 15 85

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 1. juli 1994

Hjemstedskommune: Rudersdal kommune

## Direktion

Orla Topholt

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabet driver finansierings- og investeringsvirksomhed samt konsulentvirksomhed. Selskabets væsentlige forretningsområde vedrører investeringerne i Topholt Solutions A/S (25%) samt porteføljeinvesteringer i forskellige danske og udenlandske børsnoterede selskaber.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 10.854.128, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en positiv egenkapital på DKK 43.817.605.

## Begivenheder efter balancedagen

Selskabet har efter årsregnskabets udløb foretaget omdannelse fra Topholt A/S til Topholt ApS.

Der ikke efter balancedagen indtruffet yderligere forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-347.559</b>	<b>-345.930</b>
Finansielle indtægter		11.846.048	1.517.916
Finansielle omkostninger		-54.937	-273.904
<b>Resultat før skat</b>		<b>11.443.552</b>	<b>898.082</b>
Skat af årets resultat		-589.424	-200.838
<b>Årets resultat</b>		<b>10.854.128</b>	<b>697.244</b>

## Resultatdisponering

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	5.000.000	3.500.000
Overført resultat	5.854.128	-2.802.756
	<b>10.854.128</b>	<b>697.244</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	1.467.694	1.467.694
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.467.694</b>	<b>1.467.694</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.467.694</b>	<b>1.467.694</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		15.635.943	15.326.586
Andre tilgodehavender		3.171.668	3.108.916
<b>Tilgodehavender</b>		<b>18.807.611</b>	<b>18.435.502</b>
<b>Værdipapirer</b>	2	<b>24.897.342</b>	<b>18.816.201</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>49.518</b>	<b>37.934</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>43.754.471</b>	<b>37.289.637</b>
<b>Aktiver</b>		<b>45.222.165</b>	<b>38.757.331</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
Selskabskapital		2.000.000	2.000.000
Overført resultat		36.817.605	30.963.477
Foreslået udbytte for regnskabsåret		5.000.000	3.500.000
<b>Egenkapital</b>		<b>43.817.605</b>	<b>36.463.477</b>
Kreditinstitutter		312.103	1.518.792
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	2
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		554.975	315.066
Selskabsskat		491.195	405.685
Anden gæld		46.287	54.309
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.404.560</b>	<b>2.293.854</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.404.560</b>	<b>2.293.854</b>
<b>Passiver</b>		<b>45.222.165</b>	<b>38.757.331</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		
Anvendt regnskabspraksis	4		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	2.000.000	30.963.477	3.500.000	36.463.477
Betalt ordinært udbytte	0	0	-3.500.000	-3.500.000
Årets resultat	0	5.854.128	5.000.000	10.854.128
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>2.000.000</b>	<b>36.817.605</b>	<b>5.000.000</b>	<b>43.817.605</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>1. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	1.467.694	1.467.694
Kostpris 31. december	<u>1.467.694</u>	<u>1.467.694</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.467.694</u></b>	<b><u>1.467.694</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel
Topholt Solutions A/S	København	1.165.400	25%

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>2. Værdipapirer</b>		
<i>Regnskabsmæssig værdi 1. januar</i>	18.816.201	21.576.072
Tilgang i årets løb	8.791.066	1.750.182
Afgang i årets løb	-4.955.783	-4.505.777
Realiseret kursgevinst / tab ved salg	205.797	-198.245
Urealiserede kursreguleringer	2.040.061	193.969
	<b><u>24.897.342</u></b>	<b><u>18.816.201</u></b>

### 3. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Eventualforpligtelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2021.

# Noter til årsregnskabet

## 4. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Topholt ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentations valuta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler og administration mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i den associerede virksomhed før modervirksomheden overtog denne i kostprisen for den associerede virksomhed.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med dets . Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balance

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

## Noter til årsregnskabet

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.