

Masoma Invest A/S

Symfonivej 29

2730 Herlev

CVR-nummer 17916742

Årsrapport

1. januar 2020 - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 28. april 2021

Steen Porskrog Almsgaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Selskabsoplysninger

Selskab

Masoma Invest A/S
Symfonivej 29
2730 Herlev

Hjemstedskommune: Herlev
CVR-nummer: 17916742

Bestyrelse

Irene Porskrog Christiansen
Troels Berg Christiansen
Steen Porskrog Almsgaard

Direktion

Steen Porskrog Almsgaard

Pengeinstitut

Handelsbanken
Industrivej 20, 1.th.
4000 Roskilde

Revisor

Dansk Revision Ballerup
Godkendt revisionspartnerselskab
Linde Allé 1, 1.
2750 Ballerup

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Masoma Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, 28. april 2021

Direktionen:

Steen Porskrog Almsgaard

Bestyrelsen:

Irene Porskrog Christiansen
Formand

Troels Berg Christiansen

Steen Porskrog Almsgaard

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i Masoma Invest A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Masoma Invest A/S for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores videns opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ballerup, 28. april 2021

Dansk Revision Ballerup

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Kenn Ingemann Andersen
Partner, registreret revisor
mne12420

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive administration af, udlejning af og investering i fast ejendom, samt beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

		2020	2019
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Bruttofortjeneste	1.171.282	851
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	3.269.618	0
	Nedskrivning af omsætningsaktiver	-329.466	0
	Andre driftsomkostninger	-79.000	0
	Resultat før finansielle poster	4.032.434	851
1	Finansielle omkostninger	-433.428	-128
	Resultat før skat	3.599.006	723
2	Skat af årets resultat	-797.697	-166
	Årets resultat	2.801.309	557
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overført resultat	2.801.309	557
	Resultatdisponering i alt	2.801.309	557
3	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2020 DKK	2019 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
4	Investeringsejendomme	29.678.369	23.493
	Andre investeringsaktiver	533.909	579
	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	2.600.000	0
	Materielle anlægsaktiver	32.812.278	24.072
	Deposita	2.000	1
	Finansielle anlægsaktiver	2.000	1
	Anlægsaktiver i alt	32.814.278	24.073
	Ejendomme til videresalg	1.650.000	1.142
	Varebeholdninger	1.650.000	1.142
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	211.392	363
	Andre tilgodehavender	76.575	0
	Periodeafgrænsningsposter	23.558	0
	Tilgodehavender	311.525	363
	Likvide beholdninger	93.039	97
	Omsætningsaktiver i alt	2.054.564	1.603
	Aktiver i alt	34.868.842	25.676

		2020	2019
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
5	Virksomhedskapital	750.000	750
	Overført resultat	6.753.196	3.952
	Egenkapital i alt	7.503.196	4.702
	Hensættelser til udskudt skat	1.459.172	802
	Hensatte forpligtelser	1.459.172	802
	Gæld til tilknyttede virksomheder	21.204.831	15.895
6	Langfristede gældsforpligtelser	21.204.831	15.895
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	96.730	301
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.367.715	3.001
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	140.931	156
	Anden gæld	1.096.267	818
	Kortfristede gældsforpligtelser	4.701.643	4.276
	Gældsforpligtelser i alt	25.906.474	20.171
	Passiver i alt	34.868.842	25.676
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitaloppgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
Saldo primo	750	3.952	4.702
Årets resultat	0	2.801	2.801
Egenkapital ultimo	750	6.753	7.503

Noter	2020	2019	
	DKK	1.000 DKK	
1	Finansielle omkostninger		
	Renter tilknyttede virksomheder	424.702	120
	Andre finansielle omkostninger	8.726	8
	Finansielle omkostninger i alt	433.428	128
2	Skat af årets resultat		
	Skat af årets resultat	140.931	156
	Regulering af udskudt skat	656.766	10
	Skat af årets resultat i alt	797.697	166
3	Antal beskæftigede		
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).		
4	Investeringsejendomme		
	Kostpris 1. januar	21.845.795	8.156
	Tilgang i årets løb	2.915.597	14.214
	Afgang i årets løb	0	-525
	Kostpris 31. december	24.761.392	21.846
	Dagsværdiregulering 1. januar	1.647.359	1.647
	Årets dagsværdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	3.269.618	0
	Dagsværdireguleringer 31. december	4.916.977	1.647
	Investeringsejendomme i alt	29.678.369	23.493

Værdiansættelsen af selskabets investeringsejendomme sker til dagsværdi opgjort efter normal-indtjeningsmodellen. Værdiansættelsen af investeringsejendommene i året 2020 baseret på nedenstående afkastprocenter:

Erhvervsejendomme	6,75%
Beboelsesejendomme	4,5%

Værdiansættelsen af investeringsejendommene har indflydelse på såvel egenkapital som årets resultat.

En ændring i afkastprocenten på +0,5% ville i året 2020 have medført en ændret negativ værdiansættelse af selskabets ejendomme på TDKK 2.948.

	2020	2019
Noter	DKK	1.000 DKK

En ændring i afkastprocenten på -0,5% ville i året 2020 have medført en ændret positiv værdiansættelse af selskabets ejendomme på TDKK 3.636.

5 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen er sammensat af 750 aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

6 Langfristede gældsforpligtelser

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	21.204.831	15.895
--	------------	--------

7 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet SA Holding Herlev ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Symfonivej 29 – bogført værdi DKK 8.100.000:

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der udstedt ejerpantebreve på i alt DKK 2.000.000.

Liliendalsvej – bogført værdi DKK 3.681.600:

Til sikkerhed for Bikuben er der udstedt ejerpantebrev oprindelig DKK 75.000.

Til sikkerhed for Difko er der foretaget udlæg DKK 39.387.

Ovenstående 2 forhold er ifølge tinglysningsattest dækket på tvangsauktion, men ikke slettet fra tingbogen.

Til sikkerhed for Jim Stjerne Hansen er der foretaget udlæg på DKK 4.851.

Til sikkerhed for Techem er der foretaget udlæg på DKK 21.478.

Til sikkerhed for Basisbank er der foretaget udlæg på DKK 38.154.

Ovenstående 3 forhold er ifølge tingbogsattest ej opgjort af fogedretten.

Ringstedvej 71B, st., 71B, 1. og 71G – bogført værdi DKK 9.360.965:

Ringstedvej 71B:

Til sikkerhed for mellemværende med ejerforening er der stillet sikkerhed med DKK 10.000.

Der er udstedt afgiftsejerpantebreve med hovedstol DKK 5.060.815.

Ringstedvej 71G:

Til sikkerhed for mellemværende med ejerforening er der stillet sikkerhed med DKK 10.000.

	2020	2019
Noter	DKK	1.000 DKK
Der er udstedt afgiftsejerpantebrev med hovedstol DKK 1.577.000.		
Hastrup Bygade 21 – bogført værdi DKK 1.874.010: Der er udstedt afgiftspantebrev med hovedstol DKK 979.000.		
Roskildevænget 60, 2.th. – bogført værdi DKK 1.851.232: Til sikkerhed for mellemværende med ejerforening er der stillet sikkerhed med DKK 10.000. Der er udstedt afgiftspantebrev med hovedstol DKK 1.426.000.		
Roskildevænget 23, 1.tv. – bogført værdi DKK 1.650.000: Til sikkerhed for mellemværende med ejerforening er der stillet sikkerhed med DKK 10.000. Der er udstedt afgiftspantebrev med hovedstol DKK 1.190.000.		
Ringstedvej 71E – bogført værdi DKK 1.773.410: Til sikkerhed for mellemværende med ejerforening er der stillet sikkerhed med DKK 10.000. Der er udstedt afgiftspantebrev med hovedstol DKK 2.077.000.		
Kongshaven 71 – bogført værdi DKK 3.037.151: Der er udstedt afgiftspantebrev med hovedstol DKK 2.854.000.		

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i det år, som lejeperioden omhandler.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende investeringsejendomme, der ikke tilfører en ejendom nye eller forbedrede egenskaber samt omkostninger til administration m.v.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en forenklet afkastbaseret model, "normal-indtjeningsmodellen", hvor ejendomsværdien tager udgangspunkt i et beregnet normalafkast, som er kapitaliseret med en kapitaliseringsfaktor. Den beregnede værdi er korrigeret for udskudt vedligeholdelse og tomgangsleje mv.

De forventede fremtidige pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc.

Ved beregningen af kapitalværdien anvendes et afkastkrav, som fastsættes for de enkelte ejendomme på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommenes beliggen-

Anvendt regnskabspraksis

hed, kundernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme. Afkastkravet fastsættes ejendom for ejendom.

Årets dagsværdiregulering foretages over resultatopgørelse.

Alle omkostninger der kan henføres til de enkelte ejendommers drift - med undtagelse af omkostninger ved ejendommenes administration – er vist i resultatopgørelsen og indgår i ejendommenes drift.

Andre investeringsaktiver

Andre investeringsaktiver indregnes ved første indregning til kostpris, der omfatter aktivets købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Andre investeringsaktiver indregnes efterfølgende aktiv for aktiv til en skønnet dagsværdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

Varebeholdninger

Handelsejendomme indregnes til pålydende værdi eller dagsprisen, såfremt denne er kendt. Der afskrives ikke på handelsejendomme.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Steen Porskrog Almsgaard

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-969430527784

IP: 87.59.xxx.xxx

2021-04-28 18:03:12Z

NEM ID 

Steen Porskrog Almsgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-969430527784

IP: 87.59.xxx.xxx

2021-04-28 18:03:12Z

NEM ID 

Irene Porskrog Christiansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-403170814099

IP: 109.58.xxx.xxx

2021-04-28 18:37:24Z

NEM ID 

Troels Berg Christiansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-250274322849

IP: 109.58.xxx.xxx

2021-04-28 20:13:28Z

NEM ID 

Kenn Ingemann Andersen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:28853343-RID:40734936

IP: 165.225.xxx.xxx

2021-04-30 12:19:36Z

NEM ID 

Steen Porskrog Almsgaard

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-969430527784

IP: 87.49.xxx.xxx

2021-04-30 12:29:38Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KBB10-0BKL V-GJEHB-Y5UFY-TIKNO-0EIJQZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>