

**A/S Måløv V.V.S.**

Måløv Hovedgade 102

2760 Måløv

CVR-nr. 17908286

**Årsrapport for 2018**

25. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 29. maj 2019

---

Patrick Richard Stefanski  
Dirigent

A/S Måløv V.V.S.

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

**A/S Måløv V.V.S.**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for A/S Måløv V.V.S..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Måløv, den 8. maj 2019

### **Direktion**

Patrick Richard Stefanski  
Direktør

### **Bestyrelse**

Lisbeth Lockenwitz Stefanski

Simon Lockenwitz Stefanski

Patrick Richard Stefanski

**A/S Måløv V.V.S.**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

**Til den daglige ledelse i A/S Måløv V.V.S.**

Vi har opstillet årsregnskabet for A/S Måløv V.V.S. for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 8. maj 2019

**Revisorerne Bastian og Krause**

**Registrerede revisorer ApS**

CVR-nr. 27335616

Sannah Krause

Registreret revisor

mne2551

A/S Måløv V.V.S.

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	A/S Måløv V.V.S. Måløv Hovedgade 102 2760 Måløv
CVR-nr.	17908286
Stiftelsesdato	23. juni 1994
Hjemsted	Ballerup
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
<b>Bestyrelse</b>	Lisbeth Lockenwitz Stefanski Simon Lockenwitz Stefanski Patrick Richard Stefanski
<b>Direktion</b>	Patrick Richard Stefanski, Direktør
<b>Revisor</b>	Revisorerne Bastian og Krause Registrerede revisorer ApS Guldborgvej 8 st. tv. 2000 Frederiksberg CVR-nr.: 27335616

A/S Måløv V.V.S.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i VVS Virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. -284.982, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 2.043.118, og en egenkapital på kr. 1.847.272.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

A/S Måløv V.V.S.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for A/S Måløv V.V.S. for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning fra levering af serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med leveringen af ydelsen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

**Brugstid**

**Restværdi**



## Anvendt regnskabspraksis

Bygninger:	30 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:	3-8 år	0 %

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-139.284</b>	<b>362.343</b>
Personaleomkostninger	1	-200.402	-330.847
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.814	-61.200
<b>Driftsresultat</b>		<b>-357.500</b>	<b>-29.704</b>
Andre finansielle indtægter	2	13.053	13.178
Finansielle omkostninger		-19.645	-3.740
<b>Resultat før skat</b>		<b>-364.092</b>	<b>-20.266</b>
Skat af årets resultat		79.110	-5.392
<b>Årets resultat</b>		<b>-284.982</b>	<b>-25.658</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-284.982	-25.658
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-284.982</b>	<b>-25.658</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		686.928	712.088
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		72.080	108.120
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>759.008</b>	<b>820.208</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		196.911	211.895
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>196.911</b>	<b>211.895</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>955.919</b>	<b>1.032.103</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		43.500	36.000
<b>Varebeholdninger</b>	3	<b>43.500</b>	<b>36.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	56.041
Igangværende arbejder for fremmed regning	4	0	24.978
Andre tilgodehavender		10.528	1.262
Periodeafgrænsningsposter		0	35.532
<b>Tilgodehavender</b>		<b>10.528</b>	<b>117.813</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.033.171</b>	<b>1.323.751</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.087.199</b>	<b>1.477.564</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.043.118</b>	<b>2.509.667</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	5	1.850.000	1.850.000
Reserve for opskrivninger	6	0	0
Overført resultat	7	-2.728	282.254
<b>Egenkapital</b>		<b>1.847.272</b>	<b>2.132.254</b>
Hensættelser til udskudt skat	8	25.080	104.190
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>25.080</b>	<b>104.190</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		19.386	26.838
Gæld til tilknyttede virksomheder		115.067	122.668
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		36.313	123.717
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>170.766</b>	<b>273.223</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>170.766</b>	<b>273.223</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.043.118</b>	<b>2.509.667</b>
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		
Ejerskab	11		

## Noter

	2018	2017
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	180.984	288.501
Pensioner	719	19.278
Andre omkostninger til social sikring	7.507	15.195
Andre personaleomkostninger	11.192	7.873
	<b>200.402</b>	<b>330.847</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	2
<b>2. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	13.053	13.178
	<b>13.053</b>	<b>13.178</b>
<b>3. Varebeholdninger</b>		
<i>Varebeholdninger er opgjort således:</i>		
Fremstillede varer og handelsvarer	43.500	36.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>43.500</b>	<b>36.000</b>
<b>4. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	0	24.978
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>0</b>	<b>24.978</b>
<b>5. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	1.850.000	1.850.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>1.850.000</b>	<b>1.850.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>6. Reserve for opskrivninger</b>		
Saldo primo	0	1.037.272
Årets afgang	0	-1.037.272
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7. Overført resultat</b>		
Saldo primo	282.254	79.713
Årets tilgang	-284.982	-25.658
Udskudt skat af tilbf. opskrivning	0	228.199
<b>Saldo ultimo</b>	<b>-2.728</b>	<b>282.254</b>

## Noter

	2018	2017
<b>8. Hensættelser til udskudt skat, specificeret</b>		
Udskudt skat	25.080	104.190
<b>Saldo ultimo</b>	<b>25.080</b>	<b>104.190</b>
Udskudt skat vedrører:		
Materielle anlægsaktiver	116.815	104.190
Skattemæssigt underskud	-91.735	
	<b>25.080</b>	<b>104.190</b>

## 9. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Måløv VVS Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

## 10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## 11. Ejerskab

Selskabets kapital ejes af Måløv VVS Holding ApS.