



## Fyns Drivhusservice ApS

Svendsagervej 24  
5240 Odense NØ  
CVR-nr. 17904140

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
02.06.2021

---

**Mogens Nørregaard Hansen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2020	6
Balance pr. 31.12.2020	7
Egenkapitalopgørelse for 2020	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Fyns Drivhuservice ApS

Svendsagervej 24

5240 Odense NØ

CVR-nr.: 17904140

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## Direktion

Mogens Nørregaard Hansen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Fyns Drivhuservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for opfyldt.

Vi indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 02.06.2021

**Direktion**

**Mogens Nørregaard Hansen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Fyns Drivhuservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fyns Drivhuservice ApS for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 02.06.2021

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Allan Dydensborg Madsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34144

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i regnskabsåret bestået i at bygge og reparere drivhuse.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på (105.859) kr., hvilket anses for mindre tilfredsstillende, idet årets resultatet er påvirket af omkostninger i forbindelse med udskiftning af leasede biler.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>3.183.288</b>	<b>3.541.298</b>
Personaleomkostninger	1	(3.237.969)	(3.074.273)
Af- og nedskrivninger	2	(70.839)	(68.600)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(125.520)</b>	<b>398.425</b>
Andre finansielle omkostninger		(9.358)	(8.049)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(134.878)</b>	<b>390.376</b>
Skat af årets resultat	3	29.019	(90.764)
<b>Årets resultat</b>		<b>(105.859)</b>	<b>299.612</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		54.000	150.000
Overført resultat		(159.859)	149.612
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(105.859)</b>	<b>299.612</b>

# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bygninger		1.578.633	1.618.758
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		198.589	99.594
<b>Materielle aktiver</b>	4	<b>1.777.222</b>	<b>1.718.352</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.777.222</b>	<b>1.718.352</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		372.452	242.616
Andre tilgodehavender		27.452	6.238
Tilgodehavende skat		28.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>427.904</b>	<b>248.854</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>272.789</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>427.904</b>	<b>521.643</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.205.126</b>	<b>2.239.995</b>



**Passiver**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført overskud eller underskud		859.779	1.019.638
Forslag til udbytte for regnskabsåret		54.000	150.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.113.779</b>	<b>1.369.638</b>
Udskudt skat		169.811	198.779
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>169.811</b>	<b>198.779</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	5	0	821
Bankgæld		4.333	0
Deposita		73.150	73.150
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	18.671
Leverandører af varer og tjenesteydelser		82.923	56.318
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		4.126	5.909
Skyldig skat		0	52.532
Anden gæld		757.004	464.177
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>921.536</b>	<b>671.578</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>921.536</b>	<b>671.578</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.205.126</b>	<b>2.239.995</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

# Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	200.000	1.019.638	150.000	1.369.638
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(150.000)	(150.000)
Årets resultat	0	(159.859)	54.000	(105.859)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>859.779</b>	<b>54.000</b>	<b>1.113.779</b>

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Gager og lønninger	2.732.013	2.607.657
Pensioner	382.414	344.653
Andre omkostninger til social sikring	52.549	54.910
Andre personaleomkostninger	70.993	67.053
	<b>3.237.969</b>	<b>3.074.273</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	6	6

## 2 Af- og nedskrivninger

	2020 kr.	2019 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	70.839	68.600
	<b>70.839</b>	<b>68.600</b>

## 3 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	0	84.532
Ændring af udskudt skat	(28.968)	6.232
Regulering vedrørende tidligere år	(51)	0
	<b>(29.019)</b>	<b>90.764</b>

## 4 Materielle aktiver

	Bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	2.270.677	381.624
Tilgange	0	129.709
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.270.677</b>	<b>511.333</b>
Af- og nedskrivninger primo	(651.919)	(282.030)
Årets afskrivninger	(40.125)	(30.714)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(692.044)</b>	<b>(312.744)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.578.633</b>	<b>198.589</b>

## 5 Langfristede forpligtelser

	<b>Forfald inden for 12 måneder 2019 kr.</b>
Gæld til realkreditinstitutter	821
	<b>821</b>

## 6 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	<b>2020 kr.</b>	<b>2019 kr.</b>
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	1.009.383	545.738

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 250 t.kr. i ejendom.

Herudover er der udstedt pantebreve i ejendom nom. 477 t.kr. , hvor den nominelle gæld udgør 0 kr.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 1.579 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter årets fakturerede salg. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af de fastsatte vederlag.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter

vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Der indregnes dog ikke udskudt skat af ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill og midlertidige forskelle opstået på anskaffelsestidspunktet, som ikke er opstået ved en virksomhedssammenslutning, og som ikke har effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.