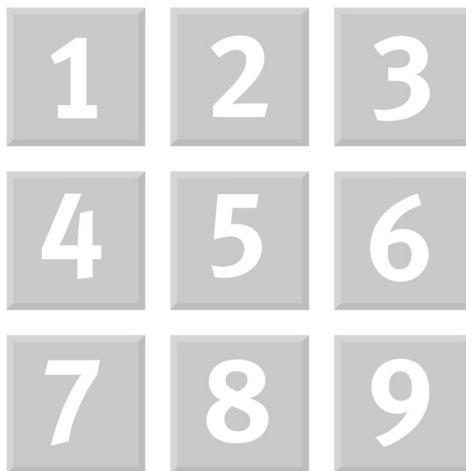


# Hvalsø Savværk A/S

Bentsensvej 4  
4330 Hvalsø

CVR-nr. 17 89 04 33



## Årsrapport for perioden 1. juli 2021 til 30. juni 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 30. september 2022

---

Martin Nyrop-Larsen  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**

*Godkendte revisorer*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	11
Balance 30. juni	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Hvalsø Savværk A/S  
Bentsensvej 4  
4330 Hvalsø

CVR-nr.: 17 89 04 33

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Stiftet: 20. juni 1994

Hjemsted: Lejre

### Bestyrelse

Marianne Nyrop-Larsen, formand  
Martin Nyrop-Larsen  
Caroline Nyrop-Larsen  
Josephine Nyrop-Larsen  
Emilie Nyrop-Larsen  
Marius Nyrop-Larsen

### Direktion

Martin Nyrop-Larsen, direktør

### Revision

DØSSING & PARTNERE P/S  
Godkendte revisorer  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Hvalsø Savværk A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvalsø, den 30. september 2022

### Direktion

Martin Nyrop-Larsen  
direktør

### Bestyrelse

Marianne Nyrop-Larsen  
formand

Martin Nyrop-Larsen

Caroline Nyrop-Larsen

Josephine Nyrop-Larsen

Emilie Nyrop-Larsen

Marius Nyrop-Larsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## ***Til kapitalejeren i Hvalsø Savværk A/S***

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Hvalsø Savværk A/S for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 30. september 2022

### **DØSSING & PARTNERE P/S**

*Godkendte revisorer*  
*CVR-nr. 42 49 17 48*

Dennis Skovby  
Statsautoriseret revisor  
*MNE-nr. mne46254*

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive savværksvirksomhed samt anden efter bestyrelsens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 1.637.797, og selskabets balance pr. 30. juni 2022 udviser en egenkapital på kr. 25.384.924.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hvalsø Savværk A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og handelsvarer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

#### Omkostninger til råvarer og handelsvarer

Omkostninger til råvarer og handelsvarer indeholder det forbrug af råvarer og handelsvarer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter og administrationshonorar mv.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

		<b>Restværdi</b>
Ejendomme	10-50 år	0-98 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-90 %

Der afskrives ikke på grunde.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter vejet gennemsnit metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for iværksætterselskaber**

Selskabet har opskrevet dets ejendomme i 2000 og ved ikrafttrædelse af årsregnskabsloven af 2001 anvendt lempelsesbekendtgørelsen, som medfører, at opskrivninger overføres som en ny kostpris samt afskrives efter samme principper som ejendommen.

Opskrivningen er i henhold til lempelsesbekendtgørelsen forsat præsenteret i noten og bundet på egenkapitalen.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>12.793.962</b>	<b>9.983.378</b>
Personaleomkostninger	1	-7.498.727	-6.688.771
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-2.099.557	-2.029.237
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.195.678</b>	<b>1.265.370</b>
Finansielle indtægter	2	20.646	47.343
Finansielle omkostninger	3	-100.066	-489.988
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.116.258</b>	<b>822.725</b>
Skat af årets resultat	4	-1.478.461	-130.845
<b>Årets resultat</b>		<b>1.637.797</b>	<b>691.880</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		1.637.797	691.880
		<b>1.637.797</b>	<b>691.880</b>

## Balance 30. juni

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		13.496.323	13.478.520
Forudbetaling for materielle anlægsaktiver		210.060	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.916.810	7.117.073
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>20.623.193</b>	<b>20.595.593</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>20.623.193</b>	<b>20.595.593</b>
Råvarer og hjælpematerialer		1.971.154	165.098
Færdigvarer og handelsvarer		5.377.669	5.946.559
Forudbetaling for varer		93.909	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>7.442.732</b>	<b>6.111.657</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.017.617	3.547.161
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		13.938	299.263
Andre tilgodehavender		377.951	83.724
Udskudt skatteaktiv		0	87.049
Periodeafgrænsningsposter		133.320	440.390
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.542.826</b>	<b>4.457.587</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.616.200</b>	<b>375.200</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>13.601.758</b>	<b>10.944.444</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>34.224.951</b>	<b>31.540.037</b>

## Balance 30. juni

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Reserve for opskrivninger		1.180.183	1.180.183
Overført resultat		23.204.741	21.566.944
<b>Egenkapital</b>		<b>25.384.924</b>	<b>23.747.127</b>
Hensættelse til udskudt skat		735.846	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>735.846</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		957.139	1.349.505
Selskabsskat		669.504	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>1.626.643</b>	<b>1.349.505</b>
Gæld til realkreditinstitutter	6	393.767	395.394
Kreditinstitutter	6	0	519.165
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.031.361	3.443.045
Gæld til tilknyttede virksomheder		788.624	311.571
Anden gæld		1.263.786	1.774.230
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.477.538</b>	<b>6.443.405</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>8.104.181</b>	<b>7.792.910</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>34.224.951</b>	<b>31.540.037</b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2021	1.000.000	1.180.183	21.566.944	23.747.127
Årets resultat	0	0	1.637.797	1.637.797
<b>Egenkapital 30. juni 2022</b>	<b>1.000.000</b>	<b>1.180.183</b>	<b>23.204.741</b>	<b>25.384.924</b>



## Noter

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	6.779.574	6.046.230
Pensioner	478.504	416.028
Andre omkostninger til social sikring	240.649	226.513
	<u><b>7.498.727</b></u>	<u><b>6.688.771</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>17</u>	<u>15</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	7.427
Andre finansielle indtægter	589	8.933
Valutakursgevinster	20.057	30.983
	<u><b>20.646</b></u>	<u><b>47.343</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	364.744
Andre finansielle omkostninger	38.383	65.277
Valutakurstab	61.683	59.967
	<u><b>100.066</b></u>	<u><b>489.988</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	669.504	0
Årets udskudte skat	808.957	130.845
	<u><b>1.478.461</b></u>	<u><b>130.845</b></u>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Forudbetaling for materielle anlægsaktiver	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2021	23.988.487	0	26.377.581
Tilgang i årets løb	632.435	210.060	1.284.662
Afgang i årets løb	-1.104.960	0	-775.594
Kostpris 30. juni 2022	<u>23.515.962</u>	<u>210.060</u>	<u>26.886.649</u>
Opskrivninger 1. juli 2021	<u>1.513.055</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 30. juni 2022	<u>1.513.055</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021	12.023.022	0	19.260.508
Årets afskrivninger	614.632	0	1.484.925
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-1.104.960	0	-775.594
Af- og nedskrivninger 30. juni 2022	<u>11.532.694</u>	<u>0</u>	<u>19.969.839</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022</b>	<b><u>13.496.323</u></b>	<b><u>210.060</u></b>	<b><u>6.916.810</u></b>

Regnskabsmæssig værdi af materielle anlægsaktiver, som ville have været indregnet, hvis opskrivning ikke havde været foretaget

12.612.686	0	0
------------	---	---

Opskrivninger på kr. 1.513.055 vedr. opskrivninger på dets ejendomme fra før 2000, hvor selskabet har anvendt lempelsesbekendtgørelsen, som medfører at denne herefter behandles som en del af kostprisen.

Af hensyn til denne andel fortsat er bundet på egenkapital, er den fortsat præsenteret særskilt.

## Noter

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	100.592	229.127
Mellem 1 og 5 år	856.547	1.120.378
Langfristet del	957.139	1.349.505
Inden for et år	393.767	395.394
	<b>1.350.906</b>	<b>1.744.899</b>
<b>Selskabsskat</b>		
Mellem 1 og 5 år	669.504	0
Langfristet del	669.504	0
Kortfristet del	0	0
	<b>669.504</b>	<b>0</b>

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Nyrop-Larsen Holding ApS som administrationsselskab samt øvrige danske koncernforbundne selskaber.

Selskabet hæfter solidarisk med sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningen. Den samlede hæftelse fremgår af moderselskabets årsrapport og udgør ca. 5,4 mio. i selskabsskat vedr. indenværende regnskabsår hos andre koncernselskaber.

Selskabet har indgået operationelle lejekontrakter med en restforpligtelse på t.kr. 1.764 fordelt over 80 måneder.

Selskabet er selvskyldnerkautionist over for koncernens bankforbindelse for henholdsvis søsterselskabet Hardwood Partners ApS samt moderselskabet Nyrop-Larsen Holding ApS.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er af Nordea A/S stillet bankgaranti på t.kr. 1.500 over for Miljø- & Energiministeriet.

Selskabet har givet virksomhedspant på t.kr 9.000 i simple fordringer, varelager, driftsmidler, inventar samt goodwill, til Nordea A/S.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.351, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2022 udgør t.kr. 13.496. Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2022 udgør t.kr. 6.917, skønnes t.kr. 6.917 at være omfattet af pantsætningen.

## Noter

### **8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)**

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 3.000, der giver pant i grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Herudover er der udstedt skadesløshedsbreve på i alt t.kr. 2.500.