

# Totalentreprenør Fyn ApS

Grønvej 105, 5260 Odense S

CVR-nr. 17 86 56 09

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. juni 2022

Dirigent:

.....  
Morten Jensen

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Totalentreprenør Fyn ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 22. juni 2022  
Direktion:

.....  
Finn Hundstrup

Bestyrelse:

.....  
Morten Jensen  
formand

.....  
Finn Hundstrup

.....  
Anders Jensen

.....  
Ulla Hundstrup

## Den uafhængige revisors erklæring

### Til kapitalejerne i Totalentreprenør Fyn ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Totalentreprenør Fyn ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 22. juni 2022  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Karsten B. Pedersen  
statsaut. revisor  
mne18514

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Totalentreprenør Fyn ApS
Adresse, postnr., by	Grønvej 105, 5260 Odense S
CVR-nr.	17 86 56 09
Stiftet	1. maj 1994
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Morten Jensen, formand Finn Hundstrup Anders Jensen Ulla Hundstrup
Direktion	Finn Hundstrup
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er byggevirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på 888 t.kr. mod et overskud på 86 t.kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 656 t.kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling. Virksomheden har indtil nu ikke oplevet nogen negativ effekt på aktiviteten af Covid-19 virusudbruddet.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	<b>Bruttofortjeneste</b>	3.175.262	4.190.693
2	Personaleomkostninger	-3.994.355	-3.751.555
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-182.129	-134.713
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-1.001.222	304.425
	Finansielle indtægter	1.731	22.807
	Finansielle omkostninger	-5.727	-6.537
	<b>Resultat før skat</b>	-1.005.218	320.695
	Skat af årets resultat	116.979	-235.130
	<b>Årets resultat</b>	-888.239	85.565
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-888.239	85.565
		-888.239	85.565

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2021	2020
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
3	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	402.747	306.616
		<u>402.747</u>	<u>306.616</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	5.000	5.000
		<u>5.000</u>	<u>5.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>407.747</u>	<u>311.616</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	426.193	281.102
		<u>426.193</u>	<u>281.102</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.066.148	735.261
4	Entreprisekontrakter	752.041	1.748.850
	Udskudte skatteaktiver	32.630	0
	Tilgodehavende selskabsskat	12.000	0
	Andre tilgodehavender	28.534	3.750
	Periodeafgrænsningsposter	65.429	65.429
		<u>1.956.782</u>	<u>2.553.290</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>292.010</u>	<u>1.148.139</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.674.985</u>	<u>3.982.531</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>3.082.732</u></u>	<u><u>4.294.147</u></u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2021	2020
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	450.000	450.000
	Overført resultat	206.061	1.094.300
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>656.061</b>	<b>1.544.300</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	0	175.780
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>175.780</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.228.701	1.632.685
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	13.805	13.805
	Anden gæld	1.184.165	927.577
		<b>2.426.671</b>	<b>2.574.067</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.426.671</b>	<b>2.574.067</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>3.082.732</b>	<b>4.294.147</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 6 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	450.000	1.008.735	1.458.735
Overført via resultatdisponering	0	85.565	85.565
<b>Egenkapital 1. januar 2021</b>	<b>450.000</b>	<b>1.094.300</b>	<b>1.544.300</b>
Overført via resultatdisponering	0	-888.239	-888.239
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>450.000</b>	<b>206.061</b>	<b>656.061</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Totalentreprenør Fyn ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ændring i igangværende arbejde for fremmed regning, ændring i lagre af råvarer, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, som virksomheden planlægger at beholde til udløb, måles til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente på anskaffelsestidspunktet. Kursregulering indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Entreprisekontrakter

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrasket af afregninger. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af afregninger klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger afregninger og som forpligtelser, når afregninger overstiger salgsværdien.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

kr.	2021	2020
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	3.407.744	3.222.085
Pensioner	422.393	350.500
Andre omkostninger til social sikring	107.726	85.196
Andre personaleomkostninger	56.492	93.774
	<u>3.994.355</u>	<u>3.751.555</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>12</u>	<u>11</u>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
kr.		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. januar 2021		673.564
Tilgange		336.965
Afgange		-58.705
Kostpris 31. december 2021		<u>951.824</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021		366.948
Afskrivninger		182.129
Af- og nedskrivninger 31. december 2021		<u>549.077</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021		<u>402.747</u>
kr.	2021	2020
<b>4 Entreprenøkontrakter</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	6.972.266	4.429.150
Acontofaktureringer	-6.220.225	-2.680.300
	<u>752.041</u>	<u>1.748.850</u>
<b>5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.</b>		
<b>Andre økonomiske forpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser i øvrigt:		
Leasingforpligtelser	<u>660.738</u>	<u>387.305</u>
På de finansielle leasingaftaler på biler er der en samlet frikøbsforpligtelse på 325 t.kr.		
<b>6 Sikkerhedsstillelser</b>		
Indestående på sikringskonto 106 t.kr. er deponeret som sikkerhed for arbejdsgarantier stillet af pengeinstitut.		

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Finn Hundstrup

### Direktion

På vegne af: Totalentreprenør Fyn ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-390882745068

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-06-23 09:53:49 UTC

NEM ID 

## Morten Jensen

### Dirigent

På vegne af: Totalentreprenør Fyn ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-964928831206

IP: 89.239.xxx.xxx

2022-06-23 10:02:29 UTC

NEM ID 

## Morten Jensen

### Bestyrelse

På vegne af: Totalentreprenør Fyn ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-964928831206

IP: 89.239.xxx.xxx

2022-06-23 10:02:29 UTC

NEM ID 

## Finn Hundstrup

### Bestyrelse

På vegne af: Totalentreprenør Fyn ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-390882745068

IP: 89.239.xxx.xxx

2022-06-23 10:48:14 UTC

NEM ID 

## Ulla Hundstrup

### Bestyrelse

På vegne af: Totalentreprenør Fyn ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-357287671431

IP: 91.215.xxx.xxx

2022-06-23 11:18:29 UTC

NEM ID 

## Anders Jensen

### Bestyrelse

På vegne af: Totalentreprenør Fyn ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-145403002931

IP: 185.125.xxx.xxx

2022-06-24 08:07:39 UTC

NEM ID 

## Karsten Boegelund Pedersen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:1267449754669

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-06-24 08:44:52 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: EGL6E-AOS62-MTXPY-10X64-COBKM-E216E

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validate>**