

LETLAT ApS

Strandvejen 203 2900 Hellerup

CVR-nr. 17 83 38 47

Årsrapport for perioden

1. juli 2016 – 30. juni 2017

Godkendt på generalforsamlingen
den 30. november 2017

Olav Damkiær-Classen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Indholdsfortegnelse	1
Ledelsespåtegning og ledelsesberetning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	6

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. juli 2016 – 30. juni 2017 for **Letlat ApS**.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 30. november 2017

I direktionen:

Olav Damkiær-Classen

LEDELSESBERETNING

Selskabets formål er at eje andele i andre virksomheder. Ultimo regnskabsåret har selskabet endvidere erhvervet 2 mindre udlejningsejendomme

Året resultat vurderer ledelsen som værende acceptabelt.

Årets har ikke været påvirket af usædvanlige forhold, ligesom der ikke er nogen specielle usikkerheder omkring indregning og måling i årsrapporten.

Ledelsen vurderer selskabets fremtidsudsigter for værende gunstige, og der forventes et positivt resultat for næste regnskabsår.

Der er fra statustidspunktet og frem til i dag efter vor overbevisning ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for **Letlat ApS** er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Kapitalinteresse i datterselskab

Kapitalinteresse i dattervirksomheden måles til anskaffelsespris.

Ejendomme

Investerings ejendomme måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Ejendommenes levetid er fastsat til 100 år.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den beregnede skat er afsat med 22 %.

Anden gæld og prioritetsgæld

Anden gæld måles til amortiseret restgæld, hvilket her svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE

Note		15/16
		<u>t. kr.</u>
	Huslejeindtægter	63.191 0
	Honorarindtægter	0 92
	Ejendomsomkostninger	-13.142 0
	Andre eksterne omkostninger	-53.790 -8
	BRUTTORESULTAT	-3.741 84
	Resultat af kapitalandel i datterselskab	0 74
	Finansielle indtægter	0 1
1	Finansielle udgifter	-151.034 -346
	RESULTAT FØR SKAT	-154.775 -187
	Skat af årets resultat	53.000 0
	ÅRETS RESULTAT	-101.775 -187
	der disponeres således:	
	Overførsel til næste år	-101.775 -187
		-101.775 -187

BALANCE PR. 30. JUNI 2017

AKTIVER

		15/16
		<u>t. kr.</u>
Ejendomme	6.802.129	0
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	6.802.129	0
Kapitalinteresser i datterselskab	7.966.366	7.966
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	7.966.366	7.966
ANLÆGSAKTIVER	14.768.495	7.966
Andre tilgodehavender	36.914	575
Tilgodehavender, tilknyttede virksomheder	418.655	0
TILGODEHAVENDER	455.569	575
OMSÆTNINGSAKTIVER	455.569	575
AKTIVER I ALT	15.224.064	8.541

PASSIVER

Anpartskapital	600.000	600
Overført resultat	-519.321	-418
EGENKAPITAL	80.679	182
Prioritetsgæld	5.277.648	0
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	5.277.648	0
Skyldige omkostninger	124.885	8
Gæld, tilknyttede virksomheder	9.740.852	8.351
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	9.865.737	8.359
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	15.143.385	8.359
PASSIVER I ALT	15.224.064	8.541

NOTER

		15/16
1	Finansielle udgifter	<u>t. kr.</u>
	Renteomkostninger til moderselskab	4.554 0
	Renteomkostninger til dattervirksomhed	131.046 131
	Øvrige renteomkostninger	15.434 215
		<hr/>
		131.046 346
		<hr/>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Olav Damkiær-Classen

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-229432376630

IP: 89.244.27.121

2017-12-05 08:52:56Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>