

# **LETLAT ApS**

Tøndervej 3 6340 Kruså

CVR-nr. 17 83 38 47

---

## **Årsrapport for perioden**

**1. juli 2018 – 30. juni 2019**

---

**Godkendt på generalforsamlingen  
den 4. november 2019**

---

**Simon Damkiær-Classen  
Dirigent**

# INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Indholdsfortegnelse	1
Ledelsespåtegning og ledelsesberetning	2
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	6

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. juli 2018 – 30. juni 2019 for **Letlat ApS**.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for ikke at blive revideret.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, den 4. november 2019

I direktionen:

---

Simon Damkiær-Classen

## LEDELSESBERETNING

Selskabets aktivitet består i udlejning af sin anlægsejendom.

Året resultat vurderer ledelsen som værende tilfredsstillende.

Årets har ikke været påvirket af usædvanlige forhold, ligesom der ikke er nogen specielle usikkerheder omkring indregning og måling i årsrapporten.

Ledelsen vurderer selskabets fremtidsudsigter for værende gunstige, og der forventes et positivt resultat for næste regnskabsår.

Der er fra statustidspunktet og frem til i dag efter vor overbevisning ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for **Letlat ApS** er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### **Ejendom**

Investeringsejendom måles til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Ejendommens levetid er fastsat til 100 år.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Den beregnede skat er afsat med 22 %.

### **Anden gæld**

Anden gæld måles til amortiseret restgæld, hvilket her svarer til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE

Note		17/18
		<u>t. kr.</u>
	Huslejeindtægter	275.222 445
	Andre driftsindtægter	0 1.110
	Ejendomsomkostninger	-67.146 -94
	Andre eksterne omkostninger	-39.080 -48
	<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>168.996 1.413</b>
	Resultat af kapitalandel i datterselskab	0 1.709
	Afskrivninger	-1.728 -2
1	Finansielle indtægter	56.381 0
2	Finansielle udgifter	-41 -76
	<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>223.608 3.044</b>
	Skat af årets resultat	-48.000 194
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>175.608 3.238</b>
der disponeres således:		
	Overførsel til næste år	-2.718.841 3.238
	Afsat udbytte for regnskabsåret	2.894.449 0
	<b>175.608</b>	<b>3.238</b>

## BALANCE PR. 30. JUNI 2019

## AKTIVER

		17/18
		t. kr.
Ejendom	1.859.305	1.861
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	1.859.305	1.861
ANLÆGSAKTIVER	1.859.305	1.861
Andre tilgodehavender	12.875	64
Tilgodehavender, tilknyttede virksomheder	1.575.407	1.240
Udsudte skatteaktiver	146.000	194
TILGODEHAVENDER	1.734.282	1.498
LIKVIDE MIDLER	0	52
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.734.282	1.550
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>3.593.587</b>	<b>3.411</b>

## PASSIVER

Anpartskapital	600.000	600
Overført resultat	0	2.719
Afsat udbytte for regnskabsåret	2.894.449	0
EGENKAPITAL	3.494.449	3.319
Anden gæld	99.138	92
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	99.138	92
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>99.138</b>	<b>92</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>3.593.587</b>	<b>3.411</b>

## NOTER

	17/18	
	<u>t. kr.</u>	
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra moderselskab	56.381	13
Øvrige renteindtægter	0	94
	<hr/> 56.381	<hr/> 107
<b>2 Finansielle udgifter</b>		
Renteomkostninger til moderselskab	0	13
Øvrige renteomkostninger	41	94
	<hr/> 41	<hr/> 107

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Simon Damkiær-Classen

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-175165941639

IP: 89.246.xxx.xxx

2019-11-05 09:53:43Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>