

## **CORTLAND ApS**

Toftbjerg Alle 6,

9670 Løgstør

CVR-nr. 17818945

## **Årsrapport 2020/21**

27. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 15. marts 2022

---

Torben Larche  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for CORTLAND ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 14. marts 2022

### Direktion

Anita Michelle Larche  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i CORTLAND ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CORTLAND ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 14. marts 2022

### **LN Erhverv**

CVR-nr. 25049608

Claus Bjørnlund  
Statsautoriseret revisor  
mne33216

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	CORTLAND ApS Toftebjerg Alle 6, 9670 Løgstør
Telefon	98674000
E-mail	tl@logstoparkhotel.dk
CVR-nr.	17818945
Stiftelsesdato	25. maj 1994
Regnskabsår	1. oktober 2020 - 30. september 2021
<b>Direktion</b>	Anita Michelle Larche, Direktør
<b>Revisor</b>	LN Erhverv Erhvervsparken 1 9700 Brønderslev
CVR-nr.	25049608

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er handel, byggeri, investering, udlejning og konsulentvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 udviser et resultat på kr. 377.837, og selskabets balance pr. 30. september 2021 udviser en balancesum på kr. 13.675.248, og en egenkapital på kr. 12.061.072.

### Usædvanlige forhold - rettelse af væsentlige fejl

Der er foretaget rettelse af fejl i selskabets balance 30.09.2020. Fejlene vedrører indregning af kapitalandele, hensatte forpligtelser, periodeafgrænsningsposter under passiver samt øvrige gældsposter.

Der er primært tale om poster, som relaterer sig til indregnet kostpris og værdiansættelse af kapitalandel, og fejlene rækker flere år tilbage i tid.

Rettelserne vurderes som væsentlige, hvorfor sammenligningstal er tilrettede, og samlet effekt er indregnet direkte over egenkapitalen 01.10.2019.

Rettelserne samt effekten heraf er beskrevet under anvendt regnskabspraksis.

## Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>28.567</b>	<b>86.372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28.567</b>	<b>86.372</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		365.664	1.221.689
Finansielle omkostninger		-12.961	-21.685
<b>Resultat før skat</b>		<b>381.270</b>	<b>1.286.376</b>
Skat af årets resultat		-3.433	-14.322
<b>Årets resultat</b>		<b>377.837</b>	<b>1.272.054</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		365.664	1.221.689
Overført resultat		12.173	50.365
<b>Resultatdisponering</b>		<b>377.837</b>	<b>1.272.054</b>

## Balance 30. september 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Investeringsejendomme		1.150.000	1.150.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.150.000</b>	<b>1.150.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		12.506.219	11.321.843
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>12.506.219</b>	<b>11.321.843</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>13.656.219</b>	<b>12.471.843</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	6.400
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	446.614
Andre tilgodehavender		0	20.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>473.014</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>19.029</b>	<b>37.802</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>19.029</b>	<b>510.816</b>
<b>Aktiver</b>		<b>13.675.248</b>	<b>12.982.659</b>



## Balance 30. september 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Indbetalt virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.286.867	6.142.892
Overført resultat		6.649.205	5.415.344
<b>Egenkapital</b>		<b>12.061.072</b>	<b>11.683.236</b>
Hensættelser til udskudt skat		4.125	4.125
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>4.125</b>	<b>4.125</b>
Gæld til realkreditinstitutter		675.907	699.505
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	1	<b>675.907</b>	<b>699.505</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		66.000	100.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	59.797
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		853.144	367.296
Deposita		0	68.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>934.144</b>	<b>595.793</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.610.051</b>	<b>1.295.298</b>
<b>Passiver</b>		<b>13.675.248</b>	<b>12.982.659</b>
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		

## Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	125.000	4.921.203	4.233.618	9.279.821
Akkumuleret virkning ved korrektion af væsentlige fejl			2.403.414	2.403.414
<b>Korrigeret egenkapital 1. oktober 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>4.921.203</b>	<b>6.637.032</b>	<b>11.683.235</b>
Årets resultat		365.664	12.173	377.837
<b>Egenkapital 30. september 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>5.286.867</b>	<b>6.649.205</b>	<b>12.061.072</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
<b>1. Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	<b>Forfald</b>	<b>Forfald</b>
	<b>efter 1 år</b>	<b>indenfor 1 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gæld til realkreditinstitutter	675.907	66.000
	<b>675.907</b>	<b>66.000</b>
	<b>415.000</b>	<b>415.000</b>

**2. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

**3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendom.

Bogført værdi af pantsat ejendom udgør 1.150 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for CORTLAND ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rettelse af væsentlige fejl vedrørende foregående år

Der er foretaget rettelser i selskabets sammenligningstal for 2019/20. Rettelserne vedrører indregning af kapitalandele, hensatte forpligtelser, periodeafgrænsningsposter under passiver samt øvrige gældsposter. Der er primært tale om poster, som relaterer sig til indregnet kostpris og værdiansættelse af kapitalandel, og fejlene rækker flere år tilbage i tid.

Rettelserne vurderes som væsentlige, hvorfor sammenligningstal er tilrettede, og samlet effekt er indregnet direkte over egenkapitalen 01.10.2019.

Rettelserne har følgende effekt på sammenligningstallene for 2019/20:

Bruttoresultat korrigeres fra 86.790 kr. til 86.372 kr.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder korrigeres fra 11.491.676 kr. til 11.321.843 kr.

Hensatte forpligtelser korrigeres fra 155.000 kr. til 0 kr.

Anden langfristet gæld korrigeres fra 250.000 kr. til 0 kr.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under kortfristede gældsforpligtelser korrigeres fra 1.594.098 kr. til 0 kr.

Anden kortfristet gæld korrigeres fra 941.446 kr. til 367.296 kr.

Egenkapitalen primo ændres som konsekvens af de ændrede regnskabsposter fra 9.279.821 kr. til 11.683.236 kr. En samlet positiv effekt på 2.403.415 kr.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Tilskud i koncernforhold

Tilskud givet til og modtaget fra moderselskabet indregnes på egenkapitalen.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og

## Anvendt regnskabspraksis

forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter, der indregnes ved forfald.

### Eksterne omkostninger

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Dagsværdiregulering af investeringsaktiver og -gæld

Reguleringer af investeringsaktiver og -gæld målt til dagsværdi indregnes som selvstændig post i resultatopgørelsen.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

##### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Renter og øvrige låneomkostninger i opførelsesperioden indregnes i kostprisen.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdien. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede husleje indtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendomme divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten 'Værdiregulering af investeringsejendomme'.

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivninger på investeringsejendomme.

Investeringsejendomme er indregnet til dagsværdi, hvor stigning eller fald i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen. Der afskrives ikke på ejendommene. Dagsværdien er opgjort som et afkastkrav på mellem 5 og 7 %, afhængig af beliggenhed, vedligeholdelsesstand osv. Afkast omgøres til et normal-år, hvor der tages højde for lejekontraktens løbetid, lejens størrelse, lejers soliditet, forventet tomgang og ejendommens vedligeholdelsesstand. Gælden i ejendommene indregnes til amortiseret kostpris.

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.,

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Likvider

Likvider omfatter indestående i bank.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse**

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>28.567</b>	<b>86.372</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28.567</b>	<b>86.372</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		365.664	1.221.689
Finansielle omkostninger		-12.961	-21.685
<b>Resultat før skat</b>		<b>381.270</b>	<b>1.286.376</b>
Skat af årets resultat		-3.433	-14.322
<b>Årets resultat</b>		<b>377.837</b>	<b>1.272.054</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		365.664	1.221.689
Overført resultat		12.173	50.365
<b>Resultatdisponering</b>		<b>377.837</b>	<b>1.272.054</b>

## CORTLAND ApS

## Balance

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Aktiver</b>			
Investeringsejendomme		1.150.000	1.150.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.150.000</b>	<b>1.150.000</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		12.506.219	11.321.843
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>12.506.219</b>	<b>11.321.843</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>13.656.219</b>	<b>12.471.843</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	6.400
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	446.614
Andre tilgodehavender		0	20.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>473.014</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>19.029</b>	<b>37.802</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>19.029</b>	<b>510.816</b>
<b>Aktiver</b>		<b>13.675.248</b>	<b>12.982.659</b>

## Balance

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Indbetalt virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.286.867	6.142.892
Overført resultat		6.649.205	5.415.344
<b>Egenkapital</b>		<b>12.061.072</b>	<b>11.683.236</b>
Hensættelser til udskudt skat		4.125	4.125
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>4.125</b>	<b>4.125</b>
Gæld til realkreditinstitutter		675.907	699.505
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	1	<b>675.907</b>	<b>699.505</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		66.000	100.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	59.797
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		853.144	367.296
Deposita		0	68.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>934.144</b>	<b>595.793</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.610.051</b>	<b>1.295.298</b>
<b>Passiver</b>		<b>13.675.248</b>	<b>12.982.659</b>
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anita Michelle Larche

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-685239179103

IP: 217.71.xxx.xxx

2022-03-15 11:15:37 UTC

NEM ID 

## Claus Bjørnlund

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:25049608-RID:57147527

IP: 93.178.xxx.xxx

2022-03-15 11:26:51 UTC

NEM ID 

## Torben Larche

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-231399922037

IP: 217.71.xxx.xxx

2022-03-15 11:33:52 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 7UAG8-2VCAG-48PXYZ-WHS4E-DZ5C2-E38IW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>