



## ApS Ejner Olesen's Eftf.

Odinsvej 22  
7200 Grindsted  
CVR-nr. 17809598

## Årsrapport 01.10.2021 - 30.09.2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
28.02.2023

---

**Benny Vinbech Hansen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2021/22	7
Balance pr. 30.09.2022	8
Egenkapitalopgørelse for 2021/22	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

ApS Ejner Olesen's Eftf.

Odinsvej 22

7200 Grindsted

CVR-nr.: 17809598

Hjemsted: Billund

Regnskabsår: 01.10.2021 - 30.09.2022

## Direktion

Troels Vinther, direktør

Martin Hansen, direktør

Benny Vinbech Hansen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Egtved Allé 4

6000 Kolding

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2021 - 30.09.2022 for ApS Ejner Olesen's Eftf.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2021 - 30.09.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 28.02.2023

## Direktion

**Troels Vinther**

direktør

**Martin Hansen**

direktør

**Benny Vinbech Hansen**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i ApS Ejner Olesen's Eftf.

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ApS Ejner Olesen's Eftf. for regnskabsåret 01.10.2021 - 30.09.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2021 - 30.09.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kolding, den 28.02.2023

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Lars Bjerregaard Nielsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne29393

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet har i regnskabsåret udført tømrer- og byggeaktivitet i Danmark.

# Resultatopgørelse for 2021/22

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>25.117.813</b>	<b>28.578.674</b>
Personaleomkostninger	1	(16.544.107)	(18.850.564)
Af- og nedskrivninger	2	(1.487.549)	(1.380.779)
<b>Driftsresultat</b>		<b>7.086.157</b>	<b>8.347.331</b>
Andre finansielle indtægter	3	5.211	0
Andre finansielle omkostninger	4	(208.980)	(317.189)
<b>Resultat før skat</b>		<b>6.882.388</b>	<b>8.030.142</b>
Skat af årets resultat	5	(1.520.814)	(1.772.560)
<b>Årets resultat</b>		<b>5.361.574</b>	<b>6.257.582</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		4.500.000	9.000.000
Overført resultat		861.574	(2.742.418)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>5.361.574</b>	<b>6.257.582</b>



# Balance pr. 30.09.2022

## Aktiver

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Grunde og bygninger		8.788.049	7.594.195
Produktionsanlæg og maskiner		1.296.321	164.436
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		3.610.289	4.205.233
<b>Materielle aktiver</b>	6	<b>13.694.659</b>	<b>11.963.864</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		11.550	11.550
<b>Finansielle aktiver</b>		<b>11.550</b>	<b>11.550</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>13.706.209</b>	<b>11.975.414</b>
Råvarer og hjælpematerialer		462.966	479.753
<b>Varebeholdninger</b>		<b>462.966</b>	<b>479.753</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.199.776	5.597.810
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	0	0
Andre tilgodehavender		32.779	115.705
Tilgodehavende skat		0	13.961
Periodeafgrænsningsposter		206.877	185.523
<b>Tilgodehavender</b>		<b>8.439.432</b>	<b>5.912.999</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>808.333</b>	<b>5.316.354</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>9.710.731</b>	<b>11.709.106</b>
<b>Aktiver</b>		<b>23.416.940</b>	<b>23.684.520</b>

**Passiver**

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Virksomhedskapital		3.200.000	3.200.000
Reserve for opskrivninger		603.314	622.034
Overført overskud eller underskud		2.927.906	2.047.612
Forslag til udbytte for regnskabsåret		4.500.000	9.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>11.231.220</b>	<b>14.869.646</b>
Udskudt skat		905.504	867.132
Andre hensatte forpligtelser		1.000.000	1.000.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.905.504</b>	<b>1.867.132</b>
Leasingforpligtelser		461.754	605.153
Skyldig skat		1.117.897	1.421.656
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>1.579.651</b>	<b>2.026.809</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	8	421.070	372.020
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.709.840	1.869.232
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.500.000	0
Skyldig skat		305.060	0
Anden gæld		1.764.595	2.679.681
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>8.700.565</b>	<b>4.920.933</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>10.280.216</b>	<b>6.947.742</b>
<b>Passiver</b>		<b>23.416.940</b>	<b>23.684.520</b>
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

# Egenkapitalopgørelse for 2021/22

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for opskrivninger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	3.200.000	622.034	2.047.612	9.000.000	14.869.646
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(9.000.000)	(9.000.000)
Opløsning af opskrivinger	0	(18.720)	18.720	0	0
Årets resultat	0	0	861.574	4.500.000	5.361.574
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>3.200.000</b>	<b>603.314</b>	<b>2.927.906</b>	<b>4.500.000</b>	<b>11.231.220</b>

# Noter

## 1 Personalemkostninger

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Gager og lønninger	14.630.419	16.520.708
Pensioner	1.338.972	1.474.684
Andre omkostninger til social sikring	376.396	408.758
Andre personalemkostninger	567.332	446.414
	<b>16.913.119</b>	<b>18.850.564</b>
Personalemkostninger overført til aktiver	(369.012)	0
	<b>16.544.107</b>	<b>18.850.564</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>42</b>	<b>45</b>

## 2 Af- og nedskrivninger

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	1.487.549	1.380.779
	<b>1.487.549</b>	<b>1.380.779</b>

## 3 Andre finansielle indtægter

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Renteindtægter i øvrigt	23	0
Øvrige finansielle indtægter	5.188	0
	<b>5.211</b>	<b>0</b>

## 4 Andre finansielle omkostninger

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	53.113	85.747
Øvrige finansielle omkostninger	155.867	231.442
	<b>208.980</b>	<b>317.189</b>

## 5 Skat af årets resultat

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Aktuel skat	1.469.038	1.713.656
Ændring af udskudt skat	38.372	58.932
Regulering vedrørende tidligere år	13.404	(28)
	<b>1.520.814</b>	<b>1.772.560</b>

## 6 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	8.769.630	3.171.457	9.423.209
Tilgange	1.386.822	1.270.001	561.521
Afgange	0	0	(300.000)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.156.452</b>	<b>4.441.458</b>	<b>9.684.730</b>
Opskrivninger primo	1.200.000	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.200.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	(2.375.435)	(3.007.021)	(5.217.976)
Årets afskrivninger	(192.968)	(138.116)	(1.156.465)
Tilbageførsel ved afgang	0	0	300.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(2.568.403)</b>	<b>(3.145.137)</b>	<b>(6.074.441)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>8.788.049</b>	<b>1.296.321</b>	<b>3.610.289</b>
Regnskabsmæssig værdi, hvis aktiver ikke var opskrevet	7.365.536	-	-
Ikke-ejede aktiver	-	-	1.286.103

## 7 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	13.730.733	10.713.128
Foretagne acontofaktureringer	(13.730.733)	(10.713.128)
	<b>0</b>	<b>0</b>

## 8 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2021/22 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2020/21 kr.	Forfald efter 12 måneder 2021/22 kr.
Leasingforpligtelser	421.070	372.020	461.754
Skyldig skat	0	0	1.117.897
	<b>421.070</b>	<b>372.020</b>	<b>1.579.651</b>

## 9 Eventualforpligtelser

Selskabets regaranti for stillede byggegarantier udgør pr. balancedagen 22.211 t.kr.

Selskabets regaranti for stillede tabs- og betalingsgarantier udgør pr. balancedagen 633 t.kr.

## 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstituttet er deponeret ejerpantebrev i ejendom på nom. 1.700 t.kr. Den regnskabsmæssige værdi af den pantsatte ejendom udgør 5.428 t.kr.

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut er tinglyst virksomhedspant på nom. 4.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter pr. balancedagen tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser på 8.200 t.kr. varebeholdninger på 463 t.kr. og andre anlæg, driftsmateriel og inventar på 3.014 t.kr. I alt 11.677 t.kr.

Visse produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg mv. er finansieret ved finansiell leasing. Den regnskabsmæssige værdi af finansielt leasede aktiver udgør 1.286 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejde for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden)

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele samt renteindtægter.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Materielle aktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:



	<b>Brugstid</b>
	<b>År</b>
Bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	7 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer omfatter unoterede værdipapirer, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

### **Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse.

**Andre hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser på igangværende arbejder samt øvrige erstatningssager.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

**Leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.