

Paustian A/S
Kalkbrænderiløbskaj 2, 2100 København Ø

CVR-nr. 17 79 81 70

Årsrapport

1. oktober 2017 - 30. september 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. februar 2019.

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018	
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	18
Balance	19
Egenkapitalopgørelse	21
Noter	22

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Paustian A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 26. februar 2019

Direktion

Victor Frantz Longhi

Bestyrelse

Keld Erik Sørensen
Formand

Bent Borch-Christensen
Næstformand

Finn Krogh Rants

Victor Frantz Longhi

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Paustian A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Paustian A/S for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 26. februar 2019

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Morten Grønbek
statsautoriseret revisor
mne34491

Selskabsoplysninger

Selskabet

Paustian A/S
Kalkbrænderiløbskaj 2
2100 København Ø

Telefon: +45 39166565
Telefax: +45 39166500
Hjemmeside: www.paustian.dk
E-mail: paustian@paustian.dk

CVR-nr.: 17 79 81 70
Stiftet: 25. marts 1994
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Bestyrelse

Keld Erik Sørensen, Formand
Bent Borch-Christensen, Næstformand
Finn Krogh Rants
Victor Frantz Longhi

Direktion

Victor Frantz Longhi

Revision

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Bankforbindelse

Nykredit Bank A/S, Domkirkepladsen 1, 8000 Aarhus C

Dattervirksomhed

Paustian Snedkeri A/S, Grenaa

Hovedtal og nøgletal

	2017/18 t.kr.	2016/17 t.kr.	2015/16 t.kr.	2014/15 t.kr.	2013/14 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	32.267	40.624	25.773	37.737	44.165
Resultat af ordinær primær drift	-703	865	-14.523	990	7.490
Finansielle poster, netto	-1.123	-4.493	-5.318	-3.903	-6.623
Årets resultat	-1.407	-3.010	-15.732	-2.410	1.715
Balance:					
Balancesum	72.421	265.837	219.907	213.249	219.936
Egenkapital	41.022	91.592	63.838	69.645	71.960
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	61	70	73	71	72
Nøgletal i %:					
Likviditetsgrad	221,7	136,9	187,7	196,5	184,0
Soliditetsgrad	56,6	34,5	29,0	32,7	32,7
Egenkapitalforrentning	-2,1	-3,9	-23,6	-3,4	2,4

Beregningen af hoved- og nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger og afviger kun på nogle punkter herfra.

Det bemærkes, at hoved- og nøgletallene for 2017/18 er påvirket af grenspaltningen primo regnskabsåret og dermed ikke er direkte sammenlignelige.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristede gældsforpligtelser}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Paustian har siden 1964 stået for det ypperste inden for design og møbelkunst. Koncernens og Paustian A/S' hovedaktiviteter er i lighed med tidligere år udvikling, produktion og salg af møbler i eget navn samt salg af fremmedvarer fra andre producenter af møbler. Salget sker via et etableret distributionsnet af forhandlere i Danmark og Europa, via egne butikker og til erhvervsvirksomheder.

Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har i regnskabsåret ikke været usikkerhed ved indregning eller måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det samlede resultat i regnskabsåret 2017/18 er -1,8 mio. DKK før skat og -1,4 mio. DKK efter skat – og dermed bedre end sidste år og i overensstemmelse med forventningerne. Det er dog endnu ikke tilfredsstillende og fortsatte forbedringer pågår med stort fokus. Udviklingen i Paustian A/S er i tråd med den af bestyrelsen godkendte strategi ”Paustian Plus” og et budgetteret underskud. Imidlertid påvirkes resultatet fortsat af fortiden og nogle enkeltstående større erhvervsager med tab. De tidligere års investeringer i IT-konvertering havde en række udfordringer, der nu er ved at blive genoprettet gennem en opdatering af IT-systemet. De tidligere IT-udfordringer medførte dels øgede udgifter og har tidligere påvirket omsætning og indtjening negativt. Af positiv udvikling fremhæves, at der i året er opnået væsentlige besparelser på lønudgifter samt væsentlige besparelser på finansielle omkostninger. Dækningsbidraget som procent af salget (DB II) er derudover forbedret betydeligt, så den egentlige forretningsdrift er forbedret markant. Resultatet er ligeledes positivt påvirket af salg af aktiver.

Resultatet for datterselskaberne er stort set i balance.

Paustian A/S er fortsat i færd med at gennemføre en transformationsfase, som skal sikre virksomhedens fortsatte stærke position på det danske marked og udvikle mulighederne på eksportmarkederne. Dette har medført betydelige forandringer i organisation og processer samt produktudvikling og marketing. Der arbejdes proaktivt med forandringsprocessen og integration af nye medarbejdere.

Ved begyndelsen af regnskabsåret er Paustian A/S opsplittet i to søsterselskaber, bestående af et egentligt driftsselskab (Paustian A/S) og et ejendomsselskab (Kalkbrænderiløbskaj 2 A/S) og egenkapitalen er splittet tilsvarende i henhold til gældende regler. Formålet er at sikre bedst muligt transparens i koncernens drift.

Miljøforhold

Paustian har stigende fokus på bæredygtighed i alle sine aktiviteter.

Ledelsesberetning

Den forventede udvikling

Planen er fortsat forbedring af den egentlige drift samt øget omsætning og effektivisering af de interne processer. Fokus for regnskabsåret 2018/19 er fortsat at sikre fundamentet for vækst gennem optimering af organisation, processer og produktudvikling/produktion. Der forventes åbning af ny butik centralt i Kbh. ved Strøget og centralt i Aarhus ved Strøget, og detailomsætningen forventes øget meget betydeligt. Fundamentale områder, der skal synliggøre Paustian som førende design-butik i Danmark.

Drivkraften i organisationen er en fælles forståelse af mål og midler. Ledelsen synliggør ”Paustian ånden” ved at definere Paustians DNA i ord og handlinger. Alle kunder, samarbejdspartnere og venner af huset skal altid opleve Paustian som ét; et hus med passion for internationalt design, høj service og en særlig fornemmelse for identitetsskabende løsninger.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Paustian A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 er der ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for virksomheden, idet denne er indeholdt i pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for Paustian Holding A/S.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta og som ikke anses for at være investeringsaktiver måles til kursen på transaktionsdagen.

Anvendt regnskabspraksis

Opfylder de udenlandske tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder kriterierne for selvstændige enheder, omregnes resultatopgørelserne til en gennemsnitlig valutakurs for perioden, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, som er opstået ved omregning af udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser, indregnes direkte på egenkapitalen. Dette gælder også kursdifferencer, som er opstået ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser.

Ved indregning af udenlandske tilknyttede virksomheder, der er integrerede enheder, omregnes monetære poster til balancedagens kurs. Ikke-monetære poster omregnes til kursen på anskaffelsestidspunktet eller på tidspunktet for efterfølgende op- eller nedskrivning af aktivet. Resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs, idet poster afledt af ikke-monetære poster dog omregnes til historiske kurser for den ikke-monetære post.

Kursregulering af mellemværender med udenlandske tilknyttede virksomheder, der anses for en del af den samlede investering i tilknyttede virksomheder, indregnes direkte i egenkapitalen. Tilsvarende indregnes valutakursgevinster og valutakurstab på lån og afledte finansielle instrumenter, som er indgået til kurssikring af selvstændige udenlandske tilknyttede virksomheder, direkte i egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I både koncernens og selskabets resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Ejendomme beliggende på lejet grund afskrives over lejeperioden.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Tilbageførsel af tidligere foretagne opskrivninger og indregnede udskudte skatter vedrørende opskrivninger indregnes direkte i selskabets egenkapital.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	75 år
Bygninger på lejet grund (lejeperioden)	21 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultat opgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entrepriseomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris. Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Paustian A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste	32.266.654	40.624.225
2 Personaleomkostninger	-30.253.393	-36.530.607
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-2.716.120	-3.228.607
Driftsresultat	-702.859	865.011
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	132.908	-125.596
Andre finansielle indtægter	117.570	188.397
4 Øvrige finansielle omkostninger	-1.373.825	-4.555.470
Resultat før skat	-1.826.206	-3.627.658
5 Skat af årets resultat	419.580	617.436
6 Årets resultat	-1.406.626	-3.010.222

Balance 30. september

Aktiver		2018	2017
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
8	Grunde og bygninger	12.050.917	157.505.165
9	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.051.090	4.301.432
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>16.102.007</u>	<u>161.806.597</u>
10	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.581.260	4.541.788
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.581.260</u>	<u>4.541.788</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>20.683.267</u>	<u>166.348.385</u>
Omsætningsaktiver			
	Fremstillede varer og handelsvarer	20.894.761	26.510.296
	Varebeholdninger i alt	<u>20.894.761</u>	<u>26.510.296</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	11.638.698	22.443.319
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.663.525	13.921.211
12	Udskudte skatteaktiver	2.514.901	0
	Andre tilgodehavender	13.149.992	35.646.566
11	Periodeafgrænsningsposter	518.394	665.766
	Tilgodehavender i alt	<u>30.485.510</u>	<u>72.676.862</u>
	Likvide beholdninger	<u>357.773</u>	<u>301.789</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>51.738.044</u>	<u>99.488.947</u>
	Aktiver i alt	<u>72.421.311</u>	<u>265.837.332</u>

Balance 30. september

Passiver	2018	2017
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	25.000.000	25.000.000
Reserve for opskrivninger	0	31.801.835
Overført resultat	16.022.235	34.790.376
Egenkapital i alt	<u>41.022.235</u>	<u>91.592.211</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	0	17.785.357
Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>17.785.357</u>
Gældsforpligtelser		
14 Gæld til realkreditinstitutter	8.060.511	83.770.219
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.060.511</u>	<u>83.770.219</u>
15 Gældsforpligtelser	511.607	20.582.775
Gæld til pengeinstitutter	3.638.295	24.642.376
Modtagne forudbetalinger fra kunder	4.019.207	550.427
13 Igangværende arbejder for fremmed regning	0	833.300
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.444.721	17.800.216
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.574.758	0
Selskabsskat	45.430	45.430
Anden gæld	4.104.547	8.235.021
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>23.338.565</u>	<u>72.689.545</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>31.399.076</u>	<u>156.459.764</u>
Passiver i alt	<u>72.421.311</u>	<u>265.837.332</u>
1 Særlige poster		
16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
17 Eventualposter		
18 Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for opskriv- ninger kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. oktober 2016	25.000.000	6.793.425	32.044.198	63.837.623
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-5.756.400	0	-5.756.400
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-3.010.222	-3.010.222
Årets opskrivning	0	30.764.810	0	30.764.810
Overført fra reserve for opskrivning	0	0	5.756.400	5.756.400
Egenkapital 1. oktober 2017	25.000.000	31.801.835	34.790.376	91.592.211
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-31.801.835	0	-31.801.835
Årets overførte overskud eller underskud	0	0	-1.406.626	-1.406.626
Overført ved spaltning	0	0	-17.361.515	-17.361.515
	25.000.000	0	16.022.235	41.022.235

Noter

1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Indtægter:		
Fortjeneste ved salg af aktiver	9.020.000	0
Fortjeneste ved salg af grunde og bygninger	0	14.710.692
	<u>9.020.000</u>	<u>14.710.692</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Andre driftsindtægter (Bruttofortjeneste)	9.020.000	14.710.692
Resultat af særlige poster netto	<u>9.020.000</u>	<u>14.710.692</u>

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	28.077.268	33.828.643
Pensioner	1.842.541	2.200.065
Andre omkostninger til social sikring	333.584	501.899
	<u>30.253.393</u>	<u>36.530.607</u>
Direktion og bestyrelse	<u>1.515.600</u>	<u>1.231.200</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>61</u>	<u>70</u>

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3, er vederlaget til direktionen ikke vist i en særskilt post.

Noter

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på goodwill	0	190.039
Afskrivning på bygninger	917.247	1.553.227
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.798.873	1.485.341
	2.716.120	3.228.607
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	1.373.825	4.555.470
	1.373.825	4.555.470
5. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	45.430
Årets regulering af udskudt skat	-419.580	-662.866
	-419.580	-617.436
6. Forslag til resultatdisponering		
Disponeret fra overført resultat	-1.406.626	-3.010.222
Disponeret i alt	-1.406.626	-3.010.222
7. Goodwill		
Kostpris 1. oktober 2017	1.905.043	1.905.043
Kostpris 30. september 2018	1.905.043	1.905.043
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2017	-1.905.043	-1.715.004
Årets afskrivninger	0	-190.039
Af- og nedskrivninger 30. september 2018	-1.905.043	-1.905.043

Noter

	30/9 2018 kr.	30/9 2017 kr.
8. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. oktober 2017	127.057.902	138.472.725
Tilgang i årets løb	463.000	435.000
Afgang i årets løb	-106.580.176	-11.849.823
Kostpris 30. september 2018	20.940.726	127.057.902
Opskrivninger 1. oktober 2017	47.271.583	16.793.186
Årets opskrivning	0	39.442.064
Korrektion af tidligere opskrivninger	-47.271.583	-8.963.667
Opskrivninger 30. september 2018	0	47.271.583
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2017	-16.824.320	-15.915.805
Årets afskrivninger	-917.248	-1.553.227
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	8.851.759	644.712
Af- og nedskrivninger 30. september 2018	-8.889.809	-16.824.320
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018	12.050.917	157.505.165
9. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. oktober 2017	22.695.684	21.104.079
Tilgang i årets løb	1.548.531	1.591.605
Kostpris 30. september 2018	24.244.215	22.695.684
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2017	-18.394.252	-16.908.911
Årets afskrivninger	-1.798.873	-1.485.341
Af- og nedskrivninger 30. september 2018	-20.193.125	-18.394.252
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018	4.051.090	4.301.432

Noter

	30/9 2018 kr.	30/9 2017 kr.	
10. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris 1. oktober 2017	5.216.890	5.216.890	
Afgang i årets løb	-2.191.523	0	
Kostpris 30. september 2018	3.025.367	5.216.890	
Opskrivninger 1. oktober 2017	-675.102	-1.459.440	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	132.907	-125.596	
Årets tilbageførsler på afgang	2.098.088	0	
Koncerntilskud	0	909.934	
Opskrivninger 30. september 2018	1.555.893	-675.102	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018	4.581.260	4.541.788	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Paustian A/S
	Ejerandel	kr.	kr.
Paustian Snedkeri A/S, Grenaa	100 %	4.581.260	132.907
		4.581.260	132.907
11. Periodeafgrænsningsposter			
Forudbetalt forsikring		35.829	36.036
Øvrige periodeafgrænsningsposter		482.565	629.730
		518.394	665.766
12. Udskudte skatteaktiver			
Udskudte skatteaktiver 1. oktober 2017		-17.785.339	-9.770.969
Udskudt skat af årets resultat		419.580	662.866
Udskudt skat ved spaltning/indregnet direkte på egenkapitalen		19.880.660	-8.677.254
		2.514.901	-17.785.357

Noter

	30/9 2018 kr.	30/9 2017 kr.		
13. Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af periodens produktion	0	588.251		
Modtagne acontobetalinge	0	-1.421.551		
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	0	-833.300		
Der indregnes således:				
Igangværende arbejder for fremmed regning (Kortfristede gældsforpligtelser)	0	-833.300		
	0	-833.300		
14. Gæld til realkreditinstitutter				
Gæld til realkreditinstitutter i alt	8.572.118	104.352.994		
Heraf forfalder inden for 1 år	-511.607	-20.582.775		
	8.060.511	83.770.219		
15. Gældsforpligtelser				
	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 30/9 2018 kr.	Gæld i alt 30/9 2017 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	511.607	6.016.891	8.572.118	104.352.994
	511.607	6.016.891	8.572.118	104.352.994
16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 8.572 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2018 udgør 12.051 t.kr.				

Noter

16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 15.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.286 t.kr.
Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser	7.619 t.kr.
Varebeholdninger	20.851 t.kr.

17. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en restløbetid på op til 45 måneder og en samlet restleasingydelse på 1.060 t.kr.

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har indgået lejekontrakt med uopsigelighed frem til 1. januar 2022 med en lejeforpligtelse på mio. kr. 1,7 pro anno.

Selskabet har stillet husleje garanti med i alt 501 t.kr.

Selskabet har overfor 3. mand stillet garantier for i alt 2.259 t.kr.

Selskabet har garantiforpligtelser i henhold til selskabets salgs- og leveringsbetingelser.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Paustian Holding A/S, CVR-nr. 29 40 40 89 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Noter

17. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

18. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Paustian Holding A/S	Hovedaktionær
Kalkbrænderiløbskaj 2	
2100 København Ø	

Øvrige nærtstående parter

Victor Frantz Longhi	Aktionær
Alphavej 13	
8270 Højbjerg	
Har indirekte besiddelser	

Bent Borch-Christensen	Aktionær
Skodsborg Strandvej 114	
2942 Skodsborg	
Har indirekte besiddelser	

Finn Krogh Rants	Aktionær
Søbakken 17A	
2920 Charlottenlund	
Har indirekte besiddelser	

Transaktioner

Der har i regnskabsåret 2017/18 ikke været transaktioner med nærtstående parter, som ikke har været på markedsmæssige vilkår.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Finn Krogh Rants

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-349353211541

IP: 109.56.xxx.xxx

2019-02-26 12:06:29Z

NEM ID 

Keld Erik Sørensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-476124952654

IP: 213.150.xxx.xxx

2019-02-26 12:26:28Z

NEM ID 

Bent Borch-Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-615234816251

IP: 62.243.xxx.xxx

2019-02-26 16:52:12Z

NEM ID 

Victor Frantz Longhi

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-825419728776

IP: 93.166.xxx.xxx

2019-02-26 22:57:46Z

NEM ID 

Victor Frantz Longhi

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-825419728776

IP: 93.166.xxx.xxx

2019-02-26 22:57:46Z

NEM ID 

Morten Grønbek

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:22450139

IP: 152.115.xxx.xxx

2019-02-27 08:01:44Z

NEM ID 

Keld Erik Sørensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-476124952654

IP: 212.130.xxx.xxx

2019-02-27 09:02:34Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VXGET-33Y0E-FHPXB-OEH4K-APEB6-PVSAZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>