

# **F.M. STILLADSSERVICE AMAGER INTERNATIONAL A/S**

Bregnegangen 19  
2300 København S

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**31/05/2016**

---

**Mikael Iversen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	11
-------------------------	----

Balance .....	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	14
----------------------------	----

Noter .....	15
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** F.M. STILLADSSERVICE AMAGER INTERNATIONAL A/S  
Bregnegangen 19  
2300 København S

CVR-nr: 17746448  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Arbejdernes Landsbank  
2770 Kastrup

**Revisor** AB-REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Englandsvej 358  
2770 Kastrup  
DK Danmark

CVR-nr: 26624479  
P-enhed: 1009128049

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for F.M. Stilladsservice, Amager international A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31/05/2016

## Direktion

Mikael Christian Iversen  
direktør

## Bestyrelse

Mikael Christian Iversen

Birgitte Troest

Lars Peter Vilmann Wellejus

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i F.M. STILLADSSERVICE AMAGER INTERNATIONAL A/S

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for F.M. STILLADSSERVICE AMAGER INTERNATIONAL A/S for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kastrup, 31/05/2016

Anni Foli

Registreret revisor

AB-REVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 26624479

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været udlejning af stilladsmateriel samt op og nedtagning heraf.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som en oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingaftaler m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Inventar og driftsmidler 3-7 år scrapværdi kr. 25.000  
Ejendomme og senere ombygninger 20 år scrapværdi 2.385.915  
Stilladsmateriel 7 år scrapværdi 450.000

Aktiver med en anskaffelsespris på under kr. 12.800 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse.

Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditstyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen, som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst afsat med 23,50%, og reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>5.960.292</b>	<b>4.496.055</b>
Personaleomkostninger .....	1	-5.281.191	-4.024.632
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-386.098	-338.914
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>293.003</b>	<b>132.509</b>
Andre finansielle indtægter .....		242	312
Øvrige finansielle omkostninger .....		-35.022	-39.273
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>258.223</b>	<b>93.548</b>
Skat af årets resultat .....		-70.711	-25.404
<b>Årets resultat</b> .....		<b>187.512</b>	<b>68.144</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		187.512	68.144
<b>I alt</b> .....		<b>187.512</b>	<b>68.144</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		3.211.566	3.293.684
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		1.302.838	1.287.566
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.514.404</b>	<b>4.581.250</b>
Deposita .....		0	20.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>20.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.514.404</b>	<b>4.601.250</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		1.683.513	1.540.798
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	63.568
Andre tilgodehavender .....		445.165	452.439
Periodeafgrænsningsposter .....		120.372	120.006
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.249.050</b>	<b>2.176.811</b>
Likvide beholdninger .....		675.857	343.401
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.924.907</b>	<b>2.520.212</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>7.439.311</b>	<b>7.121.462</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		1.830.000	1.830.000
Overført resultat .....		3.107.406	2.919.894
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>4.937.406</b>	<b>4.749.894</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		14.146	18.776
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>14.146</b>	<b>18.776</b>
Gæld til banker .....		327.025	386.235
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>327.025</b>	<b>386.235</b>
Gæld til banker .....		84.000	84.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		140.019	53.299
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		544.800	601.175
Skyldig selskabsskat .....		94.769	157.095
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.297.146	1.070.988
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.160.734</b>	<b>1.966.557</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.487.759</b>	<b>2.352.792</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>7.439.311</b>	<b>7.121.462</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	1.830.000	2.919.894	0	4.749.894
Betalt udbytte .....	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	187.512	0	187.512
Egenkapital, ultimo .....	1.830.000	3.107.406	0	4.937.406

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Løn og gager	5.212.182	4.525.303
Pensionsbidrag	597.989	366.984
Andre omkostninger til social sikring	88.141	75.158
Refusioner	-617.121	-942.813
<b>I alt</b>	<b>5.281.191</b>	<b>4.024.632</b>

## 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Pengeinstitutter	411.025	84.000	327.025	66.569
	<b>411.025</b>	<b>84.000</b>	<b>327.025</b>	<b>66.569</b>

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

### *Eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Flinke Mikael Holding ApS. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med moderselskabet Flinke Mikael Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte, renter og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 4. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

### *Sikkerhedsstillelser*

Med sikkerhed i selskabets ejendom, Oliefabriksvej 20A, 2770 Kastrup, er tinglyst ejerpantebreve for i alt kr. 3.236.035. Ejerpantebrevene tjener som sikkerhed overfor selskabets pengeinstitut Arbejdernes Landsbank A/S. Ejerpantebrevene tjener subsidiært som sikkerhed for Arbejdernes Landsbanks A/S's engagement med selskabets søsterselskab Svensson Stilladser ApS. Ejendommens bogførte værdi andrager kr. 3.211.566.